

GEMEENTERAAD

Zitting van 27 maart 2023

Aanwezig: Rodrigue Bijlsma voorzitter
Karin Derua burgemeester
Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans
Crol schepenen
Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Sleyp, Ann
Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy
Stroobants, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Lies Asselman, Iris Schoeters,
Emile De Vleeschouwer raadsleden
Johan Smits algemeen directeur

Verontschuldigd: Steven Van Look raadslid

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting

Besloten zitting (komt van openbaar)

2. Aanstelling waarnemend financieel directeur

Openbare zitting

3. Eedaflegging waarnemend financieel directeur
4. Definitieve vaststelling van de wijziging van de gemeenteweg Broekstraat (gekend als voetweg 85 – deel) met ontwerp van rooilijnplan
5. Definitieve vaststelling van de opening van de gemeenteweg Berendonkpad met ontwerp van rooilijnplan
6. Definitieve vaststelling wijziging gemeenteweg Dreef (gekend als voetweg 76 - deel) met ontwerp van rooilijnplan
7. OMV2022/00281OD - Toepassing gemeentewegendecreet voor een project gelegen Dorpsstraat 3-5-7
8. OMV2022/00210OD - Toepassing gemeentewegendecreet voor een project gelegen Leuvensesteenweg 199
9. Vlaams Kampioenschap Tegelwippen - wedstrijdreglement
10. Belasting op verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten voor de periode van juli 2023 tem. december 2025
11. Aandeelhouderschap Woonmaatschappij Oost-Brabant-Oost
12. HaBoBIB - verlenging intergemeentelijke vereniging
13. Interleuven - aanduiden afgevaardigde algemene vergadering 21 juni 2023
14. Interleuven - mandatering algemene vergadering van 21 juni 2023
15. ZEFIER - mandatering jaarvergadering 8 juni 2023
16. Kennisname verslag jeugdraad 10 oktober 2022
17. Kennisname verslagen noord-zuidraad van 19 oktober 2022 en 10 januari 2023
18. Kennisname verslagen seniorenraad 7 november 2022 en 9 januari 2023
19. Kennisname verslag gezondheidsraad 7 november 2022
20. Kennisname verslag sportraad 21 november 2022
21. Kennisname verslag cultuurraad 5 december 2022

22. Kennisname verslagen milieuadviesraad van 15 september 2022, 7 december 2022 en 25 januari 2023

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Willy Stroobants

23. Overeenkomstcontract met Rivierenland
24. Stand van zaken aangaande de bouw van het zwembad Hofstade
25. Overzicht opbrengst over belastingsoort

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Groen-fractie-

26. Actualisering deontologische code gemeenteraad en OCMW
27. Toetreden tot netwerk Solidaire gemeenten
28. Asfalteringswerken
29. Oversteekplaatsen Terlindenlaan
30. Politiezone

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting

De gemeenteraad keurt unaniem de notulen van de zitting van 27 februari 2023 goed.

Besloten zitting (komt van openbaar)

2. Aanstelling waarnemend financieel directeur

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2023 betreffende de kennisname van de uitdiensttreding van de financieel directeur met ingang van 1 mei 2023;

Overwegende dat het noodzakelijk is tijdig een waarnemend financieel directeur aan te stellen om machtigingen en toegangen tot databanken te regelen;

Overwegende dat de eedaflegging in openbare zitting moet gebeuren na de aanstelling;

Overwegende dat op de vraag naar interne kandidaten bij het gemeentepersoneel dat in aanmerking komt om de decretale graad als waarnemer in te vullen niemand positief heeft geantwoord;

Overwegende dat op de oproep via de beroepsfederatie VloFin van de financieel directeurs niemand zich gemeld heeft om de waarneming op te nemen;

Overwegende dat een marktverkenning bij de consultants die actief zijn in het domein van de financiën van de lokale besturen werd gehouden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 maart 2023 waarbij TriFinance, Uitbreidingstraat 80, 2600 Antwerpen het beste voorstel bleek ingediend te hebben en de plaatsing van de opdracht toegewezen kreeg;

Overwegende dat de gemeenteraad geen toepassing maakte van artikel 166 DLB waardoor de aanstelling van een waarnemend financieel directeur niet aan het college van burgemeester en schepenen en de functiehouder van het ambt werden toevertrouwd;

Overwegende dat volgens rechtspraak van de Raad van State (RvS 16 april 2013, nr. 223.157) er voor de waarneming geen nadere regels zijn gesteld en het aldus aan de gemeenteraad is om een concrete vervangingsregeling uit te werken die aangepast is aan de noden;

Overwegende dat de eedaflegging voorzien is in dezelfde zitting als de aanstelling waardoor het past de betrokken waarnemer niet nodeloos te laten wachten op het aflopen van een aansluitende besloten zitting, maar de openbare zitting bij aanvang te onderbreken voor de behandeling van de aanstelling alvorens in voorkomend geval over te gaan tot de eedaflegging in openbare zitting aansluitend op de besloten zitting;

Overwegende dat TriFinance Leentje Osselaer, Magdalenastraat 18, 2018 Antwerpen ,geboren op 26 mei 1972, voorstelt als functiehouders waarnemend financieel directeur tot het moment van de aanstelling van een nieuwe functiehouders;

Overwegende dat het profiel en de motivatie van Leentje Osselaer overeenstemt met het vooropgestelde profiel;

Overwegende dat de waarneming in een 0,8 VTE zal worden opgenomen;

Gelet op de geheime stemming waarbij 22 stembiljetten in de stembus werden aangetroffen met volgend resultaat:

- Leentje Osselaer - motieven 22 JA - 0 NEEN

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: Stemming acceptatie van openbaar naar besloten
 aangenomen na geheime stemming: 22 stemmen voor;

art. 1

Leentje Osselaer, Magdalenastraat 18, 2018 Antwerpen, geboren 26 mei 1972, met ingang van 1 mei 2023 aan te stellen als waarnemend financieel directeur tot de aanstelling van een nieuwe decretale functiehouders financieel directeur.

art. 2

Leentje Osselaer toe te laten tot de eedaflegging.

Openbare zitting

3. Eedaflegging waarnemend financieel directeur

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van heden 27 maart 2023 betreffende de aanstelling van een waarnemend financieel directeur;

Gelet op artikel 163 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen waarbij wordt bepaald dat de financieel directeur tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad in handen van de voorzitter de eed "Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen" aflegt;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

Akte te nemen van de eedaflegging als waarnemend financieel directeur met ingang van 1 mei 2023 in handen van de voorzitter door Leentje Osselaer waarbij de eed "ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen" werd uitgesproken.

4. Definitieve vaststelling van de wijziging van de gemeenteweg Broekstraat (gekend als voetweg 85 – deel) met ontwerp van rooilijnplan

Gelet op het initiatief van de gemeenteraad tot wijziging door verbreding voor een deel van de voormalige voetweg 85;

Gelet op het initiatief van de gemeenteraad de gewijzigde gemeenteweg te verwerven en de verworven delen toe te voegen tot het openbaar domein;

Gelet op de voorlopige vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan voor de wijziging van gemeenteweg Broekstraat (deel) door de gemeenteraad in zitting van 28 november 2022;

Gelet op het bijgevoegd dossier opgemaakt door, landmeter-expert LAN 05/1123, Ludo Cuyt uit Haacht, wonende Haachtsestraatje 16 te 3150 Haacht, met:

- het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan met referentie 1571-1572/D/1.1 met INDEX D/09.03.2023/ voor het wijzigen door verbreden en verwerven van de Broekstraat (deel);
- de inname tabel met overzicht van de kadastrale en/of ontroerende goederen met vermelding van hun eigenaars, getroffen door de wijziging van de gemeenteweg,
- de schattingsverslagen met de bepaling van de vergoedingen aan de hand van minwaarden en meerwaarden van de gronden ten gevolge van de wijziging van de gemeenteweg,
- dezelfde inname tabel aangevuld met de respectievelijke bedragen voor de geschatte min- of meerwaarden,
- de coördinatenlijst van de ontworpen rooilijn in Lambert 72-coördinaten,
- de lijst met de lijnlengten van de ontworpen rooilijn,
- de lijst met bogen horende bij de ontworpen rooilijn,
- de tabel met de te behouden bestaande publieke erfdienstbaarheden,
- de coördinatenlijst te behouden grens publieke erfdienstbaarheid private bedding,
- lijst met de lijnlengten te behouden grens publieke erfdienstbaarheid private bedding;

Gelet op het totaal van 60 euro aan vergoedingen ten gevolge van de waardeverminderingen van private gronden;

Overwegende dat geen enkele betrokken eigenaars hun akkoord gaven op het schattingsverslag;

Overwegende dat aangetoond werd dat voldoende bezitsdaden en onderhoudsdaden werd gesteld op de privatieve delen van de verbindingsweg;

Overwegende dat het openen van een gemeenteweg op vernoemde locatie, opgenomen is binnen het gemeentelijk beleidskader, gekend als 'Verkeerleefbaarheidsplan' en het gemeentelijke actieplan 'in 20 stappen naar een verkeersleefbare gemeente', beiden van 11 mei 2020 en het daarin opgenomen afwegingskader voor de uitbouw van een fijnmazig netwerk van zachte verbindingen;

Gelet op het openbaar onderzoek dat heeft plaatsgevonden van 27 december 2022 tot en met 30 januari 2023;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van 13 februari 2023;

Overwegende dat de deputatie geen advies uitbracht;

Overwegende dat het departement mobiliteit MOW geen advies uitbracht;

Overwegende dat de beheerders van aansluitende openbare wegen volgende adviezen formuleerden:

- Gemeente Haacht: geen bezwaar,
- Infrabel:
 - positief advies mits geen nadelige gevolgen of kosten ten laste van Infrabel,
 - Infrabel adviseert een afsluiting te plaatsen langs de spoorlijn met het oog op mogelijke toename van het gebruik van de gemeenteweg.

Overwegende dat uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat er twee bezwaren werden ingediend;

Overwegende de behandeling van de bezwaren:

Bezwaar 1 – Natuurpunt Boortmeerbeek

Het bezwaar wordt behandeld aan de hand van begrippen of zinsneden die de klager chronologisch behandelt:

- Doelstelling van de voorlopige vaststelling van de wijziging van gemeenteweg Broekstraat (deel) met rooilijnplan:

De breedte van de huidige gemeenteweg, in de atlas van de buurtwegen opgenomen als voetweg 85 op private bedding, is bepaald op 1,65 meter. De gemeenteraad stelt vast dat er een publiek gebruik is breder dan de oorspronkelijke voetweg. De gemeenteraad wenst de voetweg te verbreden tot het huidige pad. De verwerving is beperkt tot de delen van dit pad in openbaar gebruik zoals omsloten door het ontwerp van rooilijnen.

- Asymmetrische inname:

Het ontwerp van rooilijnplan voorziet niet in de verbreding van de bestaande rijweg. Het ontwerp van rooilijnen omsluit de percelen belast met het huidig openbaar gebruik. De aanwezige berm met rij van wilgen wordt niet ontsloten door het ontwerp van rooilijn. Deze stroken aangeduid als lot 1C, 2B en 3B zijn reeds belast met een bestaande publieke erfdienstbaarheid op private bedding. Het ontwerp van rooilijnen wijzigt deze erfdienstbaarheden niet.

- Het verharderen en verlichten van de nieuwe gemeenteweg:

De gemeente heeft niet de intentie om de ontstane gemeenteweg te verharderen of verder in te richten. Deze nieuwe gemeenteweg heeft als bestemming 'zachte verbinding' en zal op overeenstemmende wijze verder onderhouden worden.

- Onbillijke vergoeding:

Aangezien de te verwerven delen reeds openbaar gebruikt worden, bepaalt het decreet gemeentewegen dat geen minwaarde hoeft vergoed te worden. De landmeter oordeelde echter dat een minimale vergoeding van 60 euro voor lot 1A en 1B toegekend dient te worden.

- Schade aan KLE:

Het huidige pad in openbaar gebruik wordt omsloten door het ontwerp van rooilijnen. Door verwerving en opname in het openbaar domein ontstaat er geen wijziging aan de ligging van het pad. Het huidige pad verplaatsen naar de overzijde (noordzijde ten opzichte van aslijn) van de voetweg houdt het openen van een nieuwe gemeenteweg in en het afschaffen van de huidige voetweg 85. De voorgestelde maatregel, kan op basis van de beschikbare gegevens, onvoldoende gemotiveerd worden om te voldoen aan de principes van het decreetaal bepaald beoordelingskader voor het wijzigen, verplaatsen of opheffen van gemeentewegen (uitzonderingsregel).

Het KLE blijft eigendom van Natuurpunt en valt onder beheer van Natuurpunt.

Bezwaar 2 – Natuurpunt Beheer vzw, Mechelen

- Doelstelling van de voorlopige vaststelling van de wijziging van gemeenteweg Broekstraat (deel) met rooilijnplan:

De breedte van de huidige gemeenteweg, in de atlas van de buurtwegen opgenomen als voetweg 85 op private bedding, is bepaald op 1,65 meter. De gemeenteraad stelt vast dat er een publiek gebruik is breder dan de oorspronkelijke voetweg. De gemeenteraad wenst de voetweg te verbreden tot het huidige pad. De verwerving is beperkt tot de delen van dit pad in openbaar gebruik zoals omsloten door het ontwerp van rooilijnen.

- **Strijdig met art. 35 van het natuurdecreet:**

Het besluit van de gemeenteraad van 28 november 2022 heft het goedgekeurd natuurbeheerplan noch de erkenning als reservaat op.

In navolging van het decreet gemeentewegen bracht het college van burgemeester en schepenen, onder andere, de Deputatie en het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, op de hoogte van de voorlopige vaststelling van de wijziging van gemeenteweg met ontwerp van rooilijn. Tevens werd deze beslissing gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

- **Vervreemding:**

Aangezien de te verwerven delen reeds belast zijn met een openbaar gebruik, bepaalt het decreet gemeentewegen dat geen minwaarde hoeft vergoed te worden. De landmeter oordeelde echter dat een minimale vergoeding van 60 euro voor lot 1A en 1B dient toegekend te worden.

Het college van burgemeester handelde in overeenstemming met de bepalingen van het decreet gemeentewegen voor de bepalingen van de ontstane waardevermindering en dit voor de delen van percelen getroffen door de rooilijn.

- **Asymmetrische inname:**

Het huidige pad in openbaar gebruik wordt omsloten door het ontwerp van rooilijnen. Door verwerving en opname in het openbaar domein ontstaat er geen wijziging aan de ligging van het pad. Het huidige pad verplaatsen naar de overzijde (noordzijde ten opzichte van aslijn) van de voetweg houdt het openen van een nieuwe gemeenteweg in en het afschaffen van de huidige voetweg 85. De voorgestelde maatregel, kan op basis van de beschikbare gegevens, onvoldoende gemotiveerd worden om te voldoen aan de principes van het decreetaal bepaald beoordelingskader voor het wijzigen, verplaatsen of opheffen van gemeentewegen (uitzonderingsregel).

- **Impact natuur:**

De gemeente heeft niet de intentie om de ontstane gemeenteweg te verharderen of verder in te richten. Deze nieuwe gemeenteweg heeft als bestemming 'zachte verbinding' en zal op overeenstemmende wijze verder onderhouden worden.

De aanwezige berm met rij van wilgen wordt niet ontsloten door het ontwerp van rooilijn. Deze stroken aangeduid als lot 1C, 2B en 3B zijn reeds belast met een bestaande publieke erfdienstbaarheid op private bedding. Deze erfdienstbaarheden blijven integraal behouden.

Het KLE blijft eigendom van Natuurpunt en valt onder beheer van Natuurpunt.

De voorgestelde verbreding van de voetweg is beperkt tot het huidige pad waarbij schade aan natuurwaarden en de verdere uitbouw van fauna en flora niet in gevaar komt. Behoudens opheffing van de voetweg voor de voorgestelde ligging voor de gewijzigde gemeenteweg als meest gunstige beoordeeld.

- **Onbillijke vergoeding:**

Aangezien de te verwerven delen reeds openbaar gebruikt worden, bepaalt het decreet gemeentewegen dat geen minwaarde hoeft vergoed te worden. De landmeter oordeelde echter dat een minimale vergoeding van 60 euro voor lot 1A en 1B toegekend dient te worden.

Gelet op de besluit van het college van burgemeester en schepenen zoals besloten in zitting van 13 februari 2023;

Gelet op het Decreet gemeentewegen van 1 september 2019;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **20 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Michel Baert, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Sley, Ann Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy Stroobants, Gert Verschuere, Vincent Geerts, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.

2 stemmen tegen: Bert Meulemans en Lies Asselman.

art. 1

De gemeenteraad beslist om :

- de gemeenteweg Broekstraat, voorheen gekend als voetweg 85 (deel) te wijzigen, zoals weergegeven in het dossier als bijlage aan dit besluit.
- de rooilijn te wijzigen en vast te leggen voor het deel van de gewijzigde gemeenteweg. de delen van private percelen te verwerven en op te nemen in het openbaar domein;

art. 2

De rooilijn van gemeenteweg voor deel 'Broekstraat', zoals weergegeven in het bijgevoegde dossier met PLANNUMMER 15711572/D/1.1 en met INDEX D/ 09.03.2023/ DEFINITIEVE VASTSTELLING DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 27/03/2023, wordt definitief vastgesteld met inbegrip van de coördinaten en lijnstukken voor de nieuwe rooilijn.

art. 3

Het volledig dossier wordt als integrerend deel gehecht aan dit besluit.

art. 4

De schattingsverslagen zoals opgemaakt door de heer Ludo Cuyt, landmeter-expert 05/1123, wonende Haachtsestraatje 16 te 3150 Haacht, te aanvaarden.

art. 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit en rekening te houden met het advies van Infrabel.

art. 6

Dit besluit wordt bekendgemaakt aan het publiek op de volgende manieren:

- publicatie van het besluit op de gemeentelijke website gedurende 30 dagen;
- aanplakking van het besluit bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het betrokken wegdeel;
- verzending van de bekendmaking ter kennisgeving met een beveiligde zending naar iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend;
- verzending van het besluit en de bijbehorende plannen elektronisch aan de deputatie van de provincie en met een beveiligde zending naar het departement MOW.

art. 7

De gemeente publiceert het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan van de gemeenteweg in het Belgisch Staatsblad en op de gemeentelijke website:

- hetzij na het verlopen van de beroepstermijn, zonder dat er een beroepsprocedure werd opgestart;
- hetzij na het verwerpen van het beroep door de Vlaamse Regering.

Het besluit heeft uitwerking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

5. Definitieve vaststelling van de opening van de gemeenteweg Berendonkpad met ontwerp van rooilijnplan

Gelet op het initiatief van de gemeenteraad, het gekende verbindingspad gelegen tussen Hillemauweg en het jaagpad van de Dijle en dit langsheen het domein van het vroegere rusthuis en de Ravesteinvissers, als nieuwe gemeenteweg te openen;

Gelet op het initiatief van de gemeenteraad deze gemeenteweg te verwerven en de verworven delen toe te voegen tot het openbaar domein;

Gelet op de voorlopige vaststelling met het ontwerp van rooilijnplan voor de opening (aanleg) van gemeenteweg Ravesteinpad door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2022;

Gelet op het bijgevoegd dossier opgemaakt door, landmeter-expert LAN 05/1123, Ludo Cuyt uit Haacht, wonende Haachtsestraatje 16 te 3150 Haacht, met :

- het ontwerp van rooilijnplan met referentie 1570/04102022/1.2 en met INDEX B/ 09.03.2023/ voor het openen (aanleg) van gemeenteweg Ravesteinpad;
- de inname tabel met overzicht van de kadastrale en/of ontroerende goederen met vermelding van hun eigenaars, getroffen door de opening van de gemeenteweg,
- de schattingsverslagen met de bepaling van de vergoedingen aan de hand van minwaarden en meerwaarden van de gronden ten gevolge van de openingen van de gemeenteweg,
- dezelfde inname tabel aangevuld met de respectievelijke bedragen voor de geschatte min- of meerwaarden,
- de coördinatenlijst van de bestaande rooilijn in Lambert 72-coördinaten,
- de lijst met de lijnlengten van de bestaande rooilijn,
- de coördinatenlijst van de ontworpen rooilijn in Lambert 72-coördinaten,
- de lijst met de lijnlengten van de ontworpen rooilijn;

Gelet op het totaal van 745.195,00 euro aan vergoedingen ten gevolge van de aardeverminderingen van private gronden;

Overwegende dat geen enkele betrokken eigenaars hun akkoord gaven op het schattingsverslag;

Gelet op het openbaar onderzoek van 16 januari 2023 tot en met 15 februari 2023 over de voorlopige vaststelling van de opening van gemeenteweg 'Ravesteinpad' met ontwerp van rooilijnplan;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van 27 februari 2023;

Overwegende dat de deputatie geen advies uitbracht;

Overwegende dat het departement mobiliteit MOW geen advies uitbracht;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat er twee bezwaren werden ingediend:

- Natuurpunt Boortmeerbeek uit Boortmeerbeek,
- Natuurpunt Beheer vzw uit Mechelen;

Overwegende de behandeling van de bezwaren:

- algemeen:

Deze beide bezwaren hebben betrekking op de wijziging van de rooilijn voor de Broekstraat. De opening van gemeenteweg Ravesteinpad doet geen afbreuk aan de natuurwaarden en de beleving ervan langs en in de omgeving van het pad. De voorgestelde opening van de gemeenteweg is beperkt tot het huidig pad waarbij schade aan natuurwaarden en de verdere uitbouw van fauna en flora niet in gevaar komt;

- Onbillijke vergoeding:

Aangezien de te verwerven delen reeds openbaar gebruikt worden, bepaalt het decreet gemeentewegen dat geen minwaarde hoeft vergoed te worden.

- Vervreemding:

Aangezien de te verwerven delen reeds belast zijn met een openbaar gebruik, bepaalt het decreet gemeentewegen dat geen minwaarde hoeft vergoed te worden.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad in zitting van 27 februari 2023 over de voorlopige vaststelling straatnaam Berendonkpad voor de nieuwe gemeenteweg gekend als Ravesteinpad;

Gelet op de besluit van het college van burgemeester en schepenen zoals besloten in zitting van 27 februari 2023;

Gelet op het Decreet gemeentewegen van 1 september 2019;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **20 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Michel Baert, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Sley, Ann Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy Stroobants, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.

2 stemmen tegen: Bert Meulemans en Lies Asselman.

art. 1

De gemeenteraad beslist om :

- de gemeenteweg gekend als Ravesteinpad, met als voorlopige naam 'Berendonkpad', zoals weergegeven in het dossier als bijlage aan dit besluit, te openen.
- de rooilijn vast te stellen voor het deel van de te openen gemeenteweg.

de delen van private percelen te verwerven en op te nemen in het openbaar domein;

art. 2

De rooilijn van gemeenteweg voor het Ravesteinpad, met als voorlopige naam 'Berendonkpad', zoals weergegeven in het bijgevoegde dossier met plannummer 1570/04102022/1.2 en met index INDEX B/ 09.03.2023/DEFINITIEVE VASTSTELLING DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 27/03/2023 , wordt definitief vastgesteld met inbegrip van de coördinaten en lijnstukken voor de nieuwe rooilijn.

art.3

Het volledig dossier wordt als integrerend deel gehecht aan dit besluit.

art.4

De schattingsverslagen zoals opgemaakt door de heer Ludo Cuyt, landmeter-expert 05/1123, wonende Haachtsestraatje 16 te 3150 Haacht, te aanvaarden.

art. 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

art. 6

Dit besluit wordt bekendgemaakt aan het publiek op de volgende manieren:

- publicatie van het besluit op de gemeentelijke website gedurende 30 dagen;
- aanplakking van het besluit bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het betrokken wegdeel;

- verzending van de bekendmaking ter kennisgeving met een beveiligde zending naar iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend;
- verzending van het besluit en de bijbehorende plannen elektronisch aan de deputatie van de provincie en met een beveiligde zending naar het departement MOW.

art. 7

De gemeente publiceert het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan van de gemeenteweg in het Belgisch Staatsblad en op de gemeentelijke website:

- hetzij na het verlopen van de beroepstermijn, zonder dat er een beroepsprocedure werd opgestart;
- hetzij na het verwerpen van het beroep door de Vlaamse Regering.

Het besluit heeft uitwerking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

6. Definitieve vaststelling wijziging gemeenteweg Dreef (gekend als voetweg 76 - deel) met ontwerp van rooilijnplan

Gelet op het initiatief van de gemeenteraad tot wijziging door verbreding voor een deel van de voormalige voetweg 76;

Gelet op het initiatief van de gemeenteraad de gewijzigde gemeenteweg te verwerven en de verworven delen toe te voegen tot het openbaar domein;

Gelet op de voorlopige vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan voor de wijziging van gemeenteweg Dreef door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2022;

Gelet op het bijgevoegd dossier opgemaakt door, landmeter-expert, Ludo Cuyt uit Haacht, wonende Haachtsestraatje 16 te 3150 Haacht, met:

- het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan met plannummer 1571-1572/C/1.2 met INDEX C/09.03.2023/ voor het wijzigen van de gemeenteweg Dreef,
- de inname tabel met overzicht van de kadastrale en/of ontroerende goederen met vermelding van hun eigenaars, getroffen door de wijziging van de gemeenteweg,
- de schattingsverslagen met de bepaling van de vergoedingen aan de hand van minwaarden en meerwaarden van de gronden ten gevolge van de wijziging van de gemeenteweg,
- dezelfde inname tabel aangevuld met de respectievelijke bedragen voor de geschatte min- of meerwaarden,
- de coördinatenlijst van de bestaande rooilijn in Lambert 72-coördinaten,
- de lijst met de lijnlengten van de bestaande rooilijn,
- de coördinatenlijst van de ontworpen rooilijn in Lambert 72-coördinaten,
- de lijst met de lijnlengten van de ontwerpen rooilijn;

Gelet op het totaal van 1.735,00 euro aan vergoedingen ten gevolge van de waardeverminderingen van private gronden;

Overwegende dat geen enkele betrokken eigenaars hun akkoord gaven op het schattingsverslag;

Gelet op het openbaar onderzoek dat heeft plaatsgevonden van 27 december 2022 tot en met 30 januari 2023;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van 27 februari 2023;

Overwegende dat de deputatie geen advies uitbracht;

Overwegende dat het departement mobiliteit MOW geen advies uitbracht;

Overwegende dat de beheerders van aansluitende openbare wegen volgende adviezen formuleerden:

- Infrabel:
 - positief advies mits geen nadelige gevolgen of kosten ten laste van Infrabel.
 - en toegankelijkheid voor dienstvoertuigen aan spoorwegovergang gegarandeerd blijft langs Broekstraat en Dreef.
- Gemeente Haacht:
 - Gunstig advies.

Overwegende dat uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat er twee bezwaren werden ingediend door Natuurpunt Boortmeerbeek en Natuurpunt Beheer vzw uit Mechelen;

Overwegende de behandeling van de bezwaren:

- Algemeen:

Deze beide bezwaren hebben betrekking op de wijziging van de rooilijn voor de Broekstraat. De wijziging van gemeenteweg Dreef doet geen afbreuk aan de natuurwaarden en de beleving ervan langs en in de omgeving van het pad. De voorgestelde verbreding van de voetweg is beperkt tot het huidig pad waarbij schade aan natuurwaarden en de verdere uitbouw van fauna en flora niet in gevaar komt;

- Onbillijke vergoeding:

Aangezien de te verwerven delen reeds openbaar gebruikt worden, bepaalt het decreet gemeentewegen dat geen minwaarde hoeft vergoed te worden.

- Vervreemding:

Aangezien de te verwerven delen reeds belast zijn met een openbaar gebruik, bepaalt het decreet gemeentewegen dat geen minwaarde hoeft vergoed te worden.

Gelet op de besluit van het college van burgemeester en schepenen zoals besloten in zitting van 27 februari 202;

Gelet op het Decreet Gemeentewegen van 1 september 2019;

Gelet op de bepalingen van het Decreet lokaal bestuur en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **17 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Michel Baert, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Sleyp, Sigrid Van Obbergen, Willy Stroobants, Gert Verschuieren, Vincent Geerts, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.

2 stemmen tegen: Bert Meulemans en Lies Asselman.

3 onthoudingen: Ann Morissens, Wouter Decat en Maria Luise Altmutter.

art. 1

De gemeenteraad beslist om :

- de gemeenteweg Dreef, voorheen gekend als voetweg 76 (deel) te wijzigen, zoals weergegeven in het dossier als bijlage aan dit besluit.
- de rooilijn te wijzigen en vast te leggen voor het deel van de gewijzigde gemeenteweg.
- de delen van private percelen te verwerven en op te nemen in het openbaar domein;

art. 2

De rooilijn van gemeenteweg voor Dreef, zoals weergegeven in het bijgevoegde dossier met plannummer 1571-1572/C/1.2 en met index C/ 09.03.2023/ DEFINITIEVE VASTSTELLING DOOR DE

GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 27/03/2023, wordt definitief vastgesteld met inbegrip van de coördinaten en lijnstukken voor de nieuwe rooilijn.

art. 3

Het volledig dossier wordt als integrerend deel gehecht aan dit besluit.

art. 4

De schattingsverslagen zoals opgemaakt door de heer Ludo Cuyt, landmeter-expert 05/1123, wonende Haachtsestraatje 16 te 3150 Haacht, te aanvaarden.

art. 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit en rekening te houden met het advies van Infrabel.

art. 6

Dit besluit wordt bekendgemaakt aan het publiek op de volgende manieren:

- publicatie van het besluit op de gemeentelijke website gedurende 30 dagen;
- aanplakking van het besluit bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het betrokken wegdeel;
- verzending van de bekendmaking ter kennisgeving met een beveiligde zending naar iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend;
- verzending van het besluit en de bijbehorende plannen elektronisch aan de deputatie van de provincie en met een beveiligde zending naar het departement MOW.

art. 7

De gemeente publiceert het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan van de gemeenteweg in het Belgisch Staatsblad en op de gemeentelijke website:

- hetzij na het verlopen van de beroepstermijn, zonder dat er een beroepsprocedure werd opgestart;
- hetzij na het verwerpen van het beroep door de Vlaamse Regering.

Het besluit heeft uitwerking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

7. OMV2022/00281OD - Toepassing gemeentewegendecreet voor een project gelegen Dorpsstraat 3-5-7

Gelet op de aanvraag gekend als 2022/00281OD (OMV_2022167365), ingediend op 15 december 2022 door Campau BVBA ter plaatse Dorpsstraat 3-5-7;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening;

Gelet op het Omgevingsdecreet, in het bijzonder op artikel 31:

“§1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de

gemeentewegen en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

§2. Als het college van burgemeester en schepenen niet de bevoegde overheid is, die in eerste aanleg over de aanvraag beslist, dan bezorgt de gemeente de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg binnen zestig dagen na het verzoek aan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15.”

Gelet op het Omgevingsbesluit, in het bijzonder op artikel 47:

“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.”

Gelet op de toelichting bij het Omgevingsdecreet en -besluit:

“Het decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:

- de bevoegde overheid mag rechtstreeks weigeren zonder het dossier aan de gemeenteraad voor te leggen;*
- de regeling geldt zowel voor aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen als voor stedenbouwkundige handelingen;*
- beslist de gemeenteraad ongunstig over de zaak van de wegen, dan kan de bevoegde overheid geen vergunning verlenen, ook niet in beroep;*
- de gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;*
- de gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere bezwaarschriften.”*

Gelet op de bepalingen dat elke beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet uitvoering geeft aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het decreet Gemeentewegen en dat elke aanvraag aan deze artikels getoetst dient te worden:

Artikel 3 (01/09/2019 - ...)

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4 (01/09/2019 - ...)

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Overwegende de aanleiding en de context:

De aanvraag gekend als 2022/00281OD (OMV_2022167365) werd ingediend door Campau BVBA ter plaatse Dorpsstraat 3-5-7 (tussen kledingwinkel Mimate en de realisatie van het RUP Mouterijsite) bij de gemeente Boortmeerbeek op 15 december 2022 in kader van de omgevingsvergunningsprocedure voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handeling én ingedeelde inrichtingen en activiteiten. De aanvraag kadert in het slopen van 3 eengezinswoningen en het bouwen van een meergezinswoning met 6 wooneenheden op een perceel van 270m² (waarbij op het gelijkvloerse verdiep een handelsmogelijks/kantoormogelijkheid aanwezig is; werkelijke dichtheid van 222 we/ha). Het gedeelte ingedeelde inrichting en activiteit kadert in de exploitatie van een warmtepomp met een vermogen van 23,6 kW conform rubriek 16.3.2°a) (klasse 3) en de exploitatie van een tijdelijke bronbemaling van 21600m³/jaar conform rubriek 53.2.2°a) (klasse 3). Het parkeren wordt voorzien op een tweede locatie, meerbepaald in de ondergrondse parking van de Mouterijsite. Hierdoor wordt de gevel niet gebroken door een garagepoort.

De aanvraag is volgens het geldende gewestplan gelegen in woongebied. Sinds 17 januari 2013 is het RUP Mouterijsite van toepassing op de site, waarbij het projectgebied gelegen is in 3 verschillende zones: zone voor openbare wegenis (OW), zone voor wonen 4 (W4) en zone voor tuinen (T). Volgens de beleidsmatig gewenste ontwikkeling die door de Gemeente Boortmeerbeek werd goedgekeurd in 2019 is deze zone bestemd voor verdichting als zijnde de kern van Boortmeerbeek.

De omgevingsaanvraag beoogt het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor slopen van 3 eengezinswoningen en het bouwen van een meergezinswoning met 6 wooneenheden waarbij eveneens:

- het voetpad wordt verbreed en opnieuw wordt aangelegd conform suggestie van rooilijn opgenomen in het RUP Mouterijsite;

Het voorliggende project wenst de suggestie tot rooilijn zoals opgenomen in het RUP Mouterijsite te realiseren conform bijgevoegd rooilijnplan. De aanvrager heeft geen belofte tot gratis grondafstand toegevoegd aan het dossier, wordt dat wel geïnsinueerd.

Beoordeling:

In de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag wordt door de aanvrager een ontwerp van rooilijnplan toegevoegd. Het voornemen tot wijziging (verbreding) van een deel van de Dorpsstraat geeft uitvoering aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het decreet Gemeentewegen; derhalve dient voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag aan deze artikels getoetst te worden:

- Artikel 3

Door de realisatie van de openbare wegenis zoals vooropgesteld in het RUP Mouterijsite wordt het eerder beperkte bestaande voetpad aan de oneven kant van de Dorpsstraat kwalitatief verbeterd door de toevoeging van 27,80m² afkomstig van het projectgebied. De bestaande woningen springen

immers maximaal 3 meter uit ten opzichte van de gewenste rooilijn. Door de bestaande toestand wordt de doorgang van de zachte weggebruiker naar de Mouterijsite langs de Dorpsstraat bemoeilijkt.

Het voorliggende ontwerp zal de toestand ter plaatse voor wat betreft de openbare wegenis bestemd voor de zachte weggebruiker (voetgangers) gevoelig verbeteren.

De aansluiting van de door de aanvrager gewenste ontwikkeling ter plaatse Dorpsstraat 3-5-7 zoals hierboven beschreven doorstaat de toets van de doelstelling van het Gemeentewegendecreet. De herwaardering/opwaardering van het voetbad ter hoogte van het projectgebied bevordert de veiligheid en het gebruiksgemak van het voetpad ter plaatse.

- Artikel 4

1° Door de realisatie van de openbare wegenis zoals vooropgesteld in het RUP Mouterijsite wordt het eerder beperkte bestaande voetbad aan de oneven kant van de Dorpsstraat kwalitatief verbeterd door de toevoeging van 27,80m² afkomstig van het projectgebied. De bestaande woningen springen immers maximaal 3 meter uit ten opzichte van de gewenste rooilijn van het RUP Mouterijsite. Door de bestaande toestand wordt de doorgang van de zachte weggebruiker naar de Mouterijsite langs de Dorpsstraat bemoeilijkt.

Het voorliggende ontwerp zal de toestand ter plaatse voor wat betreft de openbare wegenis bestemd voor de zachte weggebruiker (voetgangers) gevoelig verbeteren.

De aansluiting van de door de aanvrager gewenste ontwikkeling ter plaatse Dorpsstraat 3-5-7 zoals hierboven beschreven doorstaat de toets van de doelstelling van het Gemeentewegendecreet. De herwaardering/opwaardering van het voetbad ter hoogte van het projectgebied bevordert de veiligheid en het gebruiksgemak van het voetpad ter plaatse.

2° De ontworpen rooilijn op de projectsite realiseert de beoogde rooilijn uit het RUP Mouterijsite, waarbij de goedkeuring van het RUP Mouterijsite kan gekaderd worden als ten behoeve van het algemeen belang.

3° De voorgestelde aanvraag ontsluit enkel de percelen van het projectgebied en bevordert de circulatie van de voetgangers in het centrum van Boortmeerbeek.

4° Gelet op de specifieke ligging is de inpassing van de voorgestelde maatregel in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief afwezig.

5° Het voorgestelde ontwerp doet geen afbreuk aan eerdere beleidsbepalingen van gemeente Boortmeerbeek zoals het verkeersleefbaarheidsplan.

Artikel 12 van het decreet Gemeentewegen maakt het mogelijk om de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg op te nemen in een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, op voorwaarde dat het gevraagde past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt volgens het decreet slechts voor zover de omgevingsaanvraag een ontwerp van rooilijnplan bevat, dat voldoet aan de decretale eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover de aanvraag een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat. Voorliggende aanvraag bevat een rooilijnplan en de gemeenteraad kan derhalve een beslissing nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg.

Het openbaar onderzoek m.b.t. de omgevingsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit loopt van 02/02/2022 tot en met 03/03/2022, werden 0 unieke bezwaarschriften ingediend. Deze bezwaarschriften beschrijven 0 elementen die betrekking hebben op de toepassing van het Gemeentewegendecreet.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. Het is tevens de uitdrukkelijke bevoegdheid van de gemeente om de ligging en de breedte van de gemeentewegen op haar grondgebied vast te leggen in gemeentelijke rooilijnplannen, dit ongeacht de eigenaar van de grond.

Artikel 16 en artikel 20 van het Decreet houdende de Gemeentewegen bepalen dat het rooilijnplan resp. het grafisch plan de eventuele waardevermeerdering bevat. Artikel 28 van het Gemeentewegendecreet bepaalt dat de waardevermindering of -vermeerdering wordt vastgesteld door een landmeter-expert, aangesteld door de gemeente. Juridisch volgt hieruit dat de kandidaat-vergunningsaanvrager nog voor het indienen van een vergunningsaanvraag het college van burgemeester en schepenen zou moeten vragen om een landmeter-expert aan te stellen in functie van het vaststellen van de min/meerwaarde. De aanvrager van de voorliggende ontwikkeling heeft aan de Gemeente Boortmeerbeek een schatting gevraagd van de waardevermindering of -vermeerdering. De schatting werd uitgevoerd door Landmeter Cuyt waarvan een rapport werd gemaakt dd. 25/01/2022. De geschatte meerwaarde bedraagt € 6.200,00.

Voorliggende aanvraag bevat een inrichtingsplan en bijhorende meetstaat. Voor de inrichting van het toekomstige openbaar domein wordt er echter gevraagd aan de ontwikkelaar, zoals gebruikelijk, om in overleg te treden met het college van burgemeester en schepenen in kader van een bijgestuurd inrichtingsplan en de bijhorende meetstaat en dit in een volgende fase van het dossier ter goedkeuring aan de Gemeenteraad van Boortmeerbeek.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

De rooilijn voor het gedeelte van de Dorpsstraat waarop het rooilijnplan van 26 augustus 2021 zoals gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met kenmerk OMV_2022167365 (gemeentelijk kenmerk 2022/00281OD), vast te leggen volgens datzelfde rooilijnplan.

art. 2

Voorliggende beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals aangeduid op het bijgevoegde ontwerp van 26 augustus 2021 zoals gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met kenmerk OMV_2022167365 (gemeentelijk kenmerk 2022/00281OD), goed te keuren.

Het desbetreffende lot kan worden beschreven als 27,80a groot, van vorm gelijkend op een parallellogram en bestemd voor gratis grondafstand. De Lambert-coördinaten werden aan het plan toegevoegd. De gemiddelde diepte bedraagt gemiddeld $\pm 2,5$ meter en de geschatte diepte betreft gemiddeld $\pm 13,25$ meter volledig gelegen langs de Dorpsstraat. Dit lot zal gratis aan de gemeente Boortmeerbeek worden afgestaan om gevoegd te worden bij het openbaar wegdomein. Voor dit gedeelte van het plangebied wordt de rooilijn van de Dorpsstraat juridisch vastgelegd door middel van bijgevoegd rooilijnplan.

art. 3

De ontwikkelaar dient een negatief bodemattest voor te leggen dat betrekking heeft op de hierbij af te stane gronden, afgeleverd door OVAM.

De afstanddoener verklaart dat hij geen weet heeft van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan het gemeentebestuur van Boortmeerbeek of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruikersbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

art. 4

De grondafstand dient uiterlijk bij de eerste verkoop of bebouwing van een bouwlot te gebeuren en dit bij het verlijden van de desbetreffende akte.

Alle kosten, rechten en honoraria verbonden aan deze grondafstand zijn ten laste van de ontwikkelaar.

De ontwikkelaar dient een afschrift van de notariële akte te bezorgen aan de gemeente Boortmeerbeek om aan te tonen dat deze voorwaarde werd nageleefd.

art. 5

§1. Tegen onderhavige beslissing is overeenkomstig de artn. 24 en 25 van het decreet Gemeentewegen administratief beroep mogelijk bij de Vlaamse Regering.

§2. Conform de artn. 31/1 en 56 van het Omgevingsdecreet dient eerst een beroep ingesteld te worden tegen de beslissing van de gemeenteraad aangaande de “zaak der wegen” en vervolgens tegen de beslissing aangaande de omgevingsvergunning.

art. 6

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met dossiernummer OMV_2022167365 (gemeentelijk kenmerk 2022/00281OD) niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

8. OMV2022/00210OD - Toepassing gemeentewegendecreet voor een project gelegen Leuvensesteenweg 199

Aangezien de aanvrager zijn dossier heeft ingetrokken wordt dit punt niet behandeld.

9. Vlaams Kampioenschap Tegelwippen - wedstrijdreglement

Overwegende dat volgende motivering ten grondslag ligt aan de deelname aan het *Vlaams* Kampioenschap Tegelwippen dat loopt van 21 maart tot en met 31 oktober 2023:

Na het succes van het ‘Nederlands Kampioenschap Tegelwippen’, zal er in 2023 ook in Vlaanderen het hele tuinseizoen lang een Vlaams Kampioenschap Tegelwippen georganiseerd worden van 21 maart tot en met 31 oktober 2023.

Het is een ludieke onthardingswedstrijd, met de optie om als gemeente een strijd aan te gaan met naburige gemeente (in derby’s en poules).

De wedstrijdvorm versterkt de communicatieve en wervende kracht van de campagne. De campagne wordt op Vlaams niveau geboost, er zal campagnemateriaal worden aangeleverd, er is een campagnewebsite die op een ludieke manier uitnodigt om deel te nemen en er worden symbolische prijzen uitgereikt (individueel en aan winnende gemeenten). Het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen wordt georganiseerd door de Vlaamse Overheid, Breekijzer en het creatief bureau Frank Lee, de initiatiefnemer van de campagne in Nederland. KU Leuven is betrokken voor de wetenschappelijke onderbouwing en impactmeting.

De doelstelling is om de grootste TPI-score te halen: waarbij TPI staat voor gewipte Tegels Per Inwoner.

Als gemeente kunnen we hier onze eigen vergroenings-/klimaat-/... campagnes aan ophangen. Inschrijven kan via www.vk-tegelwippen.be. Hier is ook alle informatie beschikbaar net als inspiratie en hands-on ondersteuning voor tegelwippers.

Argumentatie

Ontharding in onze gemeente

Het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen is een ideaal platform voor onthardingsacties en ineens ook ruimer voor klimaat- en vergroeningsacties. In het kader van het klimaatactieplan, en door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact, heeft Boortmeerbeek zich geëngageerd om 1 m² / inwoner te ontharden. Door mee te doen aan het VK tegelwippen wordt de aandacht op een ludieke en toegankelijke manier verhoogd voor ontharding en zullen de burgers extra gemotiveerd worden om tegels (of andere verhardingen) uit te breken in de voor-, achter- of geveltuin. Bovendien zoeken de organisatoren naar een koppeling tussen de registraties op hun site en de vereiste registratie van realisaties op het groenblauwpeil, vereist in kader van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

Aanpak Vlaams Kampioenschap tegelwippen

Boortmeerbeek zet maximaal in op communicatie over de campagne via het infoblad, website, sociale media, ...

Om een extra stimulans te bieden, wenst het bestuur een wedstrijd te organiseren, waaraan zowel particulieren als bedrijven, vzw's, scholen,... kunnen deelnemen. De deadline van de wedstrijd is reeds op 15 september 2023, zodat de winnaar nog de tijd heeft om voor 15 oktober (= deadline bestellingen Behaag je Tuin) een boom of haagpakket te kiezen.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2018 betreffende de toetreding tot het Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie 2030;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 september 2019 betreffende de ondertekening van het Vlaams-Brabants Klimaatengagement;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2020 betreffende de het gemeentelijk klimaatactieplan;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 betreffende de ondertekening van het burgemeestersconvenant 2030;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten betreffende de toetreding tot het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 en 2.0;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **15 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Ann Sleypp, Ann Morissens, Wouter Decat, Maria Luise Altmutter, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.

7 onthoudingen: Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Sigrid Van Obbergen, Willy Stroobants en Lies Asselman.

art. 1

Het wedstrijdreglement wordt vastgesteld als volgt:

Artikel 1 - Doel

Het gemeentebestuur van Boortmeerbeek wil haar inwoners, bedrijven, verenigingen, scholen,... stimuleren om hun private tuinen, terrassen en voortuinen te ontharden en zo meer ruimte te maken voor groen en water. Minder steen en meer groen zorgt voor een positief effect op verdroging (het water kan beter infiltreren en het grondwater wordt aangevuld), minder kans op overstroming, meer verkoeling bij hitte en meer biodiversiteit in de tuinen.

Artikel 2 - Definities

1° verharding: een oppervlakte bestaande uit niet-waterdoorlatende materialen zoals nietwaterdoorlatende betonstraatstenen, tegels, asfalt, (gepolierd) beton, gefundeerd kunstgras, gebonden steenslagen,...

2° open verharding: een oppervlakte bestaand uit waterdoorlatende materialen zoals kiezel, keien, grastegels, grind, dolomiet, waterdoorlatende betonstraatstenen,...

3° ontharden: het wegnemen van verharde en halfverharde oppervlaktes zoals tegels, beton, asfalt, grind, dolomiet, grasbetontegels, kiezel, kunstgras,... om meer regenwater in de bodem door te laten dringen.

4° vergroenen: aanbrengen van beplanting waar men onthardt.

5° beplanting: gewas waarmee de grond of groeisubstraat is begroeid: bomen, heesters, klimplanten, dwergstruiken, vaste planten (zoals varens, kruiden), bloembollen.

Artikel 3 - Begunstigden

Iedereen die een perceel bezit in Boortmeerbeek kan aan de wedstrijd deelnemen. Huurders/gebruikers kunnen deelnemen mits ze hiervoor toelating krijgen van de eigenaar.

Artikel 4 - Toepassingsgebied

Het reglement is van toepassing op percelen gelegen op het grondgebied van de gemeente Boortmeerbeek.

Artikel 5 - Algemene voorwaarden

§1. Alle soorten verhardingen (beton, asfalt, klinkers, kiezels, kunstgras ...) komen in aanmerking voor ontharding. Om de score per ontharding te berekenen wordt gebruik gemaakt van de standaardafmeting voor een tegel van 30 x 30 cm. In één vierkante meter gaan 11 tegels.

§2. De opgebroken verharding wordt vervangen door bij voorkeur streekeigen en/of bijenvriendelijke beplanting. Eenjarig plantgoed (bloemenakker) komt ook in aanmerking, mits de deelnemer zich engageert om dit jaarlijks te herinzaaien, evenals gazon.

§3. De deelnemer engageert zich ertoe om de zone minimaal 5 jaar onthard en groen te laten.

§4. De aanplanting wordt uitgevoerd conform alle bestaande wetten, reglementen gebruiken betreffende dergelijke aanplantingen.

Artikel 6 - Aanvraagprocedure

De deelnemer bezorgt volgende informatie aan de milieudienst:

- zijn contactgegevens (naam, adres, e-mail en/of tel.) en hoedanigheid;
- de locatie van de ontharding;
- de ontharde oppervlakte;
- een plannetje en de nodige foto's (voor/na) om het onthardingsproject te staven;

- een verklaring op eer, waarin vermeld staat dat de ontharding is gebeurd sinds 21 maart 2023 en dat de ontharding werd ingegeven op de website van het VK Tegelwippen.

Deze informatie dient te worden bezorgd aan de milieudienst. Dit kan per mail (milieudienst@boortmeerbeek.be), per post of afgegeven worden aan het onthaal.

Artikel 7 – Wedstrijdperiode

Enkel verharding verwijderd vanaf 21 maart 2023, de startdatum van het WK Tegelwippen, komt in aanmerking. De deadline voor het overmaken van de nodige bewijsstukken is 15 september 2023.

Artikel 8 - Prijzen

De prijzen te voorzien als een boom of haagpakket naar keuze, te bestellen bij 'Behaag je Tuin':

- 1 boom of haagpakket naar keuze te schenken aan de deelnemer die de meeste verharding op zijn/haar terrein(en) heeft verwijderd en vervangen heeft door groen;

- 1 boom of haagpakket te schenken aan de deelnemer met het mooiste ecologische / bijenvriendelijke vergroeningsproject op de locatie van de verwijderde verharding.

Artikel 9 - Jurering

Een jury bestaande uit leden van de bijenwerkgroep en/of de MAR, aangesteld door het college van burgemeester en schepenen, zal de vergroeningsprojecten beoordelen. Na kennisname van het juryverslag kent het college van burgemeester en schepenen formeel de prijzen toe.

10. Belasting op verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten voor de periode van juli 2023 tem. december 2025

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet waarin bepaald wordt dat geen last of belasting door de agglomeratie, de federatie van gemeenten en de gemeente kan worden ingevoerd dan door een beslissing van hun raad;

Gelet op artikel 40 § 3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen waarin bepaald wordt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt, waaronder de gemeentelijke belasting- en retributiereglementen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (zgn. materialendecreet), met latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), met latere wijzigingen;

Gelet op besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 tot vaststelling van het belastingreglement op verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten 2020-2025;

Overwegende dat reclamedrukwerken en daarmee gelijkgestelde producten bij het andere op te halen papier gedeponereerd worden;

Overwegende dat het deponeren leidt tot een verhoging van de papierophalingskosten;

Overwegende dat deze meerkost ten laste moet gelegd worden van de uitgevers en verspreiders van reclamedrukwerken en daarmee gelijkgestelde producten;

Overwegende dat de belasting op reclamedrukwerk geheven wordt om de afvalberg en de papierfractie gevoelig te verminderen;

Overwegende dat de verspreiders van dit drukwerk en gelijkgestelde producten een belasting zullen betalen op basis van het aantal verspreide exemplaren;

Overwegende dat het doel moet zijn om deze verspreiders bewuster te maken en te doen nadenken over de hoeveelheid van reclamedrukwerk die ze verdelen en over alternatieve manieren om de reclameboodschap over te brengen, en om zo de hoeveelheid afval te verminderen;

Overwegende dat het opleggen van een belasting op de verspreiding van reclamedrukwerk een deel van de kosten recupereert;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1 – Belastbaar feit

De gemeente Boortmeerbeek heft met ingang van 1 juli 2023 en eindigend op 31 december 2025 een jaarlijkse belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten, ongeacht of ze in brievenbussen worden gedeponereerd of op de openbare weg worden verspreid, en dit op het grondgebied van de gemeente Boortmeerbeek.

Verspreiding: de bedeling in brievenbussen en de uitdeling of afgifte van niet-geadresseerde drukwerken of van gelijkgestelde producten op de openbare weg zoals onder meer aanbod in een display op de openbare weg of door persoonlijke afgifte.

Gelijkgestelde producten: onder meer alle stalen en reclamedragers, door de adverteerders aangeboden, die willen aanzetten tot het gebruik of verbruik van diensten, producten of transacties. De opsomming is niet limitatief.

Niet-geadresseerd: het ontbreken van een individuele adressering, waarbij ook de collectieve adresaanduiding per straat, of een gedeeltelijke adresvermelding, wordt beschouwd als niet-geadresseerd.

art. 2 – Belastingschuldige

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon die de opdracht gaf aan de drukker om het niet-geadresseerd drukwerk te drukken, of die opdracht geeft om het gelijkgestelde product te produceren.

Wanneer deze persoon geen aangifte heeft gedaan zoals bepaald in dit reglement of niet gekend is, is de belasting verschuldigd door de persoon die op het drukwerk als verantwoordelijke uitgever wordt vermeld.

De drukker en de fysieke of rechtspersoon onder wiens naam, handelsnaam, logo of embleem het drukwerk of product wordt verspreid zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

art. 3 – Bedrag van de belasting

De verschuldigde belasting wordt verkregen door vermenigvuldiging van het eenheidstarief met het aantal exemplaren.

Het eenheidstarief wordt vastgesteld op 0,03 EUR.

art. 4 – Aangifteplicht

De belastingschuldige is gehouden bij het gemeentebestuur een voorafgaande aangifte te doen ten minste drie werkdagen vóór elke verspreiding van de onder artikel 1 bedoelde reclame.

De aangifte dient alle inlichtingen te bevatten nodig voor het vestigen van de aanslag en bevat minimaal:

- Naam, adres en identificatienummer van de belastingschuldige: ondernemingsnummer en/of vestigingsnummer indien een rechtspersoon en rijksregisternummer indien een natuurlijke persoon
- Datum van de verspreiding
- Aantal verspreide exemplaren en de benaming van het drukwerk of van het gelijkgesteld product
- Plaats van verspreiding ingeval van het ter beschikking stellen van drukwerken via een display of andere verdeelsysteem.

Bij gebreke aan aangifte, bij niet-tijdige of onnauwkeurige aangifte door de belastingschuldigen, wordt de aanslag van ambtswege door de gemeente gevestigd op basis van het aantal exemplaren verspreid over de 3 deelgemeenten, meer bepaald 5.900 exemplaren.

art. 5 – Vrijstellingen

De belasting wordt niet geëist voor:

- Notariële bekendmakingen en/of aankondigingen
- Drukwerken of daarmee gelijkgestelde producten wanneer deze hoofdzakelijk verband houden met een gemeentelijke volksraadpleging en dit voor zover de drukwerken of daarmee gelijkgestelde producten verspreid worden in de periode tussen de indiening van het verzoek en de beslissing van de gemeenteraad om op een dergelijk verzoek niet in te gaan, of in de periode tussen de indiening van het verzoek en de dag van de volksraadpleging of in de periode tussen de beslissing van de gemeenteraad op eigen initiatief en de dag van de volksraadpleging
- Belastingschuldigen die in het Vlaamse Gewest de reële kostprijs van de inzameling en recyclage van het oud papier afkomstig van hun drukwerken betalen via het fonds oud papier dat in het kader van de milieubeleidsovereenkomst reclaimedrukwerkafvalstoffen werd ingesteld
- Publicaties van publiekrechtelijke personen
- Publicaties zonder commerciële doeleinden van socio-culturele-, levensbeschouwelijke- en sportverenigingen en buurtcomités erkend door het gemeentebestuur wanneer de publicatie uitsluitend gaat over de eigen activiteiten
- Publicaties van politieke partijen
- Publicaties die niet meer dan 4 keer per jaar bedeed worden.

art. 6 – Invordering

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

art. 7 – Betaling

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

art. 8 – Bezwaar

De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

Het bezwaarschrift kan via een aangetekend schrijven, afgifte tegen ontvangstbewijs of e-mail worden ingediend.

Het bezwaar moet ondertekend zijn en minimaal de volgende gegevens bevatten:

- de identiteit en het adres van de indiener;
- het kohierartikel op het aanslagbiljet (eventueel kopie van het aanslagbiljet)
- de bewijsstukken die aantonen waarom de aanslag ten onrechte is gebeurd.

Het bezwaarschrift moet worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na ontvangst ervan.

art. 9 – Opheffing voorgaande belastingreglementen

Alle voorgaande belastingreglementen met hetzelfde onderwerp worden opgeheven.

art. 10 – Slotvermelding

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1,3,4,6 tot en met 9bis van het Wetboek van inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

11. Aandeelhouderschap Woonmaatschappij Oost-Brabant-Oost

Gelet op de mededeling van Elk zijn Huis over de verdere acties rond de oprichting van een nieuwe woonmaatschappij wordt dit punt niet behandeld.

12. HaBoBIB - verlenging intergemeentelijke vereniging

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 12 september 2005 betreffende de oprichting van een opdrachthoudende intergemeentelijke samenwerking HABOBIB;

Gelet op de ondertekening van de oprichtingsakte van HaBoBIB door de deelnemende gemeenten Haacht en Boortmeerbeek op 8 november 2005;

Overwegende dat de opdrachthouden vereniging HaBoBIB werd opgericht voor een periode van 18 jaar en daardoor in principe een einde neemt op 9 november 2023:

Gelet op het onderzoeksrapport met betrekking tot de opportuniteit van de verlenging van de opdrachthoudende vereniging HaBoBIB met een nieuwe periode van 18 jaar ingaande op 10 november 2023 zoals voorgesteld op de gemeenteraad van 27 februari 2023;

Gelet op de toelichting over de werking van HaBoBIB door de bibliothecaris op de gemeenteraad van 27 februari 2023;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

In te stemmen met de verlenging van de opdrachthoudende vereniging HaBoBIB voor een periode van 18 jaar met ingang van 10 november 2023.

art. 2

Aan de afgevaardigden van de gemeente in de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging HaBoBIB de opdracht te geven tijdens de algemene vergadering van 12 september 2023 de verlenging van HaBoBIB voor een nieuwe periode van 18 jaar goed te keuren.

13. Interleuven - aanduiden afgevaardigde algemene vergadering 21 juni 2023

Gelet op het decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat de gemeente Boortmeerbeek lid is van de dienstverlenende vereniging Interleuven;

Gelet op de statuten van Interleuven, vastgesteld door de algemene vergadering op 23 juni 1972 en laatst gewijzigd bij beslissing van 19 december 2018 van de bijzondere algemene vergadering van Interleuven;

Overwegende dat het artikel 432 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers en deze voor de gemeente rechtstreeks worden aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 mei 2022 waarin na geheime stemming is besloten Bert Meulemans, gemeenteraadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Interleuven tot het einde van de legislatuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 3 oktober 2022 waarin na geheime stemming is besloten Gert Verschueren, gemeenteraadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Interleuven tot het einde van de legislatuur;

Overwegende dat noch raadslid Bert Meulemans noch raadslid Gert Verschueren aanwezig kunnen zijn op de algemene vergadering van Interleuven van 21 juni 2023;

Overwegende dat het daarom noodzakelijk is een andere vertegenwoordiger aan te duiden om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van Interleuven van 21 juni 2023;

Gelet op de geheime stemming waarbij 22 stembiljetten in de stembus werden aangetroffen met volgend resultaat:

Karin Derua 14 JA - 6 NEEN - 2 ONTHOUDING

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: aangenomen na geheime stemming: 14 stemmen voor; 6 stemmen tegen; 2 onthoudingen;

art. 1

Burgemeester Karin Derua aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven van 21 juni 2023.

art. 2

Een afschrift van dit besluit over te maken aan Interleuven en de vertegenwoordiger van de gemeente.

14. Interleuven - mandatering algemene vergadering van 21 juni 2023

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Interleuven;

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek op 13 maart 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Interleuven die op 21 juni 2023 plaats heeft in de vergaderzaal van Interleuven, Brouwersstraat 6 te 3000 Leuven. Daarnaast wordt ook de mogelijkheid geboden om digitaal deel te nemen aan de vergadering;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3e alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanwijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 mei 2022 waarin na geheime stemming is besloten Bert Meulemans, gemeenteraadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek en gelet op het besluit van de gemeenteraad van 3 oktober 2022 waarin na geheime stemming is besloten Gert Verschueren, gemeenteraadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Interleuven die zullen plaatsvinden in de periode tot en met 31 december 2024;

Overwegende dat noch raadslid Bert Meulemans noch raadslid Gert Verschueren aanwezig kunnen zijn op de algemene vergadering van Interleuven van 21 juni 2023;

Overwegende dat het noodzakelijk is een andere vertegenwoordiger aan te duiden om de gemeente Boortmeerbeek te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van Interleuven van 21 juni 2023;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2023 waarin na geheime stemming is besloten Karin Derua, burgemeester, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergadering van Interleuven van 21 juni 2023;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de algemene vergadering van Interleuven op 21 juni 2023:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering van 18 januari 2023
3. Toetreding nieuwe vennoot: Hulpverleningszone Oost Vlaams-Brabant
4. Statutenwijziging
5. Verslag over de activiteiten 2022
6. Jaarrekening per 31 december 2022 en verslag van de commissaris-revisor
7. Verwerking van de resultaten krachtens artikel 44 van de statuten
8. Kwijting te verlenen aan bestuurders en commissaris-revisor
9. Vervanging leden raad van bestuur - indien van toepassing
10. Diversen

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad te mandateren op de algemene vergadering akkoord te gaan met de bij de agendapunten horende voorstellen en daartoe de nodige handelingen te stellen.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing door er onder meer kennis van te geven aan de opdrachthoudende vereniging.

15. ZEFIER - mandatering jaarvergadering 8 juni 2023

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek aangesloten is bij cvba Zefier;

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek op 14 maart 2023 werd opgeroepen deel te nemen aan de jaarvergadering van Zefier op 8 juni 2023;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3e alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanwijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 mei 2022 waarin na geheime stemming is besloten Hans De Locht, schepenen, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek en gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019 waarin na geheime stemming is besloten Willy Stroobants, gemeenteraadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergaderingen van de cvba Zefier voor de volledige legislatuur;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de jaarvergadering van Zefier op 8 juni 2023:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2022;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2022;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad op te dragen om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de jaarvergadering van Zefier vastgesteld op 8 juni 2023, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde jaarvergadering.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing door er onder meer kennis van te geven aan de opdrachthoudende vereniging.

16. Kennisname verslag jeugdraad 10 oktober 2022

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de jeugdraad van 10 oktober 2022.

17. Kennisname verslagen noord-zuidraad van 19 oktober 2022 en 10 januari 2023

De gemeenteraad neemt kennis van de verslagen van de noord-zuidraad van 19 oktober 2022 en 10 januari 2023.

18. Kennisname verslagen seniorenraad 7 november 2022 en 9 januari 2023

De gemeenteraad neemt kennis van de verslagen van de seniorenraad van 7 november 2022 en 9 januari 2023.

19. Kennisname verslag gezondheidsraad 7 november 2022

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de gezondheidsraad van 7 november 2022.

20. Kennisname verslag sportraad 21 november 2022

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de sportraad van 21 november 2022.

21. Kennisname verslag cultuurraad 5 december 2022

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de cultuurraad van 5 december 2022.

22. Kennisname verslagen milieuadviesraad van 15 september 2022, 7 december 2022 en 25 januari 2023

De gemeenteraad neemt kennis van de verslagen van de milieuadviesraad van 15 september 2022, 7 december 2022 en 25 januari 2023.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Willy Stroobants

23. Overeenkomstcontract met Rivierenland

VRAAG: Is het contract al aangepast zodat onze politiezone rechtstreeks op de hoogte werd gesteld van de snelheidsovertreding? Zo ja, wanneer? Zo nee, waarom niet?

ANTWOORD: Een aanpassing van de overeenkomst van 28 november 2022 is niet nodig. Informatie tussen politiezones wordt op eenvoudige vraag verstrekt. De politiezone mag daarom alles opvragen wat zij noodzakelijk achten.

24. Stand van zaken aangaande de bouw van het zwembad Hofstade

VRAAG:

- a) Wat is de stand van zaken?
- b) Uit de gemeenteraad van Zemst 29 november 2022 lezen we 'De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst met Sport Vlaanderen en de gemeente Boortmeerbeek goed met betrekking tot de bouw van het zwembadcomplex op het Sport Vlaanderen domein van Hofstade'.
- c) Over welke samenwerkingsakkoorden gaat het? Wanneer en door wie zijn deze afgesloten?

ANTWOORD: Sport Vlaanderen is nog bezig met het onderzoek. Momenteel is er geen nieuw overleg binnen de stuurgroep geweest. De gemeenteraadsbesluiten van Zemst en Boortmeerbeek zijn identiek, maar Boortmeerbeek was een maand eerder om te besluiten. Meer dan de samenwerkingsovereenkomst over het gezamenlijk onderzoek is er niet.

25. Overzicht opbrengst over belastingsoort

VRAAG: Rubriek 73000000; Kan men toelichten wat het verschil is van ontvangstkrediet en de vorderingen? Wat wordt er gedaan van het niet innen van belastingen?

ANTWOORD: Het betreft de raming van de belastingopbrengsten in het meerjarenplan enerzijds en de effectieve invordering in de rekening. Daar is altijd een verschil in. Wat de federaal of Vlaams geïnde belastingen betreft, is er geen actie vanwege de gemeente mogelijk. Voor de eigen belastingen worden de regels van het besluit dat tijdens de vorige zitting genomen werd, toegepast. Er moet dus onderscheid gemaakt worden in raming en effectieve opbrengst, waarbij te onderscheiden de betaalde belastingen en wat nog in te vorderen is bij wanbetalers.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Groen-fractie

26. Actualisering deontologische code gemeenteraad en OCMW

VRAAG: Met het oog op de verplichting om sinds 2 maart 2023 een deontologische commissie op te richten, lijkt het ons een ideale gelegenheid om ook onze deontologische code te bekijken. Die code moet aangepast worden om de deontologische erin op te nemen. Uit eerdere navraag van onze fractie blijkt dat we de deontologische code van het parlement gebruiken.

Naar aanleiding van het Decreet Lokaal Bestuur stelde de VVSG een voorbeeld model deontologische code op. We vragen om deze code (samen met het addendum dat VVSG ter beschikking n.a.v. de verplichting een deontologische commissie op te richten) te gebruiken zodat we als gemeente een deontologische code hebben aangepast aan het Decreet lokaal bestuur en ook de verwijzing in deze code naar een deontologische commissie.

Naar analogie met het huishoudelijk reglement kan er voorafgaand een overleg met de fractievoorzitters/ster plaatsvinden vooraleer de tekst naar de gemeenteraad gaat ter goedkeuring.

ANTWOORD: De voorzitter zal samen met het college van burgemeester en schepenen de samenstelling van de verplichte commissie voorbereiden zodat het onderwerp niet blijft liggen. Voor de actualisatie van de deontologische code van de gemeenteraad kan vertrokken worden van het VVSG-model. Voor de deontologische code voor het gemeentepersoneel zal het besluit van 2007 samengelezen moeten worden met het nog aan de gemeenteraad voor te leggen referentiekader (dienstverleningsmodel) horend bij het organogram.

27. Toetreden tot netwerk Solidaire gemeenten

VRAAG: Onze gemeente heeft al vele jaren een aantal LOI-plaatsen en vorig jaar heeft de gemeente samen met inwoners heel wat Oekraïense ontheemden opgevangen. We vinden het belangrijk dat onze gemeente zich hiervoor inzet, ook al is dit niet altijd eenvoudig en is er misschien ook niet altijd een draagvlak aanwezig bij de bevolking. Om dit ook in de toekomst te kunnen waarmaken en ook een signaal te geven aan de buitenwereld en de federale overheid dat er op lokaal wel degelijk bereidheid is om iets te doen aan het tekort aan opvangplaatsen. Door toe te treden van het netwerk van solidaire gemeenten maakt onze gemeente deel uit van een lerend netwerk.

[Maak van je gemeente een solidaire gemeente | Vluchtelingenwerk](#)

ANTWOORD: Het thema, dat voor een vorige zitting ook door een burger werd aangekaart, is wel degelijk een beleidsbepalend thema van college en vast bureau. Als we zien welke inspanningen er al jaren worden geleverd en hoe daarbij het centrale beleid goed gevolgd werd, is het aanvoelen zelfs dat de gemeente Boortmeerbeek de titel van solidaire gemeente sowieso zou mogen dragen. De werklust is niet te onderschatten en de realiteit van onze gemeente moet goed in ogenschouw genomen worden bij het hooi op de vork laden. Toch zal het college van burgemeester en schepenen onderzoeken wat de eventuele aansluiting bij het netwerk kan betekenen aangezien er wel degelijk nood is aan netwerkvorming voor wie ook als burger initiatief wil nemen, bijvoorbeeld rond niet begeleide minderjarigen op de vlucht.

28. Asfalteringswerken

VRAAG: Is er voorafgaand een inschatting gemaakt van de impact van de asfalteringswerken aan de Bieststraat op de omliggende straten? Waarom werd er niet in signalisatie voorzien die reeds vanaf de Terlindenlaan aangaf dat de brug afgesloten was?

ANTWOORD: Dergelijke onderhoudswerken worden door de gemeente altijd benaderd en behandeld als risico op grote overlast. Er zijn daarbij heel wat stappen in de voorbereidende procedure te zetten die niet altijd netjes gevolgd kunnen worden. Vele partijen zijn betrokken, men is afhankelijk van weer, materiaalbeschikbaarheid, coördinatie met werken op andere plaatsen... Telkens opnieuw moeten inschattingen en afwegingen gemaakt worden. Om evidente redenen is het noodzakelijk iedereen zo accuraat mogelijk in kennis te stellen van de juiste informatie over de praktische regelingen. Er wordt daarbij zoveel als mogelijk ingespeeld op wat er als reactie van het terrein komt. Bijvoorbeeld in het voorgelegde voorbeeld de vaststelling dat er in functie van de op 27 februari afgeleverde signalisatievergunning nood was aan bijkomende signalisatie, wat de burgemeester onmiddellijk opgedragen heeft. De brieven aan bewoners geven de voor de betrokkenen noodzakelijke informatie over het verloop van de werken en wat dat concreet betekent. Het is altijd een afwegen van wanneer je dat precies doet: te vroeg is een risico op foute data, te laat en je riskeert zoveel informatievragen dat de diensten overbelast worden en niemand nog weet hoe het gaat gaan. Daarom was er in het voorliggende voorbeeld een brief op 8 maart en een op 13 maart. Er was immers weeruitstel en een vraag van de Waterweg om nog een gedeelte te kunnen bijkomend asfalteren. Maar niet alleen omwonenden moeten verwittigd worden, ook De Lijn, EcoWerk, politie,... en uitkijken voor eerder verleende vergunningen inname openbare weg aan particulieren of vergunde sportactiviteiten, enz... De medewerkers die telkens zulke communicatieopdrachten geduldig tot een goed einde brengen worden daarvoor erg gewaardeerd. Wat het concrete gegeven over de voorsignalisatie over het afsluiten van de brug en de afbuiging van het verkeer via de Rijkenshoekstraat betreft, zal dit als een aandachtspunt worden meegenomen in de volgende situaties die zich voordoen.

29. Oversteekplaatsen Terlindenlaan

VRAAG: Op de gemeenteraad van februari vroegen we in onze repliek op de vraag tot het inkorten van de trajectcontrole 30 ter hoogte van basisschool De Bosuultjes, om 1 of meerdere oversteekplaatsen te voorzien op de Burggraaf Terlindenlaan, eentje ervan ter hoogte van de Stijn Streuvelslaan. Andere mogelijkheden zijn de Rubenslaan en Consciencelaan, op die manier kunnen

fietsende kinderen toch weer een beetje veiliger naar school. We zouden graag horen van de bevoegde schepen hoe concreet de plannen zijn en een indicatie van de timing voor de realisatie van deze oversteken.

ANTWOORD: De planning van de uitvoering is weersafhankelijk, maar in elk geval is de oversteekplaats aan de Stijn Streuvelslaan het belangrijkste.

30. Politiezone

VRAAG: Onze politiezone kwam negatief in de media. Zonder in detail te willen treden, vragen we in hoeverre er hier eerder signalen waren dat er bepaalde zaken misliepen? Welke stappen zullen/kunnen we zetten om dit soort incidenten in de toekomst te vermijden?

ANTWOORD: De burgemeester antwoordt dat de voorgelegde kwestie niet strikt valt onder toepassing van artikel 63 DLB, maar dat de publieke beroering ontstaan door de mediastorm in een juist daglicht moet worden gezien. De kwestie wordt volledig en grondig opgevolgd door de korpsleiding en het politiecollege. welke beweringen er ook geuit worden, momenteel is het niet toegelaten en opportuun om in het kader van een gemeenteraadszitting hierover uitspraken te doen. Op 18 april 2023 is er een zitting van de politieraad waarop de leden van de politieraad volledig zullen worden ingelicht. Gemeenteraadsleden kunnen die zitting bijwonen voor zover deze kwestie niet in besloten zitting behandeld zal worden. Uiteraard zal het dan ook niet toegelaten zijn aan de aanwezige politieraadsleden het geheim van de besloten zitting te doorbreken. Maar dat het beleid van het politiecollege en de korpsleiding erop gericht is met inachtnaam van de juiste context en de conclusies van het welzijnsrapport te streven naar een positieve en constructieve werking van het korps is een evidentie.

De voorzitter sluit de vergadering.

De algemeen directeur

De voorzitter

Johan Smits

Rodrigue Bijlsma
