



**BOORTMEERBEEK**

## **Belangrijk bericht**

Aan de buurtbewoners en eigenaars

**Betreft: VBR Bieststraat fase 2**

Geachte,

Ja hoor, weldra zal het bekende beeld van uw straat met de betonnen rijweg en fietspad uit dalen verdwijnen. Het college van burgemeester en schepenen kondigt de aanvang van de vernieuwingswerken van het laatste deel van de Bieststraat aan. Het project, gekend onder de naam 'VBR Bieststraat fase 2', omvat het deel Bieststraat vanaf huisnummer 73 tot en met de spoorwegovergang. Het zijstraatje, voorheen gekend als buurtweg 16 en met huisnummers op de Bieststraat, is eveneens opgenomen in dit project.

Als buurtbewoner of eigenaar lichten we u graag in over wat u mag verwachten.

Op het programma staan de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, waarvoor FLUVIUS instaat, en de vernieuwing van de rijweg en de fiets- en voetpaden, waarvoor het gemeentebestuur verantwoordelijk is.

Ondertussen voerden de nutsmaatschappijen reeds de eerste nodige werken aan vernieuwing van kabels en leidingen uit.

De vorige infobrief maakte melding van de aanvang van de procedure voor de aanstelling van een aannemer. Ondertussen stelde het college aannemer Colas Noord nv met zetel Dellestraat 25 te 3550 Heusden-Zolder aan. Enkele aanvullende coördinaten zijn:

- Telefoon: +32 13 67 93 00
- e-mail: [noordoost@colas.be](mailto:noordoost@colas.be).

De aanvang van de werken is gegeven op 4 oktober 2021. In afwachting van de levering van de eerste materialen en de plaatsing van de grondwaterbemaling wordt een planning en een fasering voor de werken opgemaakt. Op 11 oktober wordt deze planning in overleg met de betrokken bouwpartners opgemaakt. Het college zal u hierover later nog verder in detail informeren.

Tevens zal aannemer Colas u een brief bezorgen met vermelding van namen van de werfverantwoordelijken, telefoonnummers en emailadressen. Ook zal er dan gevraagd worden de rioolaansluiting(en), indien gekend, van uw privaat stelsel aan te duiden en kenbaar te maken.

Wij kunnen u alvast volgende werkmethode meedelen:

De rioleringswerken, de aanleg van een gescheiden stelsel, zal in één fase aangelegd worden. Hierbij wordt er gewerkt vanaf de spoorwegovergang richting Leuvensesteenweg.

De aanleg van de nieuwe verhardingen zal in verschillende fasen gebeuren. Tussen elke fase zullen de nutsmaatschappijen hun kabels en leidingen vernieuwen, daar waar dit in de periode mei – juni niet mogelijk was.

De aannemer zal Ecowerf bijstaan op de momenten wanneer de vuilophaling met de vrachtwagen niet mogelijk is.

De uitvoeringstermijn van de werken horende tot de opdracht van aannemer Colas Noord nv bedraagt 90 werkdagen. Dit is exclusief weerverlet, weekends en verlofdagen, alsook feestdagen.

Onder gunstige omstandigheden kan het einde van de werken voorzien worden tegen het bouwverlof van de zomer 2022.

Een ander belangrijk aspect is toegankelijkheid tot uw eigendom en het beperken van hinder.

Er wordt gestreefd naar een maximale toegankelijkheid van uw woningen. Onder andere door het invoeren van een gefaseerde uitvoering van de werken wordt de te verwachten hinder sterk beperkt.

Niettegenstaande zal op het ogenblik van de aanleg van de riolering voor uw woning, uw inrit niet bereikbaar zijn. Ook bij overkoppeling van de aansluiting op de oude naar de nieuwe riolering zal u hinder ondervinden. Hetzelfde geldt voor de woningen die momenteel nog op de oude infrastructuur aangesloten zijn en tussen de fases op de nieuwe infrastructuur door de nutsmaatschappijen overgeplaatst worden.

Er werd gekozen voor een uitvoering met ter plaatse gestorte weggoten en borduren waarvan de uitvoering sneller gaat dan de klassieke plaatsing met geprefabriceerde borduren. Het uitharden van deze betonnen structuren zal echter nog steeds de nodige tijd in beslag nemen. Ook tijdens het plaatsen van de toplaag asfalt zal de toegankelijkheid van uw inrit beperkt worden tot na het afkoelen van het asfalt.

Wanneer u zich in functie van mobiliteit of bereikbaarheid in een bijzondere situatie bevindt en waar tussenkomst van derden, hetzij van de gemeente hetzij van de aannemer nodig is, laat dit dan zeker tijdig weten aan het gemeentebestuur. Telefonisch kan u terecht op het nummer 015/51.11.45 optie 3 of met een email naar [info@boortmeerbeek.be](mailto:info@boortmeerbeek.be).

Tevens werd de aannemer opgedragen u tijdig met infobrief te informeren wanneer u tijdelijk geen toegang tot uw eigendom heeft. Tijdens de werken wordt er in een wekelijks overleg voorzien tussen ontwerper, bouwheren en aannemer.

Tenzij verstrengde corona-maatregelen ingesteld worden, vindt deze werfvergadering plaats in de werfkeet. De werfkeet zal geplaatst worden op de parking van de gemeentelijke werkplaats, Mechelsebaan 37. In voorkomend geval kan u ook terecht in de werfkeet. Wil u gehoord worden tijdens een werfvergadering, dat kan ook. Dag en tijdstip voor deze werfvergaderingen wordt nog meegedeeld.

## **TER HERINNERING:**

### **Uw riolering**

Vanaf de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel moet ook uw riolering aangelegd zijn volgens de milieuwetgeving. Als uw woning reeds op de riolering is aangesloten, moet het afvalwater worden gescheiden van het regen- en oppervlaktewater. Het afvalwater afkomstig van een septische put en sanitair water moeten worden aangesloten op de vuilwaterleiding (DWA) en het oppervlakte- en regenwater op de regenwaterleiding (RWA). Tijdens de werken worden daarom 2 putjes kosteloos op uw terrein aangelegd om uw private riolering aan te sluiten op het gescheiden openbaar stelsel.

Het is alleszins noodzakelijk uiterlijk tegen het einde van de werken de aanpassingswerken op uw perceel te hebben uitgevoerd. Daarover werd voor uw woning een advies opgemaakt over hoe het scheiden van uw private riolering kan gebeuren. Als u dit advies volgt, bent u in regel met de milieuwetgeving. Als u hierover nog vragen heeft, kan u best contact opnemen met de heer Martijn Kayaert via [Martijn.Kayaert@extern.fluvius.be](mailto:Martijn.Kayaert@extern.fluvius.be).

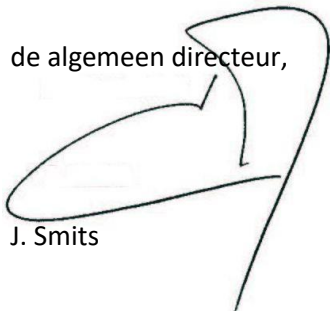
Uw privaat rioleringsstelsel moet worden onderworpen aan een keuring om een gunstig (groen) attest te bekomen. Na de werken zal een externe keurder het afkoppelingsadvies vergelijken met de werkelijke toestand van de afvoeren en deze testen. Daarna wordt het keuringsattest afgeleverd. De keurder zal, zodra de werken in de straat voltooid zijn, u contacteren voor een afspraak. Deze eerste keuring wordt gratis door Fluvius aangeboden. In geval van een ongunstige keuring zal u, na de nodige aanpassingen te hebben uitgevoerd, de herkeuring zelf moeten betalen. U heeft er daarom alle baat bij de afkoppelingswerken op uw privaat domein tijdig en conform uit te voeren.

Fluvius en de gemeente Boortmeerbeek hebben ook een subsidiereglement uitgewerkt voor de afkoppeling op privaat domein (zie [www.fluvius.be/premies](http://www.fluvius.be/premies)). Om in aanmerking te komen voor deze subsidie moet u, na de uitvoering van de aanpassingswerken, het volledig ingevulde aanvraagformulier, samen met het gunstige keuringsattest en de bewijsstukken over de gemaakte kosten, naar Fluvius terugsturen. Na ontvangst wordt het subsidiebedrag overgeschreven op het door u aangegeven bankrekeningnummer.

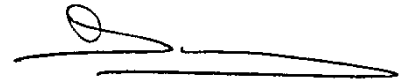
Wij hopen alvast op een vlot verloop van de werken  
en groeten u,  
hoogachtend,  
namens het college van burgemeester en schepenen,

de algemeen directeur,

J. Smits



de burgemeester,



K. Derua