



Gemeentebestuur Boortmeerbeek

Pastorijstraat 2
3190 Boortmeerbeek
Tel.: 015/51.82.04
Fax: 015/51.27.64

Uittreksel uit het verslag van de MAR van 10 januari 2022

Aanwezig:

Julien Chaubet, voorzitter
Audrey Bogaerts (schepen van milieu)
Ann Morissens
Herman Van Bever
Frans Dhaenens
Friedel Pas
Lieve Stoops
Steven D'Hont – vanaf 19u45
Jeroen Vanveerdeghem – vanaf 20u00
Marijke Doms – vanaf 20u25
Marleen Vandenbempt, milieuambtenaar

Afwezig

Erik Van Craen
Fabienne van Aelst
Nieke Baudet

Verontschuldigd:

Roger Swinnen

Agenda:

1. Verslag MAR 8 november 2021
2. Opvolging adviespunten MAR 8 november 2021
 - a. Project Schiplaken Groene Long Bosuiltjes
 - b. Projecten gemeente
 - i. Voedselverspilling
 - c. Schenking van 3 toekomstbomen + bank door NP aan gemeente
 - d. Werkgroep bijen / bijenplan
 - e. Klimaat - KAT
3. RUP Kernversterking
4. Werkpunten 2022
5. Mededelingen van de gemeente
6. Omgevingsvergunning overslagmagazijnen groep Weerts, Vekestraat Kampenhout
7. Nieuws van de natuur
 - a. Grote themazitting klimaat
 - b. Concreet maken groene corridors door gemeente
 - c. EU Project Ponderful
 - d. Inventarisatie waterlopen
 - e. RWAAs 63 en 48 – ophouden water in BMB Broek

1. Verslag MAR 8 november 2021

Uitwisseling van de beste wensen voor 2022.

Herman Van Bever merkt het volgende op over de beken: er zijn er meer op Google maps terug te vinden dan er op de atlas staan. Dit kan als basis gebruikt worden voor inventarisatie. Het openbaar onderzoek gaat echter uitsluitend over de reeds geklasseerde waterlopen.

De vergadering keurt het verslag van 8 november 2021 goed.

2. Opvolging adviespunten MAR 11 januari 2021

a. Project Schiplaken Groene Long Bosuultjes

De gemeente wacht nog steeds de plannen van de school af. De MAR vraagt dat er hierin voortgang wordt gemaakt.

Welke bestemming krijgt kerk Schiplaken? Herlocalisatie HaBoBIB is een piste. Benodigde parkeermogelijkheid zal hier ook van afhangen. Ook de feestzaal wenst extra parking. Vraag: Kan de kerk niet ingericht worden als feestzaal en dan van de feestzaal een parking worden gemaakt, zodat het huidige bos gevrijwaard blijft?

b. Projecten gemeente

I. voedselverspilling

De derde workshop vond plaats op 2 december 2021. Op basis van de aanwezigen, werd er toegespitst op uitwerking van het scholenproject (receptenboek, restjeskoken). In het voorjaar (mei) zal er opnieuw worden samengekomen, met als doel tegen het begin van volgend schooljaar van start te kunnen gaan. Friedel en Marijke zullen deze actie trekken.

M.b.t. het project rond het maken van soep werd er contact opgenomen met de Catering Company, Okay en Delhaize aangezien zij initieel interesse hadden om dit te trekken en zij nu niet aanwezig waren. Er kwam hierop nog geen reactie, maar het is voor hen ook een drukke periode.

De MAR doet nog volgende voorstellen:

- Opnieuw contact opnemen met het rusthuis. Zij koken voor meerdere rusthuizen en hebben mogelijk dus veel voedseloverschotten. Zij hebben ondertussen een nieuwe directeur.
- Too good to go bekend maken bij de inwoners

c. Schenking van 3 toekomstbomen + bank door NP aan gemeente

Er wordt voorgesteld om 2 lindebomen op de strook tussen de parking en het kerkhof aan de Rijmenamsebaan te zetten.

De derde boom zou eventueel aan het cultuurhuis geplaatst kunnen worden, maar dan moet onroerend ergoed daarmee wel akkoord zijn.

d. werkgroep bijen + update bijenplan

De gemeente heeft het bijenplan net ontvangen van Natuurpunt. Binnenkort zal de bijenwerkgroep dan ook worden opgericht.

e. KAT

Budget van 3000 EUR staat op rekeningnummer Natuurpunt. Jeroen zal als nieuw bestuurslid toekijken op het gebruik ervan en de uitvoering KAT-ideeën.

Jeroen heeft mail gestuurd naar projectorganisatoren van toen. Gaan ze hun project nog uitvoeren? Er volgt nog een nieuwe oproep om iets binnen te brengen (digitaal).

Feedbacksessie II:

- Loopt in andere gemeenten wel verder, maar groep was meestal op voorhand al groep aanwezig.
- Rechtspersoon waarbij geld geparkeerd kon worden was bij velen een vraagteken.
- Gaan leden KAT-groepen in contact met elkaar en met interessante partners brengen.

3. RUP Kernversterking

Het RUP kernversterking bepaalt de gewenste ontwikkeling per deelzone, o.a. het aantal woningen/ha. Dit aantal kan opgetrokken worden als er een bepaalde oppervlakte aan publieke/collectieve groene ruimte wordt voorzien.

Opmerkingen:

- Link tussen RUP en visienota ontbreekt. Waar groene ruimte vrijkomt, moeten corridors ingepast worden
- Belang van opmaak goede balans (vork): iedereen gaat voor uitzondering veel groen vrij (win 50%) ⇔ iedereen behoud eigen perceel. Waar ligt balanspunt?
- Hoe opleggen groene ruimte ter beschikking van gemeente?
- Wat kan? 80% bos cfr. Woonparkgebied, inheemse planten, speelgelegenheid,...
- Verordening geen/lage/grofmazige afsluitingen (= corridor, bv. egels)
- Welke landschapskamers best verbinden? Kan Atelier Romain alle gekende verkavelbare oppervlakte uittekenen + zien waar corridors moeten komen? Personen die terrein goed kennen kunnen hierbij betrokken worden.
 - ⇒ Werkgroep landschapskamers/corridors o.l.v. Atelier Romain
- Veel hangt ook af van handhaving, vb. verharding
- Komt veel ruimte effectief vrij + ruimte is op kwalitatieve manier in ruimer kader verbonden

4. MAR actieplan

Veel suggesties die de afgelopen vergaderingen werden gedaan, zouden omgezet moeten worden in concrete acties.

Julien, Frans en Lieve stelden daarom samen met Jeroen en Herman een tekst op.

Tegen midden februari wordt hierop aan alle leden om een reactie gevraagd + suggesties voor de volgende stappen. Zo is er tijd is om alles tegen de volgende MAR in de tekst te verwerken.

Er volgt nog een inleiding met de bedoeling. De tekst is niet in het geheel te nemen of te laten, maar de afzonderlijke voorstellen dienen apart bekeken te worden.

Het is uiteraard niet de bedoeling dat alles in 1 jaar gerealiseerd wordt.

5. Werkpunten 2022

- Zwerfvuilactie:
 - o omwille van corona verschuiven naar najaar.
 - o Scholen vragen om mee te doen of op ander moment
 - o Klassiek scenario met 3 afspreekpunten: Steven: BMB / Jeroen: Hever / Frans: Schiplaken
- Nacht van de Duisternis:
 - o Omwille van onderbezetting bij Natuurpunt = voorstel 'low profil'
 - o Vertrekken bij ruimte met toiletten/schuilplaats => Pikhakendonk vanuit Pastorrij, eventueel met Dijk/Sigma
 - o Lus in 2 richtingen
- Bijenactieplan (zie hoger)
- Amfibieënoverzetactie
 - o Enkel locatie Aarschotsebaan. Marco contacteert gemeente m.b.t. verkeerssignalisatie
 - o Kan in nieuwsbrief?
 - o Geen grote groepen omwille van corona

- MAR actieplan (zie hoger)

6. Mededelingen van de gemeente

- subsidies ontvangen voor project Water-Land-Schap
 - o Cowala = Coalitie voor water, landschap en landbouw
 - o Waterlopen, landbouw-/natuurgebieden Mechelen, Zemst, Boortmeerbeek
 - o 5 jaar tijd om innovatieve maatregelen uit te werken.
 - o Doel = regenwater optimaal benutten / zo weinig mogelijk verloren te laten gaan
 - o Trekker = ORIOM
- Strategisch Project Natte Natuur: aankoop gronden Audenhovenlaan en Molensite
 - o Percelen 1^e afdeling, sectie E, nr. 256Y, 1^e afdeling, sectie A, nrs. 370B, 371B, 374K, 379F, 374G, 375A, 379C 382G
 - o Subsidie: 300.000 EUR
 - o Er wordt gevraagd naar Hotel Classics, verderop aan de Molenbeek. Het gerucht gaat dat dit te koop staat. De MAR vindt het belangrijk dat de inspanningen verderop niet te niet gedaan worden. De Molenbeek/Weesbeek = speerpuntgebied.
- INL-jaarprogramma 2022
 - o Volgende uren worden voorzien:
 - 700u maaibeheer bermen
 - 150u maaibeheer riet
 - 300 ruigte XX-ste Konvoilaan
 - 650u KLE beheer hagen/houtkanten
 - 200u KLE beheer knotten
 - 757u bosbeheer essenbos
 - 100u bosbeheer exotenbestrijding
 - 43u soortenbescherming zwaluwen

Het gaat om een eenmalige verhoging met 0,35VTE (= 507u) in functie van de heraanplant van het Essenbos

- o Volgende vragen worden gesteld over het Essenbos:
 - Kan door de school mee worden aangeplant?
 - Voorziene plantgoed: zomereik, zwarte els, houtkant met meidoorn, sleedoorn, sporkehout, rode kornoelje, Gelderse roos
 - Kan er rekening gehouden worden met mogelijke hinder van sleedoorn ter hoogte van het fietspad?
Er zal een grotere broekbosontwikkeling behouden blijven, omdat een groter deel van het perceel dan verwacht te vochtig is en de ondergrond bij het kappen beschadigd wordt. Daarom wordt er enkel langs de kant van de tuinen van de Molenbeekstraat een gemengde bosrand voorzien en niet langs het pad.
- o Openbare onderzoeken Vlaamse Overheid:
 - Sectorale voorwaarden windturbines – t/m 12/2
Plaatsing van windmolens bij ons is moeilijk omwille van luchthaven, zelfs buiten aanvliegeroutes
 - Ontwerp Plan-MER Gemeenschappelijk landbouwbeleid 2023 – 2027 en ontwerp Plan-MER Vlaams gedeelte van het Belgisch programma EFMZVA (= Europees fonds voor Maritieme Zaken, Visserij en Aquacultuur) 2021-2027: 14/1 t/m 14/3
Meer informatie is hierover ook bij de gemeente nog niet gekend. Dit komt pas 14/1 op de website van Vlaanderen.

7. Omgevingsvergunning overslagmagazijnen groep Weerts, Vekestraat Kampenhout

Deze site is gelegen in de nabijheid van de gemeentegrens en zal ook voor Boortmeerbeek veel hinder met zich meebrengen.

Het openbaar onderzoek is net afgelopen, maar de gemeente diende een bezwaar in m.b.t. de mobiliteitsdruk, cascotoestand en fasering, waterproblematiek (debiet in Leigracht, overloop infiltratiebekkens potentieel verontreinigd regenwater). Ook Natuurpunt diende bezwaar in.

8. Nieuws van de natuur

a. Grote themazitting klimaat

Eerst dient nota uitgewerkt te worden. Daarna kunnen verschillende partners rond problematiek Molenbeek, groene corridors samen worden gebracht. (Aquafin, VMM, Fuvius, ANB,...).

Momenteel nog te weinig samenwerking, gebeurt wel al in integrale projecten beken. Binnen 1 à 2 jaar, nadat 'huiswerk' werd gemaakt?

b. Concreet maken groene corridors door gemeente

Zou oefening corridor Molenbeek / Schiplaken bos / Goorbeek /... kunnen maken

Waar / welke burens / subsidiemogelijkheden /...

Herman heeft al veel voorbeelden.

c. EU Project Ponderful

Goede gebieden poelen afbakenen, particulieren aanschrijven

Studie condities wisselend klimaat

Er werd hierover door de KUL nog geen contact opgenomen met de gemeente

De gemeente informeerde RLD en zij gingen de KUL zelf contacteren m.b.t. een eventuele samenwerking.

d. Inventarisatie waterlopen

Het CBS nam kennis van de vraag van de MAR over inzage, bespreking en participatie en laat weten dat aan de experts eerst de kans gegeven zal worden om een afgewerkt voorontwerpdokument op te maken dat geautoriseerd kan worden door het CBS vooraleer andere initiatieven overwogen kunnen worden. Het CBS deelt mee dat op vlak van inventarisatie en terreinverkenning de experts zich weldegelijk in detail geïnformeerd hebben.

Natuurpunt is van mening dat de ecologische waarde / waterkwaliteit te weinig meegenomen is in het onderzoek van Fluvius.

Opmerkingen:

- Het zou nuttig zijn om eens samen te zitten met verschillende actoren m.b.t. de Weesbeek tussen Kampenhout en de Dijle;
- Is de hoogte van de overlopen van de Dijle hoger/lager dan de terugslagklep van de Leibeek? Dit zou aan Sigma nagevraagd moeten worden;
- Het overstromingsgedrag van de Molenbeek/Leibeek klopt niet eer t.o.v. wat voorzien is in Sigma (frequenter, verder).

Er wordt opgemerkt dat waterlopen beter geschikt zijn bij overstromingen wanneer zij langer en breder zijn, niet dieper.

e. RWAas 63 en 48 – ophouden water in BMB Broek

De gemeente denkt na over waterberging BMB Broek /Pikhakendonk, Dambeek achter voetbal Natuurpunt is akkoord op voorwaarde dat het water redelijk proper is

f. Varia

- i. Klep Leibeek, overstort gerepareerd? Project via Life in te dienen door gemeente i.s.m. Natuurpunt

- ii. Bos t.o.v. recyclagepark werd gekapt (particulier, met vergunning ANB): dit zal worden heraangeplant