

**Gemeentebestuur Boortmeerbeek**

Pastorijstraat 2
3190 Boortmeerbeek
Tel.: 015/51.82.04
Fax: 015/51.27.64

Uittreksel uit het verslag van de MAR van 15 maart 2022**Aanwezig:**

Julien Chaubet, voorzitter
Audrey Bogaerts (schepen van milieu)
Herman Van Bever
Frans Dhaenens
Jeroen Vanveerdeghem
Roger Swinnen
Marleen Vandenbempt, milieumambtenaar
Myrtle Verhaeven (RLRL, ORIOM)
Wim Aertsen (RLD)

Afwezig

Erik Van Craen
Fabienne van Aelst
Steven D'Hont
Marijke Doms

Verontschuldigd:

Friedel Pas
Ann Morissens (+ plaatsvervanger Wouter Decat)
Lieve Stoops
Nieke Baudet

Agenda:

1. Verslag MAR 10 januari 2022
2. Uitleg COWALA – Myrtle Verhaeven (ORIOM)
3. Opvolging adviespunten MAR
 1. Project Schiplaken Groene Long Bosuultjes
 2. Project voedselverspilling
 3. Schenking van 3 toekomstbomen door NP aan gemeente
 4. Klimaat - KAT
4. Update werkpunten 2022
 1. Zwerfvuilactie
 2. Nacht van de Duisternis
 3. Bijenactieplan
 4. Amfibieënoverzetactie
 5. MAR actieplan
5. Mededelingen van de gemeente
6. Statuten MAR
7. Herziening lijst bomen heraanplant
8. Nieuws van de natuur

1. Grote themazitting klimaat
 2. Concreet maken groene corridors door gemeente
 3. Voorstel overleg sigma over waterspiegel/overstromingen thv Leibeek en Molenbeek
 4. Digitale atlas waterlopen
 5. Molenbeek: Site Hotel Classics + overleg percelen Molen/Audenhovenlaan
 6. Beschermde natuurpark Rivierenland
9. Data volgende MAR

1. Verslag MAR 10 januari 2022

De vergadering keurt het verslag van 10 januari 2022 goed.

Er wordt gevraagd om wijzigingen in het ontwerpverslag in cursief te zetten.

Jeroen Vanveerdeghem was vanaf 20u00 aanwezig.

2. Uitleg COWALA – Myrtle Verhaeven (ORIOM / RLLR) en Wim Aertsen (RLD)

Water+Land+Schap (WLS) is een onderdeel van de Blue Deal.

Het doel van deze subsidies is droogte in Vlaanderen (= 1 v.d. droogste regio's EU) tegen te gaan.

WLS heeft 3 pijlers:

- Water: klimaatadaptief waterbeheer
- Land: klimaatrobuuste landbouw
- Schap: landschap en partnerschap

Uitdagingen:

- Droogte tegengaan in landelijke gebieden, samen met alle lokale partners
- Innovatieve maatregelen
- Gebiedsgerichte aanpak watersysteem
- Duurzame waterbeschikbaarheid voor landbouw/landschap en natuur /recreatie, wonen

Coalitie met minstens 4 partners: lokaal bestuur, waterbeheerder, landbouwer/landbouworganisatie/eigenaar landbouwgronden, natuurvereniging of vereniging landschapsbeheer

Ondersteuningsbudget: 100.000 EUR/coalitie, waarvan investeringen 80% en studies en procesbegeleiding (max. 10% budget), vergoedingen aan particulieren, gronden 50% subsidieerbaar

Vb. hemelwater dak aanpalend terrein zuiveren + gebruiken voor irrigatie

COWALA

Trekker = ORIOM

Op grondgebied van Boortmeerbeek, Mechelen, Zemst, 2 provincies (Antwerpen, Vlaams-Brabant) en 3 regionale landschappen (RLD, RLRL, Brabantse Kouters).

+ Verschillende andere partners: de Watergroep, Pidpa, Polder van Willebroek en Watering van de barebeek, Proefstation van de groenteteelt, Boeren natuur + landbouwraden van Zemst en Mechelen
De bedoeling is om ook Aquafin, de en Natuurpunt te betrekken.

Vb. van mogelijke projecten: stuwen, hermeandering, inrichting natte natuur, loket onderhoud buitengebied (= platform met als doel beheer op grondgebied gemeente Zemst efficiënter aan te pakken), innovatieve technieken (Mechelen).

Workshop voor mensen met veel terreinkennis: 24 mei (avond).

Timing is zeer beperkt. Deadline afgewerkt gebiedsprogramma = 30/9 (slechts ½ jaar i.p.v. 1 jaar)

Boortmeerbeek:

- Gemeente heeft in eerste instantie beslist om deel te nemen omwille van 2 melkveehouders die van grondwater afhankelijk zijn voor hun dieren.
- Landbouwers betrekken? In BMB is geen landbouwraad. De gemeente heeft ook geen recente lijst van landbouwers. Landbouwer Piet uit de Ravesteinstraat?
- Als input vanuit de MAR wordt het actieplan v/d MAR bezorgd. Hierin staan dienaangaande uitgebreid beschreven aanbevelingen.

3. Opvolging adviespunten MAR

1. Project Schiplaken Groene Long Bosuultjes

De gemeente wacht nog steeds de plannen van de school af.
De school is nog in overleg met de parochie m.b.t. de parochiezaal.
Zal de kerk worden herbestemd als BIB? Daarvoor is ook parking nodig.

De MAR vraagt of er toch niet al over het achterste en het grootste gedeelte van het perceel gesproken kan worden.

Ook de directeur van de school is geïnteresseerd in een overleg.

2. Voedselverspilling

Er is nog geen trekker voor de projecten 'bereiding gratis feestmaaltijd voor mensen die het financieel moeilijker hebben' en 'uitbating soepcafé tegen voordelige prijs'. Er werd hiervoor nog eens een oproep gedaan, tot nog toe zonder resultaat.

3. Schenking van 3 toekomstbomen door NP aan gemeente

Op 4 maart werden de bomen aangeplant. 2 aan het kerkhof en 1 aan het rusthuis.

4. Klimaat - KAT

Geen nieuws.

4. Update werkpunten 2022

1. Zwerfvuilactie

Volgende vergadering datum najaar vastleggen. Opnieuw in de 3 kernen.

2. Nacht van de Duisternis

In voorbereiding.

3. Bijenactieplan

Eerste vergadering bijenwerkgroep = nu donderdag, 17/03.

4. Amfibieënoverzetactie

Overzetactie loopt op zijn einde. Weer niet gunstig, weinig overgezet/doodgereden.
Mee over gecommuniceerd door gemeente. Veel reacties.
Communicatie naar kandidaat overzetters via Whatsapp. Herman vraagt nogmaals oplossing voor zij die geen Whatsapp hebben. Organisatoren zijn al drukbezette vrijwilligers.
Barelweg – Rijkenhoekstraat: volgebouwd, weinig doorsteken voor paden.

5. MAR actieplan

Aanbevelingen tot actie zijn geen aanbevelingen uit te voeren door de MAR, maar voorstellen om uit te (laten) voeren door de gemeente.
Het voorstel zal worden voorgelegd aan het CBS.
Er wordt gevraagd dat het CBS de nota in totaliteit bekijkt en omzet in beslissingen en acties met een realistische timing.

Schepen Audrey Bogaerts merkt m.b.t. alle vragen over de waterlopen op dat de gemeente bezig is met een hemelwaterplan en dat de opmerkingen van de MAR meegenomen kunnen worden, maar dat het niet de bedoeling is om dubbel werk te doen.

Er wordt opgemerkt dat voor de waterhuishouding een concreet plan van aanpak in de MAR-nota staat.

Er wordt gevraagd om toch op het totaal document te antwoorden, punt per punt, en als er al actie ondernomen werd te vermelden wat er al gebeurt is.

5. Mededelingen van de gemeente

- **Uitkleuring jachtplannen**
De gemeente heeft naar aanleiding van een vraag op de gemeenteraad de gronden in eigendom van de gemeente en het OCMW die publiek toegankelijk zijn of tussen de woningen liggen laten uitkleuren.
Een lid merkt op dat er op deze percelen toch niet gejaagd mag worden, maar dat dit wel nadelig is voor de jagers aangezien ze een aaneengesloten gebied van minstens 40 ha moeten bezitten om te mogen jagen.
- Er zal opnieuw worden deelnemen aan Behaag je tuin en ouders van kinderen die het afgelopen jaar geboren werden, krijgen opnieuw een gratis geboorteboom.
- Via ORIOM zal een subsidieaanvraag worden ingediend voor een overstromingsgebied met belevingspad aan de Molenbeek – Molenbeekstraat.
Volgens Natuurpunt zal er op de betrokken percelen (1^e afdeling, sectie A, nrs. 27 en 28) weinig effect gerealiseerd kunnen worden. Natuurpunt zou zelf al enige tijd proberen om de percelen te kopen, maar zonder resultaat.
- De aanplantingen van het Essenbos zullen op 17 of 18 maart starten. De MAR vroeg of dit samen met de school kon gebeuren, maar gezien de hoeveelheid water die er op het perceel staat, lijkt dit INL geen goed idee.
- Omgevingsvergunningen in openbaar onderzoek:
 - Garage Vanderborgh, Industrieweg 4
Vernieuwing/verandering IOOA (garage met 8 hefbruggen, carwash 3 voertuigen/d.,...) en aanleg parking
Advies MAR:
 - Afsluiting dient voldoende grote mazen te hebben, zodat vb. egels er door kunnen
 - Op de parking dienen laadpalen voorzien te worden
 - De parking wordt aangelegd in doorlaatbare materialen: indien het gaat om nieuwe wagens, dient opgepast te worden met afspoeling van de waxlaag
 - Kan er geen smalle wadi voorzien worden i.p.v. de hagen?
 - Meergezinswoning Dorpsstraat 3 – 5 -7
Slopen + herbouw
Advies MAR:
 - Er zijn zwaluwnesten aanwezig. Het gaat om een beschermd diersoort, waar de nodige maatregelen moeten getroffen worden om de nesten voor of na het broedseizoen te verplaatsen. De nestplaatsen dienen behouden of gecompenseerd te worden.
 - Er dient voor het perceel (gedeelte grondafstand), m.u.v. de noodzakelijke toegangsweg, groen voorzien te worden i.p.v. betonstraatstenen, net zoals voor het perceel rechts.

6. Statuten MAR

Het CBS verklaarde zich principieel akkoord met een licht gewijzigde tekst t.o.v. hetgeen eerder werd goedgekeurd door de MAR. Alle leden kunnen hierop opmerkingen formuleren tegen de volgende vergadering, waarna de definitieve tekst kan worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

7. Herziening lijst bomen heraanplant

Dit punt wordt uitgesteld.

8. Nieuws van de natuur

1. Grote themazitting klimaat

Overstroombare gebieden = grote problematiek in Boortmeerbeek.

Met deze gebieden moet iets gebeuren.

Vb. prof. P. Willems kan als spreker worden uitgenodigd voor themazitting type Open MAR.

2. Concreet maken groene corridors door gemeente

Het CBS is akkoord dat er hiervoor een werkgroep wordt opgericht, met als doel concrete terreinacties uit te voeren.

De MAR vraagt om te bekijken wat VLM/gemeente kan geven.

Er wordt voorgesteld om op perceelsniveau met de gronden van het OCMW te beginnen.

Belangrijke corridors zijn de Weesbeek en de bruggen over de vaart.

Het is belangrijk dat dit ook in de GECORO meegenomen wordt.

Wie wilt er in de werkgroep zitten?

3. Voorstel overleg sigma over waterspiegel/overstromingen

Binnenkort gaan de Sigmawerken van start. Het doel hiervan is Mechelen te beschermen. Via de huidige concepten zou dit geen oplossing zijn voor de overstromingen in Boortmeerbeek.

De kleppen zitten er om er voor te zorgen dat er geen water uit de Dijle terugstroomt naar de Weesbeek bij hoogwaterstand in een normaal regime van de Dijle. Omdat de kleppen zich sluiten bij stijgend water op de Dijle vloeit de Weesbeek & Leibeek niet meer af en stijgt het water in de Weesbeek en op die manier lijkt het alsof er getijden zijn op de Weesbeek.

Wanneer er heel veel water staat in de Dijle, door regen gecombineerd met bv. springtij, komt het water hoger dan de kleppen en is het waterpeil in de Dijle en de Weesbeek even hoog. De Weesbeek komt dan zo goed als tot stilstand en start het overstromen van Pikhakendonk en het zuiveringsstation. Uiteindelijk kan ook de Dijle tot stilstand komen (wordt geregeld met de schutsluis vlak voor Mechelen en hangt af van het Rupelpeil in het Zennegat).

Op de hoogtemetingskaart (Geopunt) ligt de Molenbeekstraat exact op 7.30m ter hoogte van de Molenbeek, maar op 7.20m ter hoogte van de huizen waar het altijd overstroomt. Door het toestromende water van de zijbeken (o.a. de Dambeek) van de Molenbeek moet het water van de Molenbeek nog stijgen. Nadat Sigma gerealiseerd zal zijn, loopt pas vanaf 7.30m het water uit de Dijle in de GOG. Dit is te krap om overstroming van de Molenbeek ter hoogte van de Molenbeekstraat te vermijden. Het zou beter zijn om de overstroombdijken van de Dijle wat lager te leggen, zodat de GOG vroeger begint te vullen. Maar dan zal de GOG veel frequenter (niet alleen in de winter maar ook in de zomer) vullen en grote delen van de GOG zijn landbouw (grasland). Er wordt voorgesteld dat de gemeente Koen Deheegher, de verantwoordelijke van Sigma, uitnodigt om dit te bespreken. Hij zou hiervoor openstaan.

4. Digitale atlas waterlopen

Er wordt opgemerkt dat er opgelet moet worden dat illegale constructies niet door de atlas geregulariseerd worden (= niet meer zichtbaar).

5. Molenbeek: Site Hotel Classics + overleg percelen Molen/Audenhovenlaan

Pluviale kaarten (hoogtemodel) VMM is correcter dan huidige kaarten 'waargenomen' overstromingsgevoelig gebied. Tendens is om de nieuwe kaarten te gebruiken, al zijn deze nog niet officieel goedgekeurd.

Site kan niet rendabel ontwikkeld worden zonder zware ingrepen aan de waterhuishouding.

Niet opgenomen als signaalgebied, nu te laat: is gemiste kans.

Herziening PRUP “Kampenhout Sas” is aangewezen, maar de provincie is daartoe niet geneigd.

6. Beschermd natuurpark Rivierenland

Er is een kernwerking voorzien waarin de gemeente en Natuurpark goed zullen meewerken. Boortmeerbeek zit in 2 van de 3 kernteams: Zenne (= Schiplaken), Dijle (= +- Boortmeerbeek, Hever) met als grens het kanaal Leuven-Dijle.

Er komt een kader.

9. Data MAR 2022 – opgelet: gewijzigde data!

Datum	Onderwerp	Locatie	Genodigden
Dinsdag 10 mei, 19u30	Vergadering MAR	Gemeentehuis	Leden MAR
Donderdag 15 september, 19u30	Vergadering MAR	Gemeentehuis	Leden MAR
Donderdag 17 november, 19u30	Vergadering MAR	Gemeentehuis	Leden MAR