



Gemeentebestuur Boortmeerbeek

Pastorijstraat 2
3190 Boortmeerbeek
Tel.: 015/51.82.04
Fax: 015/51.27.64

Uittreksel uit het verslag van de MAR van 15 september 2022

Aanwezig:

Julien Chaubet, voorzitter
Audrey Bogaerts, schepen van milieu
Frans Dhaenens
Friedel Pas
Ann Morissens
Herman Van Bever
Jeroen Vanveerdeghem
Gitta Horemans, milieuambtenaar a.i.

Afwezig

Nieke Baudet

Verontschuldigd:

Lieve Stoops
Steven D'Hont
Marijke Doms
Roger Swinnen

Agenda:

- 1) Verslag MAR 10 mei 2022
- 2) Opvolging adviespunten MAR
 - a) Project Schiplaken Groene Long Bosuiltjes
 - b) Project voedselverspilling
 - c) Statuten MAR
 - d) Klimaat – KAT- samenwerking KLIMAAN
 - e) groene corridors door gemeente
 - f) In toekomst te behandelen:
 - i) Herziening lijst bomen heraanplant
 - ii) Grote themazitting klimaat
 - g) Waterhuishouding en natuur
 - i) Sigma
 - ii) Molenbeek
 - iii) Cowala
 - h) Beschermd natuurpark Rivierenland
- 3) Update werkpunten 2022
 - a) Zwerfvuilactie
 - b) Nacht van de Duisternis

<ul style="list-style-type: none"> c) Bijenactieplan d) Amfibieënoverzetactie e) MAR actieplan 4) Mededelingen van de gemeente 5) Openbaar onderzoek ontwerp RUP en Plan-MER Ragheno 6) Kappingen Zevenbunderbos – opvolging door ANB 7) Omgevingsvergunning Weerts 8) Nieuws van de natuur 9) Varia

1. Verslag MAR 10 mei 2022

De vergadering keurt het verslag van de MAR van 10 mei 2022 goed.

Volgende vergadering 17/11.

Nvdr: volgende vergadering is ondertussen verplaatst naar 15/11,

2. Opvolging adviespunten MAR

a) Project Schiplaken Groene Long Bosuultjes

De gemeente heeft interesse om de gronden aan te kopen en gaat dit aan de koper laten weten. Natuurpunt heeft interesse in het gebied achter de voetweg, de gemeente in de andere gronden.

Vermoedelijk zal de kerk van Schiplaken de bibliotheek worden. Ook hiervoor moet parking voorzien worden.

b) Project Voedselverspilling

Scholenproject: Marijke / Friedel

Vorige vergadering werd het CBS gevraagd of het dit project kan bekostigen.

Het CBS is akkoord om de kosten van 1000 euro te bekostigen maar de scholen moeten wel zelf geïnteresseerd zijn en ook de gewone boerderijen moeten kunnen meedoen.

Twee scholen: gemeenteschool (4^{de} lj, eerder voorjaar) en de wegwijzer (3^{de} lj) zijn volgende maand al aan de beurt. De andere twee scholen moeten nog opnieuw gecontacteerd worden.

Er werd vooral ingezet op korte keten maar als de andere boeren mee willen doen, kan dat ook.

c) Statuten MAR

De tekst is goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 juni 2022,

d) Klimaat – KAT - KLIMAAN

Voorlopig is er nog geen concrete samenwerking, maar dit kan uitgewerkt worden.

Wel zal er samen een fietsexamen georganiseerd worden en zullen fietsherstellingen aangeleerd worden. De scholen Bosuultjes en de Wegwijzer werken al mee en Kringeling heeft ook interesse. Waarschijnlijk zal dit gebeuren in de week voor de paasvakantie.

Het idee voor een soort velotheek in Boortmeerbeek wordt geopperd. Velokadee is een organisatie die een dergelijk aanbod heeft.

Wat energie betreft:

- Er zijn diverse samenaankopen door energiehuis- Woonloket,

- Er is nog een infomoment door het energiehuis op 25/10 onder andere over energie besparen,
- De gemeente kan ook kijken of er iets interessant is om samen te werken.
- Ook de energiecoördinator kan daar misschien mee samenwerken.
- Ook E-coop doet dergelijke zaken

Suggesties van Klimaan worden zeker graag ondersteund.

- Er bestaat zoiets als 'Energie ID': als groep /gemeente moet je een abonnement nemen. Om gegevens te kunnen vergelijken en elkaar te motiveren.

Dit kan ook aan de energiecoördinator doorgegeven worden.

- Misschien kan de gemeente bekend maken dat inwoners er gebruik van kunnen maken. Ook het bestaan van de energiesnoeiers en de benovatiecoach kan opnieuw gecommuniceerd worden.

e) Groene corridors door gemeente

Een aantal personen hebben de corridors in hun omgeving geïnventariseerd. Er wordt verteld welke problemen ze tegenkwamen. Dit zal ook in het apart overleg 'groene corridors' opgenomen worden.

"Door Oriom werden een 4-tal corridors voorgesteld (zie kaart), die overeenkomen met de bruggen over de vaart: vlnr

1. Trianonbrug waarbij het Heverveld (meestal landbouwgronden) en de achterliggende spoorweg en Dijlevallei achter het dorp van Hever verbonden worden met de Lobroeken over de vaart en zo verder naar het Goorbos en het Prinsenveld (Hofstade) enerzijds en de bossen van Schiplaken anderzijds.

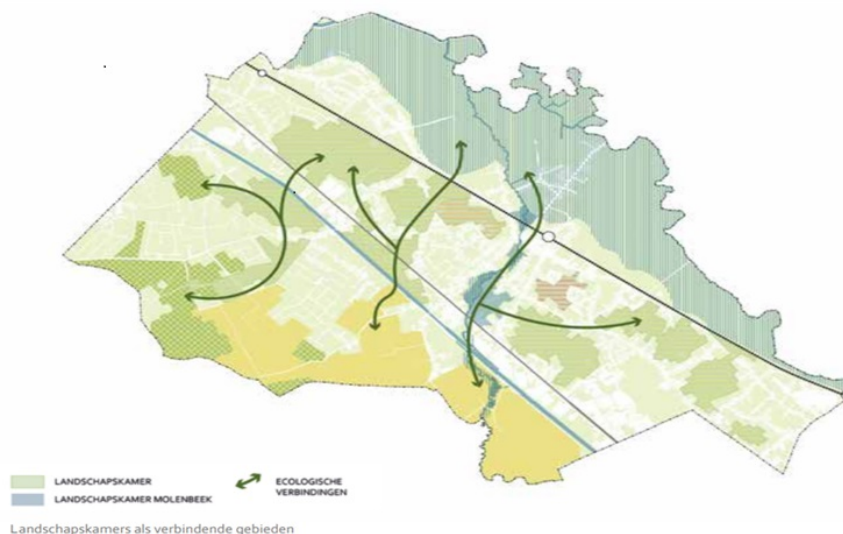
2. Schiplaken brug (Bieststraat): verbindt Pikhakendonk (deel Weesbeekvallei) over de spoorweg via de vallei van de Kallebeek naar het landbouwgebied over de vaart thv de Bieststraat naar de landbouwgronden van de Blokstraat richting Terlindenbos en het Steentjesbos. De Bieststraat die volgebouwd, is vormt een hindernis voor de uitbouw van een doorgankelijke corridor. Het vrijwaren van enkele onbebouwde percelen zou een mogelijke doorgang bieden..

*3. De vallei van de Weesbeek=Molenbeek vormt in grote mate nog een natuurlijke corridor dwars door BMB centrum, maar gaat **onder** de vaart. Daartoe dient de corridor van Kallebeekstraat tot de brug in de Pontstraat als overgangsbrug naar de verdere Weesbeekvallei thv de Langestraat richting Kampenhout. Het industriegebied dat de Weesbeek kruist thv de Leuvensesteenweg is een zwaar obstakel voor de migrerende fauna.*

4. Kampenhout sas als corridor (hier niet getekend) is omwille het dichtgebouwde industriegebied (recent ook de Coveesite/Weerts) een onneembare hindernis voor het wildleven. Nochtans liggen de andere zijde van de vaart belangrijke natuurgebieden als Weissetter en Vogelzang op Kampenhout.

De werkgroep "corridors" (R. Swinnen, H. Van Bever en F. Dhaenens) heeft corridor 1 en 2 nader bekeken op perceelsniveau en een traject uitgewerkt waarbij zoveel mogelijk gemeente- en OCMW-gronden en ook publieke trage wegen werden gebruikt, waar vrij eenvoudig, mits kleine ingrepen een leefbare corridor kan gedefinieerd worden. Op de privégronden (vooral tuinen, maar ook landbouwers) kan met de eigenaars overlegd worden over kleine aanpassingen aan draadafsluitingen (openingen en maasbreedte), aanplant van klein landschapselementen (hagen, struiken, ..) die deels subsidieerbaar zijn. De deelnemers aan de werkgroep nemen zich voor om voor elke corridor een traject op perceelsniveau op kaart te zetten na een plaatsbezoek te velde. **Corridor 1** vergt weinig interventie in Hever (landbouwgronden), maar stoot wel op een knooppunt thv Vaartstraat (bewoning) om door te steken naar Goorbos en achterliggende gebieden (Prinsenveld en Sport Vlaanderen). De route over de landbouwgronden thv de Barelweg stoot op de dichte bebouwing in de Bieststraat, waar enkele schaarse vrije stroken bouwgrond zijn.

Corridor 2 (via de Kallebeekvallei en Kallebeekstraat en verder via de brug in de Pontstraat) heeft moeilijkheden in het gebied rond de spoorweg, de oversteek van de Leuvensesteenweg (bebouwing) en kan gebruik maken van een ongebruikte trage weg tussen steenweg en vaart. Een oplossing kan gevonden worden door gebruik te maken van de gronden rond een vervallen villa ter hoogte de Kallebeekstraat)



RUP Goorbeek

Dageraad zou blijven bestaan. Op Oude campings Goorveld, Floreal 1 zouden sociale woningen gebouwd worden worden, en Floreal 2 zou als groene zone ingericht worden.

Maar er zou iemand dat aan het verkopen zijn met als argument dat bewoning in recreatie mogelijk zou zijn. Er zou ook een recreatiegedeelte komen langs de Molenheidebaan.

De beek zou 'vernatting' moeten mogelijk maken.

Het RUP Goorweg is heel belangrijk om een correcte en definitieve inrichting aan dit gebied te geven.

MAR beveelt aan:

Zorgen dat corridors duidelijk op papier staan en in overeenstemming zijn met het RUP kernversterking zodat zeker bewarende maatregelen genomen worden.

Anders zijn we eilanden aan het maken.

De Biestraat moet preventief in het RUP worden opgenomen want anders is er binnenkort geen doorgang meer als er iemand gaat bouwen.

f) In toekomst te behandelen:

i) Herziening lijst bomen heraanplant

Later te bekijken.

Opmerking: controle/opvolging kapmachtigingen ANB = probleem

Heraanplant gebeurt niet altijd tijdig/correct

Gemeente kan ANB niet controleren.

Als er klachten komen, worden die wel aan het ANB doorgegeven.

ii) Grote themazitting klimaat

Met verdroging/vernatting,

We zijn ingehaald door de gebeurtenissen in de zomer. We zullen dit idee met de huidige crisis tijdelijk parkeren. Iedereen is wel geïnformeerd tegenwoordig.

g) Waterhuishouding en natuur

i) Sigma:

Mogelijke regenbui 100/per jaar – niets meer aan te veranderen. Ze zijn niet van plan af te wijken. – voorlopig geparkeerd. Overstroomdijken verlagen gaat niet gebeuren.
Geen aanpassingen.

- ii) Molenbeek: Site Hotel Classics + overleg percelen Molen/Audenhovenlaan
In ORIOM 3 (november 2022 – oktober 2025) is een hefboomproject Berg- en Weesbeekvallei voorzien. Er zal een visie en actieprogramma uitgewerkt worden voor grondgebied gemeenten Zemst en Boortmeerbeek.
We zitten bij de geselecteerde projecten die geld krijgen.
- iii) Cowala : projectje met sluisje op de Leibeek ziet iedereen zitten, Cofinanciering van 40%.
Kan geld voorzien worden, Audrey gaat nakijken of het niet al op het college geweest zijn.
Gronden aankopen rond de Molenbeek voor natte natuur.

h) Beschermd natuurpark Rivierenland

Boortmeerbeek zit in 2 van de 3 kerngroepen.

Vergaderingen zijn bezig en grenzen worden getrokken, op kaarten gezet. Regelmatig overleg : twee groepen: 1 groep Schiplaken-Zemst, tweede groep meer langs de Dijle.

Steentjesbos zal bij de groene vallei horen. Daar zal de grens komen.

Zemst zou zich hebben teruggetrokken uit het project maar wil vermoedelijk nog wel meewerken aan de verbindingen.

3. Update werkpunten 2022

a) Zwerfvuilactie

Zaterdag 17 september 2022, World Cleanup Day.

De gemaakte afspraken worden nog eens overlopen.

Kayakclub is niks meer van gehoord. Drankjes en suikerwafels zijn aangekocht en zullen geleverd worden.

b) Nacht van de Duisternis

Zaterdag 8 oktober 2022. 20u

Natuurpunt maakt de nodige afspraken met de gemeente.

Is het lokaal voor de toiletten in orde? Ja, sanitair van het WZC mag gebruikt worden.

Sterrenkijker, mottenvanger, vlermuizentemmer... verzekering – 150 euro. 3 enveloppes omwille van verplaatsing en verzekering. Kan de gemeente dit voorzien.

Drankvergunning aanvragen om drank te kunnen geven;

Vorige keer te grote groepen, nu 3 groepen. Twee grote wandeling en één kleine wandeling.

Nog begeleiders zoeken.

Als het stortregent: aflasten of gewoon wandeling doen.

c) Bijenactieplan

De werkgroep kwam nog eens samen en deed een workshop, Hier kwamen veel ideeën naar boven. Deze werden gebundeld, maar moeten nog verder uitgewerkt worden.

Ook jeugdverenigingen werden aangeschreven en de Chiro ziet het zitten om bijvriendelijke plantjes te planten op hun gebied.

Er zal zeker verder gegaan worden met de plannen.

Er zal gewacht worden tot Marleen terug is om het in gang te zetten. Voorlopig enkel kleine zaken, nu ook geen geld.

Er zijn een aantal nesten van Aziatische hoornaar gevonden. Deze kunnen altijd gemeld worden bij Vespawatch.

d) Amfibieënoverzetactie

Zal opgenomen worden in de vergadering van Natuurpunt

e) MAR actieplan

Dit punt wordt niet besproken

4) Mededelingen van de gemeente

- Het project Ruimte voor water in het Mechels Rivierenland werd geselecteerd. De subsidieaanvraag overstromingsgebied met belevingspad aan de Molenbeek – Molenbeekstraat maakt hier deel van uit. De definitieve projectaanvraag is ingediend.
- Advies RWZI – voorwaardelijk gunstig – advies van Natuurpunt deels gevolgd.
 - o Art. 2. Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies inzake de omgevingsvergunningsaanvraag van Aquafin NV, Kontichsesteenweg 54 te 2630 Aartselaar, voor het bijstellen van de voorwaarden van een exploitatie klasse 1, zijnde RWZI Boortmeerbeek gelegen te Rijmenamsebaan 99, 3190 Boortmeerbeek.
 - o Er wordt aan Aquafin NV gevraagd een plan van aanpak te maken waaruit blijkt dat de exploitatievoorwaarden zoals beschreven in VLAREM II 5.3.1.a) tegen 01/01/2024 steeds gehaald worden.
 - o De bijstelling van de exploitatievoorwaarden voor een periode van 2 jaar te vergunnen.

Lozing zou niet in natuurgebied mogen komen, zou verder weg moeten geloosd worden.

Zou op een andere plaats moeten komen.

Als MAR zijn we daar erg bezorgd en gemeente zou moeten werken aan een structurele oplossing.

Nog bezorgdheden doorgeven aan de povc.

Suggestie om Dambeek als buffer te gebruiken.

NVDR: dossier is in wijzigingslus – nieuw openbaar onderzoek loopt tot 5/11.

- de gemeente heeft een energiecoördinator van Interleuven aangesteld voor het helpen met het opmaken van een energieplan en acties om zowel op korte als lange termijn energie te besparen. Hij zal onderzoeken wat de mogelijkheden zijn en hoe we snel en efficiënt energie kunnen besparen. We willen op die manier onze voorbeeldrol opnemen als gemeente en hopen dat hij zeer snel van start kan gaan. De gemeente is ook zelf al aan energiebesparende maatregelen aan het denken.
- De gemeente is ook aan het onderzoeken waar nog laadpalen geplaatst kunnen worden. Momenteel zijn er 8 laadpalen, maar er zullen er dus meer komen. Nieuwe gemeenteplein, gemeentehuis, sporthal, parking rusthuis, begraafplaatsen, station Hever,...
- Project van de sluikestortcamera's zal binnenkort ook van start gaan.
- Subsidie aangevraagd voor vergroening kerkhoven.
- De Behaag-je-tuinactie loopt nog tot 15 oktober.

5) Openbaar onderzoek ontwerp RUP en Plan-MER Ragheno

De MAR neemt kennis van het openbaar onderzoek loopt van 1 augustus tot 29 september.

Voor beide start en procesnota : 1^{ste} OO : publiek raadpleging.

Adviezen zijn publiek beschikbaar : Audrey stuurt links door.

- **RUP kernversterking**

Ook bouwcode goedgekeurd in stedenbouwkundige verordening want dat niet allemaal in het RUP. ZOU aan GR moeten voorgelegd worden voor het einde van het jaar.
Niet laten aanslepen

- **RUP Goorbeek**
Opmaak voorschriften en grafisch plan is bezig

6) Kappingen Zevenbunderbos – opvolging door ANB

In een mail van april stond volgende:

‘Ik kan u meegeven dat de collega’s van Natuurinspectie een formeel handhavingstraject opstarten. Over het verdere verloop hiervan kan ik u nu uiteraard nog geen uitsluitsel geven.’

Is er een PV van ANB opgesteld?

Nog niet aangeplant, deadline eind november. De milieudienst zal contact opnemen met ANB.

7) Omgevingsvergunning Weerts

Er werd in beroep?? een bezwaarschrift ingediend door de gemeente op 15/7. OO onderzoek is afgerond 16/7 – nog geen beslissing. – 27/9 Uiterste Beslissingsdatum – beslissing zal 22/9 genomen worden.

8) Nieuws van de natuur

- a) Bomenlijst: inkorten : beuken gaan dood door parasiet en door de droogte
- b) Opleiding verkenner start volgende week: 17 deelnemers, 80 euro. 6 sessies.
- c) De KU Leuven heeft een project m.b.t. geologie, archeologie,... waarbij de 3 gebieden beneden Dijle, Demer en Gete worden bestudeerd, o.a. in samenwerking met de heemkringen.

Het doel is het gebruik over 2500 jaar te bekijken, en de evolutie van vernatting en koolstofopslag hierdoor.

Er gebeurden enkele archeologische opgravingen aan de dreef, er zou wat gevonden zijn: scherven, gesmolten ijzer,...misschien nederzetting van neanderthalers en romeinen.

9) Varia

- Bij Garage Vanderborcht werden er wadi’s aanbevolen door de gemeente maar er zijn enkel kiezels. Kan dit nagegaan worden.
- Misschien moet er opnieuw een project deelauto’s worden bekeken. Er is nu een actie om tijdelijk gratis in te stappen in een cambio abonnement.
- Verlichting in natuurgebied – habitat 2000 – pikhakendonk – er zou steeds een studie van verlichting voor gevolgen op natuur moeten zijn. Zeker langs natuurgebied zouden we dat steeds moeten onderzoeken.
- Erik en Fabienne nemen niet meer deel aan de MAR.
We kunnen nog eens een oproep voor nieuwe leden doen? Kan altijd nuttig zijn. In het infoblad. Als college akkoord is.
Eventueel iemand van de bijenwerkgroep?