



Gemeentebestuur Boortmeerbeek

Pastorijstraat 2
3190 Boortmeerbeek
Tel.: 015/51.82.04
Fax: 015/51.27.64

Verslag van de MAR van 8 mei 2023

Aanwezig:

Julien Chaubet, voorzitter
Audrey Bogaerts, schepen van milieu
Marleen Vandenbempt, milieumbtenaar
Frans Dhaenens
Jeroen Vanveerdeghem
Lieve Stoops
Tania Cant
Nadia Fahsi
Lore Didden

Afwezig

Marijke Doms
Herman Van Bever
Friedel Pas
Steven D'Hont

Verontschuldigd:

Ann Morissens
Nieke Baudet

Agenda:

1. Verslag MAR 13 maart 2023
2. Introductie nieuwe leden
3. Opvolging adviespunten MAR
4. Werkpunten MAR 2023
 - Zwerfvuilactie
 - Bijenwerkgroep
 - Nacht van de duisternis
 - Amfibieënactie
5. Nieuws van de natuur
 - a. Uitleg van alle beschermde gebieden (VEN/habitat/...)
 - b. Gevolgen Europese Natuurherstelwet voor Boortmeerbeek
 - c. Uitbating voormalige stortplaatsen en asbestlocaties Donk
6. PFOS-onderzoek voormalige site Hebelynck Fabriekstraat (stand van zaken)
7. Varia

1. Introductie nieuwe leden

De nieuwe kandidaat leden Tania Cant, Nadia Fashi en Lore Didden worden verwelkomt en stellen zich voor. In afwachting van de goedkeuring van hun kandidatuur door de gemeenteraad, mogen ze al deelnemen aan de vergaderingen van de MAR als waarnemer.

2. Verslag MAR 13 maart 2023

M.b.t. voedselverspilling: het is Friedel en niet Jeroen die een mail naar de scholen heeft gestuurd. Dit wordt aangepast.

De vergadering keurt het verslag vervolgens goed.

Omgevingsvergunning Goorbeek: in maart werd het advies gegeven om paddentunnels aan te leggen t.h.v. weiden in bocht (Goorstraat tss. Lisdoddeweg en nr.51). Locatie in Goorstraat tussen grachten links en rechts van de straat (t.h.v. nrs. 71 en 82-80) diende ter plaatse bekeken te worden.

Lieve merkt op dat er niet overal waar het kan grachten voorzien worden. Ze heeft hiervoor persoonlijk een bezwaar ingediend. De MAR besluit de plaatsing van bijkomende grachten ook als advies te geven.

De mogelijkheden van paddentunnels werden door Natuurpunt verder onderzocht. Ter hoogte van de weide steken volgens buurtbewoners momenteel weinig amfibieën de straat over. Dit kan te maken hebben met het verdwijnen van een aantal poelen/vijvers op privégronden. Rekening houdende met de hoge kosten (o.a. ook randen zetten) en de hoge waterstand (zien dat de tunnel niet onder water komt te staan) is het niet zinvol om hier een tunnel te plaatsen.

Eventueel kan er wel een wachtbuis geplaatst worden. Het zou nuttig zijn om te bekijken of er hier wel een nieuwe poel gegraven kan worden.

In de Goorstraat, waar de Goorbeek de weg kruist, blijft de inbuizing behouden. Bijgevolg is dit ook geen geschikte locatie.

3. Opvolging adviespunten MAR

- Project Voedselverspilling

Friedel dient hierover feedback te geven, maar is niet aanwezig.

- Groene corridors door gemeente

Er werd hiervoor nog geen initiatief genomen. Dit zal in de zomer gebeuren.

- SECAP

Vandaag ontvingen we de drafversie van het luik mitigatie van de provincie, adaptatie volgt nog tegen de zomer. Dit zal eerst door de administratie en vervolgens door het CBS bekeken worden. Daarna zullen MAR, KAT en Natuurpunt betrokken worden.

Teksten MAR, KAT werden eerder reeds doorgegeven aan de provincie.

- Hemelwaterplan

Natuurpunt bekijkt met Annick in de toelichting wat ontbreekt. O.a. zuiveringsinstallatie.

- Wetgeving herbruikbaar cateringmateriaal

Infoavond op 8 mei 2023 voor de verenigingen

- Schuur

Er wordt nog gewacht op een globaal advies vanuit ORIOM. Het advies van de MAR zal hieraan toegevoegd worden, zodat dit gezamenlijk op het CBS geagendeerd kan worden.

- Rattenverdeling

De gemeente schakelde over naar nieuw diervriendelijker systeem (Strygoo).

Eerst worden de plaagdieren met voeder in de rattenvaak gelokt. Via sensoren kan de rattenvanger zien hoe vaak de vaak bezocht wordt. De rattenvanger kan, via 'internet of things'-toepassingen, de gemotoriseerde valklep vanop afstand activeren, waarna de dieren

in de container met conserveringsalcohol kunnen terechtkomen. Dit gaat zo snel dat ze geen waarschuwingssignalen naar andere ratten uitsturen.
Zie ook artikel gemeentelijke nieuwsbrief

- **Verlichting Kasteeldreef**
Omwille van veiligheid wil CBS ½ verlichting niet laten verwijderen, wel verleiding. Er wordt nog op antwoord Fluvius hierover gewacht.
Dit is belangrijk omdat er vlakbij een vleermuiskolonie zit. Er dient LED met sensoren voorzien te worden, vleermuisvriendelijk.
- **OMV Vaardijk**
Negatief advies gegeven door CBS. Opmerkingen MAR werden meegenomen in de beslissing.
- **Tegelwippen**
 - Jury: Marcel, Julien, Audrey
 - Lijst voorstellen van acties die door gemeente ondernomen kunnen worden
Vnl. grootse dingen, waarvoor pas volgende legislatuur budget zal kunnen worden voorzien

4. Werkpunten 2023

- **Zwerfvuilactie**
3 locaties, 3 verantwoordelijken
In communicatie vermelden: specifiek ook voor kinderen

Datum 16/09 is goedgekeurd door CBS.

Er moet meer reclame gemaakt worden (lichtkrant, nieuwsbrief,...) en benadrukt worden dat het ook geschikt is voor kinderen.

Belangrijk om bericht gemeente te delen.

Vorig jaar weinig deelnemers, maar ook wel erg slecht weer.

- **Bijenwerkgroep**
Terug op te starten in najaar.
Perceel Chiro werd ingezaaid.
- **Nacht van de Duisternis**
 - Sportbar Time Out niet, volledig uit parcours
 - Schiplaken vertelling i.s.m. HaBoBIB? NP contacteert BIB
 - Ev. i.s.m. kerk?
- **Amfibieënoverzetactie**
In het najaar heropenen

5. Nieuws van de natuur

- **uitleg van alle beschermde gebieden (VEN/habitat/...) + gevolgen Europese Natuurherstelwet voor Boortmeerbeek**: zie presentatie in bijlage
advies aan CBS:
 - Bosbehoud: beschermen (na inventarisatie) van Ferraris en zonevreemde bossen.
Aanplant nieuw bos naast oud bos. Meer in beheer nemen/geven.
 - Historisch permanente graslanden: behouden en handhaven
 - Behoud van de beekvalleien: ook in industriegebied.
 - Beschermde gebieden: VEN, IVON, Natura 2000 afbakenen en handhaven door strikte plan en project MER.
 - Realiseren van (geplande) corridors in alle omstandigheden en op alle nodige plaatsen.

- Komende EU natuurherstelwet: halen van de minimum doelen in de Natura gebieden (bv. stikstof en fosfaat op de Weesbeek, Leibeek en RWZI)
- ⇒ Er wordt een uitgebreid advies uitgeschreven dat nog wordt voorgelegd aan alle leden per mail.

- **Bomenaanplantplan**

Antwoord CBS op advies MAR:

- Corridors via verordening vastleggen: advies wordt niet gevolgd, want dit zal altijd bijkomend bezwarend voor kavels zijn wat een financieel risico voor de gemeente kan inhouden.
- Opmaken van plan waarin bepaald wordt waar er mogelijks bebost kan worden en dit minstens op de percelen van het OCMW; hiertoe plan opmaken waarin bepaald wordt welke pachten beëindigd moet worden, eventueel gronden ruilen: akkoord dat deze oefening gemaakt wordt, mits rekening gehouden wordt met de toelaatbaarheid van bebossing op bepaalde percelen.
- Opmaken van plan met mogelijke percelen die door de gemeente aangekocht kunnen worden om te bebossen, bij voorkeur in de buurt van oud bos (Landbouwgrond die te fel bemest werd is hiervoor minder geschikt): In aansluiting met het vorige advies akkoord met studiewerk in die zin. Dit in functie van de omgevingsanalyse voor de meerjarenplanning van volgende legislatuur.

- ⇒ Locaties voorstellen met gronden om te bebossen
Suggestie: geen 2 jaar wachten tot na volgende verkiezingen.

- **Uitbating voormalige stortplaatsen en asbestlocaties Donk**

Perceel Terraco, 'vijver rijkswacht'

OVAM-site - oude zandwinning, voormalige stortplaats huisvuil

De vijvers liggen vol afval (inclusief asbest?), er is geen afdeklaag aanwezig.

Door Interleuven al verschillende malen doorgegeven aan omgevingsinspectie.

Ook door OVAM zou dit al aan hen doorgegeven zijn.

6. PFOS-onderzoek voormalige site Hebelynck Fabriekstraat (stand van zaken)

Er werden op 3 locaties op het terrein stalen genomen van het grondwater. De maximale gemeten concentratie is 1100 ng/l (PFHxS) en betreft een overschrijding van de detectielimiet. Ook werden er verhoogde concentraties gemeten van PFBA, PFPeA, PFHxA, PFHpA, PFOA, PFNA, PFDA, PFBS, PFPeS, PFHpS, PFOS, PFOSA en PFECHS.

De OVAM zal zelf een beschrijvend bodemonderzoek laten uitvoeren om de ernst van de bodemverontreiniging beter te kunnen bepalen. Daarvoor zullen ze ook bodemstalen nemen. De doorlooptijd van een dergelijk onderzoek bedraagt minstens 8 à 12 maanden. De gemeente ontving hierover nog niet meer info. Van zodra we meer informatie hebben, zullen we hierover opnieuw communiceren naar alle omwonenden/eigenaars van percelen in de perimeter (o.a. Natuurpunt).

7. Varia

- LEPK 2.1: door GR werd beslist dit te ondertekenen. Uitbreiding van het LEPK m.b.t. energiearmoede.
- Zonnepanelen via Klimaan (raamcontract VEB): beslist te plaatsen op daken sporthal en gemeentehuis
- Ambtshalve siteonderzoek
De OVAM voert op haar kosten een siteonderzoek uit op gronden uit de gemeentelijke inventaris die in eigendom zijn van particulieren en waar enkel historische activiteiten plaatsvonden en er nog geen oriënterend bodemonderzoek werd uitgevoerd. In

Boortmeerbeek zullen er nu op 12 locaties (19 percelen) bodemonderzoeken worden uitgevoerd. De gemeente maakte hiertoe info over aan de OVAM.

- Aluminiumverwerkend bedrijf Alulack (uitbreiding), Leuvensesteenweg 282: negatief geadviseerd door CBS, o.a. omwille van vele onduidelijkheden in het dossier.
- Paardenhouderij (regularisatie), Boomblokweg 25, geweigerd na negatief advies Landbouw en Visserij
- Goorweg, sociale woningen energiezuinig inrichten
- Eind juni/september: wandeling of fietstocht organiseren: doodle volgt