

**PROVINCIE
VLAAMS-BRABANT**

**UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK
VAN DE GEMEENTERAAD**

**GEMEENTE
BOORTMEERBEEK**

Zitting van **13 december 2004**

Aanwezig:

M. Baert

- burgemeester-voorzitter,

J. Buelens, S. Michiels, B. Meulemans, W. Van Calster en E. Schoeters

- schepenen,

L. Deleebeeck - Baudet, V. Op de Beeck, P. Daenen, M.-A. Hendrix, P. Vandessel, J. Vervloessem,

R. Serranne, H. Houpeline - Decock, M. Vanmeerbeeck, C. Hendrickx, P. Schaerlaecken, en

A. Cleiren

- raadsleden,

en J. Smits

- secretaris.

Verontschuldigd: R. Steens, A. Sleyf en L. Van Hamme.

VOORWERP: Gemeentelijke verkavelingsreglementering betreffende elektriciteit en aardgas in private, industriële en sociale verkavelingen en appartementsgebouwen en wooncomplexen

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, distributienetbeheerder;

Gelet op het feit dat Iverlek via haar raad van bestuur overeenkomstig artikel 39 van haar statuten de reglementen vastlegt inzake onder meer de uitrusting van de verkavelingen op haar grondgebied;

Gelet op het feit dat de raad van bestuur van Iverlek in zitting van 25 oktober 2004 de bestaande reglementering inzake verkavelingen en groepsbouw alsook appartementsgebouwen geactualiseerd heeft en eveneens zijn goedkeuring gehecht heeft aan een ontwerp van overeenkomst met de gemeente met betrekking tot de toepassing van deze reglementering;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 17 november 2004 door Iverlek aangeschreven werd met een voorstel om akte te nemen van de nieuwe verkavelingsreglementen alsook voornoemde overeenkomst goed te keuren;

Gelet op artikel 105 § 1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening waarin opgenomen is dat de vergunningverlenende overheid lasten kan opleggen in het kader van het verlenen van een verkavelingsvergunning; dat meer bepaald deze lasten kunnen inhouden dat door de verkavelaar de eigendom van de nutsvoorzieningen aan de overheid gratis, vrij en onbelast voor haar, wordt overgedragen;

Gelet op het feit dat voormelde verkavelingsreglementering aldus voorziet dat de verkavelaar de eigendom van de installaties binnen privé- en industriële verkavelingen om niet overdraagt aan de gemeente;

Gelet op het feit dat de distributienetbeheerder wenst dat de waarde van deze installaties toekomt aan de gemeente, waardoor voor dit soort verkavelingen vervolgens een eigendomsoverdracht gerealiseerd wordt van de gemeente naar de distributienetbeheerder bij wijze van verkoop;

Gelet op artikel 105 § 2 dat de vergunningverlenende overheid voorwaarden kan opleggen in het kader van het verlenen van een verkavelingsvergunning; gelet op het feit dat de gemeente

in het kader van artikel 39 van de statuten de bepalingen van de verkavelingsreglementering in deze voorwaarden moet implementeren;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT unaniem

- art. 1 Akte te nemen van de door de raad van bestuur van Iverlek in zitting van 25 oktober 2004 geactualiseerde verkavelingsreglementen elektriciteit en gas inzake
- 1) privé-verkavelingen en groepsbouw
 - 2) industriële verkavelingen
 - 3) appartementsgebouwen en wooncomplexen
 - 4) sociale verkavelingen.
- art. 2 Haar goedkeuring te hechten aan de overeenkomst met de distributienetbeheerder met betrekking tot de toepassing van de reglementering.
- art. 3 Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Odrachthoudende vereniging Iverlek, Secretariaat, Plaslaar 44 te 2500 Lier.

Aldus gedaan in zitting datum als boven

De secretaris,
get. J. Smits

De voorzitter,
get. M. Baert

Voor eensluidend uittreksel
Boortmeerbeek, 14 december 2004

De secretaris,

De burgemeester,

J. Smits

M. Baert