

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Zitting van 22 mei 2023

Aanwezig: Rodrigue Bijlsma voorzitter
Karin Derua burgemeester
Hans De Locht, Annick DeKeyser, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Michel Baert,
Bert Meulemans, Remi Serranne, Steven Van Loock, Eddy Mortier, Ann Sleyt,
Ann Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter,
Willy Stroobants, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Lies Asselman, Iris
Schoeters, Emile De Vleeschouwer raadsleden
Johan Smits algemeen directeur

Verontschuldigd: Denis Bosny raadslid

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting
2. Klacht lid BCSD - kennisname antwoord gouverneur
3. Noodwoning Smisstraat: afsluiten huurovereenkomst
4. EthiasCo cvba - mandatering algemene vergadering van 8 juni 2023
5. Regiowerking IGO div - mandatering algemene vergadering van 23 juni 2023

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt unaniem de notulen van de zitting van 24 april 2023 goed.

2. Klacht lid BCSD - kennisname antwoord gouverneur

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het antwoord dat de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant op 26 april 2023 gegeven heeft betreffende de klacht ingediend bij het toezicht door Katrien Peirtsegaele, lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst, over het niet correct bezorgen van stukken bij de agenda en voorbereiding van de zittingen van het bijzonder comité.

3. Noodwoning Smisstraat: afsluiten huurovereenkomst

Gelet op het aanbod van de raad van bestuur van Providentia om een noodwoning te verhuren aan het OCMW Boortmeerbeek; gelegen Smisstraat 6 te 3191 Boortmeerbeek, bestaande uit drie slaapkamers en mogelijke opvang voor 5 à 6 personen;

Overwegende dat de huur kan ingaan op 1 juni 2023 na een aantal aanpassingswerken, te beginnen met één jaar en mogelijks verlengbaar (tot 9 jaar), voor een maandelijkse huurprijs van 434,05 EUR (415,00 EUR + €19,05 huurlasten);

Overwegende dat het OCMW voor de noodwoning een bezettingsvergoeding mag vragen, dat deze vergoeding de maandelijkse huurprijs niet mag overschrijden, excl. begeleidingskosten;

Overwegende dat de huur valt onder verhuur buiten sociaal stelsel (Vlaamse Codex Wonen), in het bijzonder artikel 6.72 (tijdelijke opvang van personen in noodsituatie);

Gelet op het huishoudelijk reglement noodwoning zoals goedgekeurd in zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn op 31 mei 2021;

Gelet op de overeenkomst terbeschikkingstelling noodwoning Hanswijkstraat zoals goedgekeurd in zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn op 31 mei 2021;

Overwegende dat er voor de noodwoning Smisstraat een bezettingsvergoeding moet worden vastgesteld;

Overwegende dat de toewijzing van de noodwoning gebeurt door het bijzonder comité voor de sociale dienst en het afsluiten van de overeenkomst gebeurt door het vast bureau; dat het vast bureau de termijn van opvang bepaalt en het bedrag van de bezettingsvergoeding;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

aart. 1

De woning gelegen Smisstraat 6 te 3191 Boortmeerbeek te huren van Providentia in het kader van verhuur buiten sociaal stelsel (Vlaamse Codex Wonen), in het bijzonder artikel 6.72 (tijdelijke opvang van personen in noodsituatie) en als noodwoning ter beschikking te stellen tegen een maandelijkse huurprijs van 434,05 EUR (415,00 EUR + €19,05 huurlasten) met ingang van 1 juni 2023 voor één jaar, mogelijks verlengbaar (tot 9 jaar).

art. 2

Een flexibele bezetting in de woning toe te laten afhankelijk van de bezettingsgraad met een maximum van 6 personen in de woning.

art. 3

De bezettingsvergoeding vast te stellen op 7,00 EUR per dag per persoon, inclusief verbruik van gas, elektriciteit en water, huisvuilophaling en begeleiding; De vergoeding bedraagt maximum de helft van het netto inkomen van de bewoner. In geval de volledige woning ter beschikking wordt gesteld, bedraagt de bezettingsvergoeding 701,00 EUR alles inbegrepen voor het gezin.

art. 4

Mevrouw Karin Mathilda Derua, burgemeester, ingevolge het delegatiebesluit van 22 september 2022 van de voorzitter Rodrigue Bijlsma, en Johan Petrus Robert Smits, algemeen directeur, de volmacht te verlenen het huurcontract in naam van het OCMW Boortmeerbeek te ondertekenen.

4. EthiasCo cvba - mandatering algemene vergadering van 8 juni 2023

Gelet op artikel 41, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Overwegende dat het OCMW Boortmeerbeek vennoot is bij EthiasCo cvba;

Gelet op de brief van EthiasCo van 5 april 2023 met betrekking tot de uitnodiging voor een algemene vergadering gehouden via een digitaal platform en een stemming op afstand op 8 juni 2023;

Overwegende dat de raad het mandaat van de vertegenwoordiger van het OCMW op deze algemene vergadering moet vaststellen;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 april 2022 waarin na geheime stemming is besloten Hans Crol, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger van het OCMW Boortmeerbeek bij EthiasCo cvba tot het einde van de legislatuur;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het mandaat van de vertegenwoordiger van OCMW Boortmeerbeek op de algemene vergadering gehouden via een digitaal platform en een stemming op afstand van EthiasCo cvba van 8 juni 2023 te bepalen als volgt:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2022
2. Goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2022 en bestemming van het resultaat
3. Kwijting te verlenen aan de bestuurders van hun mandaat
4. Kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
5. Statutaire benoemingen - Raad van bestuur
6. Statutaire benoemingen - Raadgevend Comité
7. Mandaat van commissaris

art. 2

Een afschrift van dit besluit over te maken aan EthiasCo cvba en aan de vertegenwoordiger van het OCMW.

5. Regiowerking IGO div - mandatering algemene vergadering van 23 juni 2023

Gelet op het feit dat het OCMW Boortmeerbeek aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging IGO div;

Gelet op het feit dat het OCMW Boortmeerbeek op 8 mei 2023 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGO div op 23 juni 2023 die plaats heeft op IGO div, De Vunt 17 te 3220 Holsbeek;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29 april 2019 waarin na geheime stemming is besloten Bert Meulemans, raadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger van het OCMW Boortmeerbeek op de algemene vergaderingen van IGO div voor de volledige legislatuur;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGO div op 23 juni 2023 als volgt te bepalen:

1. Goedkeuring verslagen AV 16-12-2022
2. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2022 (inclusief verlenen kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor) (document 1)

3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div jaar 2022 (document 2)
4. Aanstelling nieuw lid van het algemeen comité
 - o Ann Spaepen vervangt Anne Van Goidsenhoven (OCMW Holsbeek)Aanstelling nieuwe leden raad van bestuur
 - o Kristof Mollu vervangt Laure Schurmans (cluster Geetbets/Glabbeek/Kortenaken)
 - o Ludo Pluymers vervangt Kim Soetaers (cluster Linter/Zoutleeuw)
5. Varia

art. 2

De vertegenwoordiger van de raad voor maatschappelijk welzijn te mandateren op de algemene vergadering akkoord te gaan met de bij de agendapunten horende voorstellen en daartoe de nodige handelingen te stellen.

art. 3

Het vast bureau te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing door er onder meer kennis van te geven aan de opdrachthoudende vereniging.

De voorzitter sluit de vergadering.

De algemeen directeur

De voorzitter

Johan Smits

Rodrigue Bijlsma
