

GEMEENTERAAD

Zitting van 26 juni 2023

Aanwezig: Rodrigue Bijlsma voorzitter
Karin Derua burgemeester
Hans De Loch, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans
Crol schepenen
Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Sleyp, Ann
Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy
Stroobants, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Lies Asselman, Iris Schoeters,
Emile De Vleeschouwer raadsleden
Johan Smits algemeen directeur

Verontschuldigd: Steven Van Look raadslid

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting
2. Goedkeuring algemeen nood- en interventieplan
3. Advies ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan en ontwerp plan-MER
4. OMV2022/00256OD wegtracé Goorstraat
5. Aanvraag omgevingsproject OMV2023/00063OD (OMV_2023043510) : DCA Woonprojecten - toepassing Gemeentewegendecreet
6. Aansluiting leersteuncentrum
7. Organisatie schooljaar 2023 - 2024
8. Goedkeuring schoolreglement
9. Goedkeuring arbeidsreglement + document deconnectie
10. Gemeentelijk subsidiereglement bestrijding Aziatische hoornaar
11. Intentieverklaring lokale partnerschappen
12. Jaarrekening 2022 AGB Boortmeerbeek + vragen van raadslid Willy Stroobants hieromtrent
13. Jaarrekening gemeente en OCMW 2022 + vragen van raadslid Willy Stroobants hieromtrent
14. RW Iverlek - mandatering buitengewone algemene vergadering 28 augustus 2023
15. RW Gemeentelijke Holding NV - mandatering algemene vergadering 28 juni 2023
16. Kennisname verslag cultuurraad 6 februari 2023
17. Kennisname verslag milieuadviesraad 13 maart 2023
18. Kennisname verslag noord-zuidraad 9 mei 2023

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Vlaams Belang-fractie

19. Stand van zaken Heldenplein
20. Milieuvergadering van 8 juni 2023
21. Beheer patrimonium lokale besturen

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Groen-fractie

22. Ontharden, vergroenen en bebossen
23. Afstudeerbos
24. Opvolging dossier N21
25. Autoloze zondag
26. Beloningssysteem voor fietsende jongeren

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de C&V-fractie

27. Herbestemming kerk Schiplaken
28. Herbruikbaar cateringmateriaal
29. Levering materialen evenementen
30. Project Ravestein
31. Buurtweg Schrans – Kruisveldweg (Gemeenteschool)

Aanvullend agendapunt toegevoegd door onafhankelijk raadslid Michel Baert

32. Stand van zaken airbnb Leuvensesteenweg 34

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Willy Stroobants

33. Zwembad Hofstade
34. Inkomtickets Werchter
35. Bijzondere politieverordening van de zitting 22 mei 2023
36. Fietsrapport 2022
37. Herbruikbaar materiaal
38. Toelichting algemene vergadering Zefier van 8 juni 2023

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting

De gemeenteraad keurt unaniem de notulen van de zitting van 22 mei 2023 goed.

2. Goedkeuring algemeen nood- en interventieplan

Gelet op Het Koninklijk Besluit van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief NPU-1 van 26 oktober 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Ministeriële omzendbrief NPU-2 van 30 maart 2009 betreffende het algemeen nood- en interventieplan van de Provinciegouverneur;

Gelet op het Koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 december 2010 met betrekking tot de goedkeuring van het algemeen nood- en interventieplan (ANIP) van de gemeente Boortmeerbeek;

Overwegende dat algemeen nood- en interventieplan, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 december 2010, moet worden geactualiseerd;

Gelet op de goedkeuring van het ontwerp van nood- en interventieplan van de gemeente Boortmeerbeek door de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant op 12 juni 2023;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het geactualiseerde algemeen nood- en interventieplan van de gemeente Boortmeerbeek goed te keuren.

art. 2

Een afschrift van dit besluit over te maken aan de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

3. Advies ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan en ontwerp plan-MER

Gelet op het decreet op de basisbereikbaarheid van 3 april 2019;

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 november 2020 over de regionale mobiliteitsplannen met integratie van de milieueffectrapportage;

Gelet op het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan en plan MER Regionaal Mobiliteitsplan;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 5 juni 2023 om het advies te laten adviseren door de gemeenteraad;

Gelet op de Krachtlijnen van het Regionaal Mobiliteitsplan Vervoerregio Mechelen - mobiliteitsaanpak;

Overwegende dat volgende bedenkingen vanuit het college van burgemeester en schepenen worden geformuleerd:

- de algemene principes worden onderschreven
- de bezorgdheid rond de openbare dienstverlening door De Lijn blijft bestaan: hoe kan men verklaren een nabijheidsbeleid voor het openbaar vervoer te willen verzekeren terwijl de gebruikers naar de gevaarlijkste verkeerszones voor op- en afstappen worden verwezen? De directe lijn met Leuven is duidelijk bij de trein te situeren en dus zou De Lijn net de aanvulling en aansluiting moeten verzorgen.
- de situatie van Boortmeerbeek door het Regiodecreet kan op termijn zorgen voor een herziening van de huidige visie.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Kennis te nemen van het ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan van de vervoerregio Mechelen en ontwerp plan-MER waarbij volgende opmerkingen worden geformuleerd:

- de algemene principes worden onderschreven
- de bezorgdheid rond de openbare dienstverlening door De Lijn blijft bestaan: hoe kan men verklaren een nabijheidsbeleid voor het openbaar vervoer te willen verzekeren terwijl de gebruikers naar de gevaarlijkste verkeerszones voor op- en afstappen worden verwezen? De directe lijn met Leuven is duidelijk bij de trein te situeren en dus zou De Lijn net de aanvulling en aansluiting moeten verzorgen.
- de situatie van Boortmeerbeek door het Regiodecreet kan op termijn zorgen voor een herziening van de huidige visie.
- Boortmeerbeek voelt zich stiefmoederlijk behandeld door haar perifere ligging in de VVR.
- Het ontbreekt aan visie op de relatie tot het functioneren van Kampenhout-sas als verkeersknooppunt met uitgebreide industriële en commerciële activiteiten.
- Wensdenken overheerst realistisch denken
- De classificatie van de N26 op grondgebied Mechelen met een nationaal georiënteerde toeristische attractie Planckendael wentelt onterecht de verkeersstromen en overlast over naar N26 en N267 op Boortmeerbeek.

art. 2

Het openbaar onderzoek van het plan-MER af te wachten om de opmerkingen officieel in te dienen.

art. 3

Dit besluit aan de vervoerregio Mechelen over te maken in het kader van de besprekingen in VVR.

4. OMV2022/00256OD wegtracé Goorstraat

Gelet op de aanvraag gekend als OMV2022/00256OD (OMV_2022149906), ingediend op 22 november 2022 door IPON nv ter plaatse Goorstraat zn.;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening;

Gelet op het Omgevingsdecreet, in het bijzonder op artikel 31:

“§1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

§2. Als het college van burgemeester en schepenen niet de bevoegde overheid is, die in eerste aanleg over de aanvraag beslist, dan bezorgt de gemeente de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg binnen zestig dagen na het verzoek aan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15.”

Gelet op het Omgevingsbesluit, in het bijzonder op artikel 47:

“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.”

Gelet op de toelichting bij het Omgevingsdecreet en -besluit:

“Het decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:

- *de bevoegde overheid mag rechtstreeks weigeren zonder het dossier aan de gemeenteraad voor te leggen;*
- *de regeling geldt zowel voor aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen als voor stedenbouwkundige handelingen;*

- *beslist de gemeenteraad ongunstig over de zaak van de wegen, dan kan de bevoegde overheid geen vergunning verlenen, ook niet in beroep;*
- *de gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;*
- *de gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere bezwaarschriften.”*

Gelet op de bepalingen dat elke beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet uitvoering geeft aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het decreet Gemeentewegen en dat elke aanvraag aan deze artikels getoetst dient te worden:

Artikel 3 (01/09/2019 - ...)

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4 (01/09/2019 - ...)

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Overwegende de aanleiding en de context:

De aanvraag gekend als OMV2022/00256OD (OMV_2022149906) werd ingediend op 22 november 2022 door IPON nv ter plaatse Goorstraat zn. en handelt over de omgevingsvergunningsprocedure voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handeling. De aanvraag kadert in het realiseren van een woonproject van 6 grondgebonden vrijstaande eengezinswoningen en een nieuwe openbare weg door middel van een publieke erfdienstbaarheid van doorgang voor bestemmingsverkeer voor 3 van deze woningen én de verduurzaming van de centrale doorsteek tussen de Kromme Elleboog en de Goorstraat voor de zachte weggebruiker. Er is geen autoverkeer mogelijk tussen de Goorstraat en de Kromme Elleboog.

De aanvraag is gelegen in woongebied volgens het vigerende gewestplan. Volgens de beleidsmatig gewenste ontwikkeling die door de Gemeente Boortmeerbeek werd goedgekeurd in 2019 is deze zone bestemd als perifere woonwijk rond de kern van Schiplaken.

De omgevingsaanvraag beoogt het realiseren van een woonproject van 6 eengezinswoningen met de verduurzaming van de bestaande centrale doorsteek tussen de Goorstraat en de Kromme Elleboog. De verduurzaming kadert in de aanleg van de doorsteek binnen het plangebied, waarbij deze geschikt gemaakt wordt voor bestemmingsverkeer (3 wooneenheden) en de kwaliteit van de bestaande centrale doorsteek verhoogd wordt.

Het voorliggende project houdt met bovenstaande principes rekening wanneer een voorstel tot rooilijn werd opgemaakt. De aanvrager heeft een voorstel tot vestiging van een publieke erfdienstbaarheid toegevoegd aan het dossier die handelt over de percelen 2° afdeling sectie B nrs 302M en 313H waarvan aan een totale oppervlakte van 175,79m² een openbare functie wordt toegekend.

Beoordeling:

In de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag wordt door de aanvrager een ontwerp van rooilijnplan toegevoegd. Het voornemen tot opening van een nieuwe gemeenteweg geeft uitvoering aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het decreet Gemeentewegen; derhalve dient voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag aan deze artikels getoetst te worden:

- Artikel 3

Het profiel van een wegenis wordt bepaald op basis van het gewenste verkeersgebruik. In voorliggend ontwerp is er sprake van bestemmingsverkeer voor 3 grondgebonden eengezinswoningen én de verduurzaming van de bestaande zachte verbinding tussen de Korte Elleboog en de Goorstraat. De focus ligt daarbij op de verduurzaming van de zachte verbinding. De zachte verbinding wordt aangelegd in klinkers en de verbreding – kruiszone - wordt voorzien in gefundeerd gras. De aansluiting van de bestaande private wegenis op de Goorstraat kent dezelfde aansluiting als de ontworpen aansluiting. Desalniettemin is het noodzakelijk dat er voldoende aandacht besteed wordt aan verkeersveiligheid. De Goorstraat is voorzien als fietsstraat in het Verkeersleefbaarheidsplan. Voor de veiligheid van alle weggebruikers, maar in bijzonder voor de zachte weggebruikers op beide verkeersassen, is een volwaardig zicht over het kruispunt van belang. Deze dient ten alle tijden gevrijwaard te blijven. Bovendien dient er een verkeersreglement te worden ingesteld op de nieuwe gemeenteweg, dat afgestemd is op het gebruik van deze nieuwe gemeenteweg.

- Artikel 4

De toevoeging van de verbinding tussen de Goorstraat en de Kromme Elleboog bestendigd en verduurzaamd het bestaand gebruik van deze private doorsteek tot een publieke doorsteek. Hierdoor kan deze verbinding blijvend gebruikt worden door de zachte weggebruikers. Deze fijnmazigheid van het verkeersnet staat ten dienste van het openbaar nut.

De aansluiting van de door de aanvrager gewenste ontwikkeling ter plaatse Goorstraat zn. zoals hierboven beschreven doorstaat de toets van de doelstelling van het Gemeentewegendecreet. De ontwikkeling verduurzaamd de zachte verbinding ter plaatse.

2° De ontworpen rooilijn op de projectsite creëert een nieuwe gemeenteweg op de plaats waar een bestaande private wegenis gelegen is dewelke een beperkt publiek gebruik kent. De verduurzaming van de centrale doorsteek tussen de Kromme Elleboog en de Goorstraat voor de zachte weggebruiker kan gekaderd worden als ten behoeve van het algemeen belang.

3° De voorgestelde aanvraag ontsluit enkel de percelen van het projectgebied en bevordert de circulatie van de voetgangers in de periferie van Schiplaken.

4° Gelet op de specifieke ligging is er bij de inpassing van de voorgestelde maatregel geen gemeentegrensoverschrijdend perspectief afwezig.

5° Het voorgestelde ontwerp doet geen afbreuk aan eerdere beleidsbepalingen van gemeente Boortmeerbeek. De voorgestelde ontsluiting via de centrale as is niet opgenomen in beleidsplannen, zowel goedgekeurd als in opmaak, zoals het Verkeersleefbaarheidsplan en het Trage Wegenplan.

Artikel 12 van het decreet Gemeentewegen maakt het mogelijk om de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg op te nemen in een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, op voorwaarde dat het gevraagde past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt volgens het decreet slechts voor zover de omgevingsaanvraag een ontwerp van rooilijnplan bevat, dat voldoet aan de decretale eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover de aanvraag een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat. Voorliggende aanvraag bevat een rooilijnplan en de gemeenteraad kan derhalve een beslissing nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg.

Het openbaar onderzoek m.b.t. de omgevingsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit liep van 03/03/2023 tot en met 01/04/2023, werden 3 unieke bezwaarschriften ingediend. Deze bezwaarschriften beschrijven 5 elementen die betrekking hebben op de toepassing van het Gemeentewegendecreet.

- De waterdoorlatende bestrating met klinkers is onvoldoende om infiltratie te voorzien bij een stortbui van een T2 of T5 capaciteit.
Elke wegennis inclusief de riolering dient ontworpen te zijn rekening houdende met een regenval met een T20-frequentie. Wanneer een wegennis voldoet aan de theoretische principes van een T20-frequentie, zal deze ook voldoen aan een T2 of T5-frequentie.
- Door de berijdbare baan uit te breiden van 2,5 meter naar 4 meter in een ander materiaal wordt er gepoogd niet te moeten voldoen aan de bepalingen van een “gewone” openbare weg met 2 rijvakken.
Er bestaat in de gemeente Boortmeerbeek geen standaard typeprofiel van een “gewone openbare weg”. Het profiel van een wegennis wordt bepaald op basis van het gewenste verkeersgebruik. In voorliggend ontwerp is er sprake van bestemmingsverkeer voor 3 grondgebonden eengezinswoningen én de verduurzaming van de bestaande zachte verbinding tussen de Korte Elleboog en de Goorstraat. De focus ligt daarbij op de verduurzaming van de zachte verbinding. De zachte verbinding wordt aangelegd in klinkers en de verbreding – kruiszone - wordt voorzien in gefundeerd gras. Het wordt niet als noodzakelijk of gewenst beschouwd om de wegennis een volledige breedte in volwaardige verharding van 5 meter breed te voorzien.
- De uitbreiding van 1,5 meter is onvoldoende gefundeerd en niet duurzaam genoeg met het oog op zwaar materieel zoals brandweerwagens en/of bouwmaterialen die geleverd moeten worden.
Elke wegennis met een publiek karakter dient te worden uitgevoerd in overeenstemming met het standaardbestek 250. Vanuit de Hulpverleningzone Oost-Brabant wordt ook steeds verplicht dat de wegennis voldoende draagkracht kent (13 ton per as en 3 wagens van 15 ton).
- In kader van verkeersveiligheid lijkt het wenselijk om de nieuwe gemeenteweg schuin aan te sluiten op het bovenliggende wegennet aangezien de zichtbaarheid op het verkeer te beperkt is.

De aansluiting van de bestaande private wegenis op de Goorstraat kent dezelfde aansluiting als de ontworpen aansluiting. Desalniettemin is het noodzakelijk dat er voldoende aandacht besteed wordt aan verkeersveiligheid. De Goorstraat is voorzien als fietsstraat in het Verkeersleefbaarheidsplan. Voor de veiligheid van alle weggebruikers, maar in bijzonder voor de zachte weggebruikers op beide verkeersassen, is een volwaardig zicht over het kruispunt van belang. Deze dient ten alle tijden gevrijwaard te blijven. Bovendien dient er een verkeersreglement te worden ingesteld op de nieuwe gemeenteweg, dat afgestemd is op het gebruik van deze nieuwe gemeenteweg.

- De doorgang tussen de Kromme Elleboog en de Goorstraat wordt veelvuldig gebruikt door voetgangers en fietsers en mag derhalve geen privaat karakter kennen.
In voorliggend ontwerp is er sprake van bestemmingsverkeer voor 3 grondgebonden eengezinswoningen én de verduurzaming van de bestaande zachte verbinding tussen de Korte Elleboog en de Goorstraat. De focus ligt daarbij op de verduurzaming van de zachte verbinding. De ontwikkelaar heeft een rooilijnplan toegevoegd aan het dossier, waaruit duidelijk blijkt dat de intentie aanwezig is om de zachte verbinding geen privaat karakter te geven.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. Het is tevens de uitdrukkelijke bevoegdheid van de gemeente om de ligging en de breedte van de gemeentewegen op haar grondgebied vast te leggen in gemeentelijke rooilijnplannen, dit ongeacht de eigenaar van de grond.

Artikel 16 en artikel 20 van het Decreet houdende de Gemeentewegen bepalen dat het rooilijnplan respectievelijk het grafisch plan de eventuele waardevermeerdering bevat. Artikel 28 van het Gemeentewegendecreet bepaalt dat de waardevermindering of -vermeerdering wordt vastgesteld door een landmeter-expert, aangesteld door de gemeente. Juridisch volgt hieruit dat de kandidaat-vergunningsaanvrager nog voor het indienen van een vergunningsaanvraag het college van burgemeester en schepenen zou moeten vragen om een landmeter-expert aan te stellen in functie van het vaststellen van de min/meerwaarde. De aanvrager van de voorliggende ontwikkeling heeft aan de Gemeente Boortmeerbeek een schatting gevraagd van de waardevermindering of -vermeerdering. De schatting werd uitgevoerd door Landmeter Cuyt waarvan een rapport werd gemaakt van 27 januari 2023. De geschatte meerwaarde bedraagt 0,00 EUR;

Voorliggende aanvraag bevat een inrichtingsplan. Voor de inrichting van het toekomstige openbaar domein wordt er echter gevraagd aan de ontwikkelaar, zoals gebruikelijk, om in overleg te treden met het college van burgemeester en schepenen in kader van een bijgestuurd inrichtingsplan en de bijhorende meetstaat en dit in een volgende fase van het dossier ter goedkeuring aan de gemeenteraad van Boortmeerbeek;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **19 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Sley, Sigrid Van Obbergen, Willy Stroobants, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Lies Asselman, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.
3 stemmen tegen: Ann Morissens, Wouter Decat en Maria Luise Altmutter.

art. 1

De rooilijn blijktens het rooilijnplan van 15 november 2022 zoals gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met kenmerk OMV2022/00256OD (OMV_2022149906) wordt vastgelegd volgens datzelfde rooilijnplan.

art. 2

De gemeenteraad keurt de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals aangeduid op het bijgevoegde ontwerp van 15 november 2022 zoals gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met kenmerk OMV2022/00256OD (OMV_2022149906) voorwaardelijk goed.

Het desbetreffende lot kan worden beschreven als 175,79 m² groot, van vorm rechthoekig en bestemd voor de vestiging van een publieke erfdienstbaarheid. Voor dit gedeelte van het plangebied wordt de rooilijn juridisch vastgelegd door middel van bijgevoegd rooilijnplan.

Als voorwaarde wordt gevraagd dat bij voorlopige oplevering van de gemeenteweg een as-built plan wordt overgemaakt met de exacte ligging van alle ondergrondse en bovengrondse infrastructuur binnen de goedgekeurde rooilijnen met een overlap van 5 meter buiten de goedgekeurde rooilijn. Dit is eveneens een expliciete voorwaarde om een voorlopige oplevering te bekomen.

Als voorwaarde wordt gevraagd dat de zichthoeken vanaf de nieuwe gemeenteweg op de Goorstraat voldoende groot zijn voor de gebruikers van beide verkeersassen.

Als voorwaarde wordt gevraagd dat de aanvrager instaat voor de inpassing van een verkeersreglement.

art. 3

De ontwikkelaar dient een negatief bodemattest voor te leggen dat betrekking heeft op de hierbij de gronden binnen de rooilijn, afgeleverd door OVAM.

De ontwikkelaar verklaart dat hij geen weet heeft van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan het gemeentebestuur van Boortmeerbeek of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruikersbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

art. 4

De akte van erfdienstbaarheid moet uiterlijk bij de eerste verkoop van een bouwlot/bebouwing gebeuren en dit bij het verlijden van de desbetreffende akte.

Alle kosten, rechten en honoraria verbonden aan deze erfdienstbaarheid zijn ten laste van de ontwikkelaar.

De ontwikkelaar moet een afschrift van de notariële akte te bezorgen aan de gemeente Boortmeerbeek om aan te tonen dat deze voorwaarde werd nageleefd.

art. 5

§1. Tegen deze beslissing is overeenkomstig de artikelen 24 en 25 van het decreet Gemeentewegen administratief beroep mogelijk bij de Vlaamse Regering.

§2. Conform de artn. 31/1 en 56 van het Omgevingsdecreet dient eerst een beroep ingesteld te worden tegen de beslissing van de gemeenteraad aangaande de "zaak der wegen" en vervolgens tegen de beslissing aangaande de omgevingsvergunning.

art. 6

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met dossiernummer OMV2022/00256OD (OMV_2022149906) niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

5. Aanvraag omgevingsproject OMV2023/00063OD (OMV_2023043510) : DCA Woonprojecten - toepassing Gemeentewegendecreet

De aanvraag gekend als OMV2023/00063OD (OMV_2023043510) werd ingediend op 31 maart 2023 door DCA Woonprojecten ter plaatse Wespelaarsebaan zn.;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening;

Gelet op het Omgevingsdecreet, in het bijzonder op artikel 31:

“§1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

§2. Als het college van burgemeester en schepenen niet de bevoegde overheid is, die in eerste aanleg over de aanvraag beslist, dan bezorgt de gemeente de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg binnen zestig dagen na het verzoek aan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15.”

Gelet op het Omgevingsbesluit, in het bijzonder op artikel 47:

“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.”

Gelet op de toelichting bij het Omgevingsdecreet en -besluit:

“Het decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:

- *de bevoegde overheid mag rechtstreeks weigeren zonder het dossier aan de gemeenteraad voor te leggen;*
- *de regeling geldt zowel voor aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen als voor stedenbouwkundige handelingen;*

- *beslist de gemeenteraad ongunstig over de zaak van de wegen, dan kan de bevoegde overheid geen vergunning verlenen, ook niet in beroep;*
- *de gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;*
- *de gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere bezwaarschriften.”*

Gelet op de bepalingen dat elke beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet uitvoering geeft aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het decreet Gemeentewegen en dat elke aanvraag aan deze artikels getoetst dient te worden:

Artikel 3 (01/09/2019 - ...)

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4 (01/09/2019 - ...)

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Overwegende de aanleiding en de context:

De aanvraag gekend als OMV2023/00063OD (OMV_2023043510) werd ingediend op 31 maart 2023 door DCA Woonprojecten ter plaatse Wespelaarsebaan zn (tussen nummer 47 en 59B) en handelt over de omgevingsvergunningsprocedure voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handeling én ingedeelde inrichtingen en activiteiten. De aanvraag kadert in het realiseren van een woonproject (4 meergezinswoningen, 47 ééngezinswoningen, twee collectieve fietsbergingen en de exploitatie van een hoogspanningscabine en warmtepompen). Op de gelijkvloerse verdieping van de meergezinswoningen komen drie functies: een handelsruimte op de hoek van de Wespelaarsebaan en twee ruimtes voor kantoren/dienste/vrij beroep. De aanvraag bevat eveneens de aanleg van de autovrije open ruimte met een groene doorsteek inclusief een zachte verbinding, wadi's en grachten. De in totaal 81 wooneenheden worden op een meerdere kadastrale percelen met een gezamenlijke oppervlakte van 53.698m² gerealiseerd waarbij 20% van de wooneenheden 1 slaapkamer hebben, 50% van de wooneenheden 2 slaapkamers en 30% van de wooneenheden 3 of meer slaapkamers. Van de 81 wooneenheden worden er 53 beschouwd als bescheiden woningen. Voor de 81 wooneenheden zijn 85 ondergrondse parkeerplaatsen voorzien (parkeerkelder) en 7 plaatsen voor

kortparkeren in overeenstemming met de bepaling van het RUP Lips. Er wordt bovendien 1 private deelwagen voorzien (in beheer van de vereniging van mede-eigenaars, ten behoeve van alle eigenaars binnen het plangebied). Het gedeelte ingedeelde inrichting en activiteit kadert in de exploitatie van een warmtepomp met een vermogen van 182 kW conform rubriek 16.3.2°a) (klasse 3) en de exploitatie van een klantencabine van 400 kVA.

De aanvraag is deels gelegen in woongebied volgens het vigerende gewestplan, deels gelegen in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "LIPS". Het ruimtelijk uitvoeringsplan LIPS werd door de Gemeenteraad van Boortmeerbeek definitief vastgesteld op 24 september 2018. Volgens de beleidsmatig gewenste ontwikkeling die door de Gemeente Boortmeerbeek werd goedgekeurd in 2019 is deze zone bestemd voor verdichting als zijnde de kern van Boortmeerbeek. Het meest oostelijke deel van het plangebied met een totale oppervlakte van 1173m² is volgens het vigerende gewestplan woongebied, en niet gelegen binnen de contouren van RUP Lips.

De omgevingsaanvraag beoogt het realiseren van een woonproject (4 meergezinswoningen, 47 ééngezinswoningen, twee collectieve fietsbergingen en de exploitatie van een hoogspanningscabine en warmtepompen) waarbij eveneens:

- Een centrale doorsteek gerealiseerd ter hoogte van de Puttekensweg en doorlopende over het plangebied als centrale as naar het projectgebied "Van Parijs-Crauwels" en de Koningslaak.
- Een ontwikkelingsconcept waarbij de fiets dicht bij de voordeur is dan de auto (modal-shift) en waarbij vanuit een autoluw concept deze fietswijk versterkt wordt.
- Er maximaal ingezet wordt op een groenblauwe dooradering met als resultaat een natuurwijk.
- Een groenplan voorzien werd. Binnen het ontwerp van het groenplan wordt de filosofie van het harmonisch park en groenbeheer als een vertrekpunt van omgaan met groen gezien. Een duurzame, dynamische en diverse opbouw wordt bekomen door in het landschap alle gelaagdheden van groen te integreren nl. gras, hooiland, ruigte al dan niet met ruigtekruiden, struweel en struikvormen en een boomlaag. Deze verschillende groenvormen kunnen volgens een 'zelfredzaam principe' beheerd worden. Dit betekent dat het groen een beperkte frequentie aan onderhoud vraagt. Er ontstaat een proces van successie waardoor het beeld weliswaar kan veranderen maar de kwaliteitswaarde op gebied van fauna en flora zou zelfs met minder onderhoud kunnen verhogen. Voor deze groene ruimte kunnen verschillende beheervisies worden uitgewerkt, elk met hun eigen beeldkwaliteit en natuur - en milieuwaarde.

Het voorliggende project houdt met bovenstaande principes rekening wanneer een voorstel tot rooilijn werd opgemaakt. De aanvrager heeft een belofte tot gratis grondafstand toegevoegd aan het dossier die handelt over de percelen 1^{ste} afdeling sectie A nrs 193/L2 – 196/M2 – 205/Y – 205/S en 205/R waarvan een totale oppervlakte van 5.560,81m² aan de het openbaar domein wordt afgestaan.

Beoordeling:

In de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag wordt door de aanvrager een ontwerp van rooilijnplan toegevoegd. Het voornemen tot wijziging (verbreding) van een deel van de Dorpsstraat geeft uitvoering aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het decreet Gemeentewegen; derhalve moet voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag aan deze artikels getoetst worden:

- Artikel 3

De vermazing van het plangebied kent haar oorsprong enerzijds in het ontwikkelbaar maken van het volledige plangebied in de diepte. Anderzijds is er sprake van de invulling in kader van de principes

gehanteerd in de beleidsmatig gewenste ontwikkeling in kader van geconnecteerde kernen en wijken:

“Verder kan de gemeente zich focussen op de verdere uitbouw van het fietsnetwerk. Langs het spoor en het kanaal zijn reeds veilige fietsverbindingen aanwezig. Het komt er nu op aan om dit netwerk verder aan te vullen met verbindingen tussen deze fietsassen. Niet alleen door functionele verbindingen doorheen woonstraten verkeersveilig en gevoelsveilig (o.a. verlichting) aan te leggen maar ook door zachte verbindingen doorheen de landschapskamers te voorzien. Door een kwalitatief netwerk te introduceren, verbinden we zowel de wijken onderling, alsook de wijken met de kernen en treinstations. De aantrekkelijkheid om zich te verplaatsen met de fiets wordt verhoogd. Langsheen dit netwerk kan ook plaats zijn voor rusten recreatieplekken, zodat het netwerk niet alleen functioneel gebruikt wordt, maar ook voor recreatief.”

Voorbeelden van beleidsplannen die in kader van de beleidsmatig gewenste ontwikkeling werden ontwikkeld zijn het verkeersleefbaarheidsplan (vastgesteld), het masterplan (ontwerpfase) en het trage wegenplan (ontwerpfase).

- Artikel 4

Het voorliggende ontwerp geeft invulling aan principes reeds aanwezig in de beleidsmatig gewenste ontwikkeling van de gemeente Boortmeerbeek. De ontwikkeling van enerzijds de fietswijk en anderzijds de verbindende centrale doorsteek zal de toestand ter plaatse voor wat betreft de openbare wegenis bestemd voor de zachte weggebruiker (voetgangers, fietsers, ...) gevoelig verbeteren door ze af te lijden van de Wespelaarsebaan.

De aansluiting van de door de aanvrager gewenste ontwikkeling ter plaatse Wespelaarsebaan zn. zoals hierboven beschreven doorstaat de toets van de doelstelling van het Gemeentewegendecreet. De ontwikkeling bevordert de veiligheid en het gebruiksgemak van het voetpad ter plaatse.

2° De ontworpen rooilijn op de projectsite creëert hoofdzakelijk nieuwe gemeentewegen, enkel ter hoogte van de Wespelaarsebaan wordt de rooilijn hertekend. Er wordt langs de Wespelaarsebaan ingezet op een beveiligde circulatiezone parallel aan het bestaande fietspad en kan gekaderd worden als ten behoeve van het algemeen belang.

3° De voorgestelde aanvraag ontsluit enkel de percelen van het projectgebied en bevordert de circulatie van de voetgangers in de kern van Boortmeerbeek aangezien de veiligheid

4° Gelet op de specifieke ligging is er bij de inpassing van de voorgestelde maatregel geen gemeentegrensoverschrijdend perspectief afwezig.

5° Het voorgestelde ontwerp doet geen afbreuk aan eerdere beleidsbepalingen van gemeente Boortmeerbeek zoals het verkeersleefbaarheidsplan. De voorgestelde ontsluiting via de centrale as is opgenomen in twee beleidsplannen in ontwerpfase, namelijk het Masterplan en het Trage Wegen plan.

Artikel 12 van het decreet Gemeentewegen maakt het mogelijk om de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg op te nemen in een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, op voorwaarde dat het gevraagde past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt volgens het decreet slechts voor zover de omgevingsaanvraag een ontwerp van rooilijnplan bevat, dat voldoet aan de decretale eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover de aanvraag een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.

Voorliggende aanvraag bevat een rooilijnplan en de gemeenteraad kan derhalve een beslissing nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg.

Het openbaar onderzoek met betrekking tot de omgevingsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit liep van 26 mei 2023 tot en met 24 juni 2023, werden 0 unieke bezwaarschriften ingediend. Deze bezwaarschriften beschrijven 0 elementen die betrekking hebben op de toepassing van het Gemeentewegendecreet.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. Het is tevens de uitdrukkelijke bevoegdheid van de gemeente om de ligging en de breedte van de gemeentewegen op haar grondgebied vast te leggen in gemeentelijke rooilijnplannen, dit ongeacht de eigenaar van de grond.

Artikel 16 en artikel 20 van het Decreet houdende de Gemeentewegen bepalen dat het rooilijnplan resp. het grafisch plan de eventuele waardevermeerdering bevat. Artikel 28 van het Gemeentewegendecreet bepaalt dat de waardevermindering of -vermeerdering wordt vastgesteld door een landmeter-expert, aangesteld door de gemeente. Juridisch volgt hieruit dat de kandidaat-vergunningsaanvrager nog voor het indienen van een vergunningsaanvraag het college van burgemeester en schepenen zou moeten vragen om een landmeter-expert aan te stellen in functie van het vaststellen van de min/meerwaarde. De aanvrager van de voorliggende ontwikkeling heeft aan de Gemeente Boortmeerbeek een schatting gevraagd van de waardevermindering of -vermeerdering. De schatting werd uitgevoerd door Landmeter Cuyt waarvan een rapport werd gemaakt dd. 9 mei 2023. De geschatte meerwaarde bedraagt € 0,00.

Op dinsdag 1 maart 2022 werd het voorliggende project voorgelegd aan de GECORO van Boortmeerbeek. De GECORO leverde een voorwaardelijk gunstig advies af betreffende voorliggend project en dit om volgende reden:

- Het voorliggende project is grotendeels gelegen binnen de contouren van het RUP Lips. De GECORO kan zich vinden in kernversterking binnen de kern van Boortmeerbeek maar stelt zich vragen bij het levensloopbestendig wonen binnen het plangebied. Door het principe van autoluwe ontwikkeling bestaat de mogelijkheid dat personen met bemoeilijkte mobiliteit niet kunnen blijven wonen in hun aangekochte woning.

Voorliggende aanvraag bevat een inrichtingsplan en bijhorende meetstaat. Voor de inrichting van het toekomstige openbaar domein wordt er echter gevraagd aan de ontwikkelaar, zoals gebruikelijk, om in overleg te treden met het college van burgemeester en schepenen in kader van een bijgestuurd inrichtingsplan en de bijhorende meetstaat en dit in een volgende fase van het dossier ter goedkeuring aan de gemeenteraad van Boortmeerbeek.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

De gemeenteraad stelt ter zitting vast dat de bijlagen over het project ontbreken in de digitale stukken die aan de gemeenteraadsleden heden op 16 juni 2023 werden bezorgd en besluit unaniem dit punt niet te behandelen.

6. Aansluiting leersteuncentrum

Gelet op het decreet van 5 mei 2023 over leersteun;

Gelet op het [decreet basisonderwijs](#) van 25 februari 1997;

Gelet op het protocol landschap LSC van 3 mei 2023;

Gelet op de omzendbrief NO/2023/01;

Overwegende dat het decreet van 5 mei 2023 over leersteun bepaalt dat een schoolbestuur moet aansluiten bij één leersteuncentrum (LSC) naar keuze, met uitzondering van een specifiek leersteuncentrum type 4, 6 of 7, georganiseerd door een bestuur van het eigen of een ander onderwijsnet, om leersteun te kunnen ontvangen voor de leerlingen en leerkrachten van zijn school voor gewoon onderwijs;

Overwegende dat een dergelijk LSC leersteun biedt aan scholen voor gewoon onderwijs die leerlingen hebben met:

- een GC-verslag (verslag gemeenschappelijk curriculum, dit is een verslag dat toegang geeft tot leersteun bij een gemeenschappelijk curriculum, vermeld in artikel 16 van het decreet basisonderwijs en artikel 352 van de Codex Secundair Onderwijs);
- IAC-verslag (verslag individueel aangepast curriculum, dit is een verslag dat toegang geeft tot een individueel aangepast curriculum, vermeld in artikel 15 van het decreet basisonderwijs en artikel 294, §2, 1° van de Codex Secundair Onderwijs);
- OV4-verslag (dit is het verslag vermeld in artikel 294, §2, 2° van de Codex Secundair Onderwijs);

Overwegende dat het schoolbestuur een school voor gewoon basisonderwijs inricht, zijnde: GBS Klimboom, Beringstraat 107, 3190 Boortmeerbeek;

Overwegende dat deze school leerlingen heeft met de hierboven vermelde verslagen;

Overwegende dat een dergelijk LSC deel kan uitmaken van een school voor buitengewoon onderwijs of een zelfstandige instelling kan zijn;

Overwegende dat een specifiek leersteuncentrum type 4, 6 of 7 een leersteuncentrum is dat deel uitmaakt van een school voor buitengewoon onderwijs en dat alleen leersteun biedt voor leerlingen met een GC-verslag, IAC-verslag of OV4-verslag type 4, type 6 of type 7, in het gewoon basisonderwijs;

Overwegende dat het schoolbestuur momenteel aangesloten is bij het ondersteuningsnetwerk ONW CO, Prosperdreef 3, 3001 Heverlee;

Overwegende dat deze LSC's in de plaats van de huidige ondersteuningsnetwerken komen. Volgens de ontwerpakte van de memorie van toelichting kiest de Vlaamse Regering hiermee voor een nieuw ondersteuningsmodel;

- Mensen, middelen en expertise worden geconcentreerd in deze nieuwe leersteuncentra, die anders georganiseerd zijn dan de huidige ondersteuningsnetwerken.
- Er wordt gekozen voor een beperkt aantal leersteuncentra die de mogelijkheden maximaal bundelen én garanderen met een voldoende kritische massa;
- Scholen voor gewoon onderwijs kiezen vrij het leersteuncentrum waarbij ze willen aansluiten (los van het net of de koepel waartoe ze behoren) en nemen een belangrijke rol op in de leersteunraad. Jaarlijks kunnen ze kiezen om hun middelen in dat leersteuncentrum onder te brengen waar hun noden optimaal beantwoord worden;

Gelet op het protocol tussen de Vlaamse Regering en de de representatieve verenigingen van inrichtende machten (waaronder OVSG) en het gemeenschapsonderwijs van 3 mei 2023 waarbij de LSC's mogen worden opgericht en door welke besturen (protocol landschap LSC);

Overwegende dat het schoolbestuur zijn keuze moet meedelen aan het betrokken leersteuncentrum en aan AGODI uiterlijk een maand na de publicatie van dit protocol landschap LSC;

Overwegende dat het LSC waarbij het schoolbestuur wenst aan te sluiten, deel uitmaakt van de school voor buitengewoon onderwijs Leersteencentrum GO! Co, Prosperdreef 3, 3001 Heverlee;

Overwegende dat de beslissing voldoet aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, aangezien op 8 juni 2023 het overleg in de schoolraad heeft plaatsgevonden en het gemeentebestuur het resultaat van dit overleg volgt;

Overwegende dat et schoolbestuur daardoor wenst aan te sluiten bij het LSC Leersteuncentrum GO! CO om voor de leerlingen en leerkrachten van de eigen school te voorzien in professionele leersteun. Deze leersteun komt in de plaats van de ondersteuning door het huidige ondersteuningsnetwerk ONW CO dat ophoudt te bestaan;

Overwegende dat dit LSC is opgenomen in het protocol landschap LSC waardoor het voorlopig erkend zal zijn voor het schooljaar 2023-2024 en het schooljaar 2024-2025;

Overwegende dat dit LSC maakt deel uit van de school voor buitengewoon onderwijs;

Overwegende dat het schoolbestuur voldoet aan de voorwaarden voor aansluiting zoals omschreven in de onderwijsreglementering;

Overwegende dat het schoolbestuur uiterlijk een maand na de publicatie van het vermelde protocol landschap LSC zijn keuze moet meedelen aan het betrokken leersteuncentrum en aan AGODI;

Gelet op het besluit bij hoogdringendheid van het college van burgemeester en schepenen van 12 juni 2023 betreffende de keuze van aansluiting;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het bij hoogdringendheid genomen besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 juni 2023 met betrekking tot de aansluiting van het schoolbestuur vanaf 1 september 2023 met zijn school gewoon basisonderwijs GBS KLIMBOOM bij het leersteuncentrum Leersteuncentrum GO! CO, Prosperdreef 3, 3001 Heverlee, goed te keuren en te bekrachtigen.

art. 2

De bevoegde instanties in te lichten van dit besluit.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te machtigen de noodzakelijke overeenkomsten af te sluiten en te ondertekenen.

7. Organisatie schooljaar 2023 - 2024

Overwegende dat het schoolbestuur jaarlijks twee facultatieve vrije dagen (vier halve dagen) voor de gemeentelijke basisschool moet vastleggen;

Overwegende dat buiten de twee vrije dagen alle vakanties wettelijk vastgelegd zijn;

Overwegende het voorstel van het schoolhoofd;

Overwegende het protocol van akkoord met de representatieve vakorganisatie van 16 juni 2023;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

De eigen vrije dagen van het schooljaar 2023-2024 voor de gemeentelijke basisschool als volgt vast te leggen: maandag 9 oktober 2023 (hele dag) en vrijdag 17 mei 2024 (hele dag).

art. 2

Kennis te nemen van het overzicht van de pedagogische studiedagen, de infomomenten en de openklasavonden voor de nieuwe leerlingen en de meerdaagse uitstappen tijdens het schooljaar 2023 - 2024.

8. Goedkeuring schoolreglement

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997: de artikelen 37 bis §2 , 20, 13, 27 bis §2, 14/0, 14/1,53 en 11 quater §3 en §4;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Overwegende dat meer specifieke afspraken na overleg in de schoolraad worden opgenomen in de infobrochure;

Overwegende dat het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking worden gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord;

Overwegende dat het huidige schoolreglement gewoon basisonderwijs (inclusief de infobrochure), door de gemeenteraad goedgekeurd op 27 juni 2022, aan actualisatie toe is wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen (gewijzigde contactgegevens e.d.m.);

Overwegende dat een gewijzigd schoolreglement ten vroegste uitwerking kan hebben in het daaropvolgende schooljaar, tenzij die wijziging het rechtstreekse gevolg is van nieuwe regelgeving;

Overwegende het model schoolreglement van de Onderwijsvereniging van de Steden en Gemeenten als basis voor het schoolreglement gewoon basisonderwijs wordt genomen;

Overwegende dat aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad wordt voldaan;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art.1

Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 27 juni 2022, wordt vervangen door een geactualiseerd schoolreglement.

art. 2

Het schoolreglement als volgt goed te keuren: (zie bijlage).

art.3

De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in de infobrochure.

9. Goedkeuring arbeidsreglement + document deconnectie

Gelet op artikel 4 §5 van het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs;

Gelet op de artikelen 4, 19 tot en met 21 en 23bis van het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs, na wijziging;

Gelet op artikel 73 §1, 1°, 2° en 6°, hoofdstuk IX-personeelsformatie in het basisonderwijs en hoofdstuk X-opdracht van het personeel in het basisonderwijs, afdeling 2-prestatieregeling van het decreet van 25 februari 1997 en latere wijzigingen betreffende het basisonderwijs, ;

Gelet op artikel 182 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juni 1990 en latere wijzigingen betreffende de bekwaamheidsbewijzen, de salarisschalen en de bezoldigingsregeling in het gewoon basisonderwijs;

Gelet op de artikelen 18, 19, 20 en 34 van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1992 en latere wijzigingen betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 en latere wijzigingen betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs;

Gelet op de wet van 8 april 1965 en latere wijzigingen tot instelling van de arbeidsreglementen;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende de participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het model van arbeidsreglement van OVSG;

Overwegende dat een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn;

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet basisonderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2022 met betrekking tot de goedkeuring van het arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool;

Overwegende de noodzaak dit arbeidsreglement op enkele punten te veruidelijken en te actualiseren;

Gelet op het protocol van akkoord met de representatieve vakorganisaties van 16 juni 2023;

Gelet op artikel 182 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2022 met betrekking tot het arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool in te trekken.

art. 2

Het gewijzigde arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de Gemeentelijke Basisschool Boortmeerbeek, Beringstraat 107, 3190 Boortmeerbeek als volgt goed te keuren (zie bijlage).

art. 3

Het aanvullende document met betrekking tot deconnectie goed te keuren.

art. 4

Een afschrift van dit besluit ter kennisgeving te bezorgen aan de directeur-coördinator van de Scholengemeenschap Midden Vlaams-Brabant.

10. Gemeentelijk subsidiereglement bestrijding Aziatische hoornaar

Overwegende dat de Aziatische hoornaar, een exotische wespesoort, zich razendsnel verspreidt over Vlaanderen en een belangrijke bedreiging voor de inheemse bijen en andere bestuivers vormt;

Overwegende dat deze bestuivers essentieel zijn ons ecosysteem en onze biodiversiteit;

Overwegende dat deze bestuivers een essentiële en belangrijke economische rol in onze land- en tuinbouw hebben en een vermindering van het aantal en de diversiteit van de bestuivers zorgt voor opbrengstverlies in de landbouwsector;

Overwegende dat Aziatische hoornaars bijzonder agressief zijn wanneer ze zich bedreigd voelen;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is om de populatie Aziatische hoornaars in te dijken;

Overwegende dat de bestrijding van nesten van Aziatische hoornaar speciaal materiaal, speciale technieken en speciale kennis vereist;

Gelet op het gebrek aan slagkracht van de Vlaamse regering op dit domein, waardoor het aangewezen is dat het gemeentebestuur haar verantwoordelijkheid hiervoor opneemt;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 september 2019 tot ondertekening van het bijencharter;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Binnen de perken van het jaarlijks in het budget te voorziene krediet een subsidie toe te kennen voor de bestrijding van nesten van de Aziatische hoornaar op het grondgebied van de gemeente Boortmeerbeek. Het verwijderen van wespennesten en nesten van de Europese hoornaar komen niet in aanmerking.

De verwijdering van de nesten moet gebeuren door de brandweer of door Vespa-Watch erkende bestrijder.

De subsidie bedraagt een terugbetaling van de op basis van de facturatie gemaakte kosten voor het verwijderen of verdelgen van het nest uitgevoerd door de brandweer of de erkende bestrijder. De maximale subsidie per nest bedraagt 50,00 EUR voor een primair nest (voorjaarsnest, op lagere hoogte (< 9 meter), met een grootte tot een voetbal) en 80,00 EUR voor een secundair nest (zomernest, groter dan een voetbal en meestal op hogere hoogte).

art. 2

De subsidie ter bestrijding van de Aziatische hoornaar kan worden aangevraagd door eigenaars en huurders/pachters van woningen/percelen, verenigingen van mede-eigenaars en erkende verenigingen.

De aanvraag voor het bekomen van de subsidie dient schriftelijk te worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen via het daarvoor door de gemeente ter beschikking gestelde aanvraagformulier. De aanvraag moet vergezeld zijn van een factuur van de bestrijder, waarop het type nest (primair/secundair nest Aziatische hoornaar) vermeld staat en een foto van het nest.

art. 3

De subsidie voor de bestrijding van een nest van Aziatische hoornaars mag niet gecumuleerd worden met enige andere vorm van financiële tegemoetkoming voor de bestrijding van deze nest. Voor de periode waarin er een beheerovereenkomst bestaat voor de bestrijding op privépercelen tussen de Vlaamse Overheid en de bestrijders, wordt er geen financiering door de gemeente voorzien.

art. 4

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

art. 5

Dit reglement treedt in werking op 27 juni 2023. Enkel facturen voor een bestrijding vanaf deze datum komen in aanmerking voor de subsidie.

11. Intentieverklaring lokale partnerschappen

De gemeenteraad neemt kennis van het project lokale partnerschappen, gelanceerd door Europa WSE (ESF) en besproken in het college van burgemeester en schepenen van 8 mei 2023 en van 8 juni 2023. Deze oproep zal streven naar duurzame, open en dynamische lokale partnerschappen, die op een holistische wijze aan de slag gaan met niet-beroepsactieven en de meest kwetsbare groepen met een complexe problematiek. Dit in functie van een versterkte participatie in de samenleving, inclusief

maar niet uitsluitend, door werk. Gezien de focus op niet-beroepsactieven en kwetsbare werkzoekenden, zijn zowel het lokale bestuur als VDAB kernpartners in deze toekomstige partnerschappen. Het Capacity Building ondersteuningsteam bereidt de invulling en uitwerking van het project mee voor. Het ondersteuningsteam bestaat uit coaches, relatiebeheerders en projectondersteuners van VVSG en VDAB. Het ondersteuningsteam faciliteert de opstart & vorming van de lokale partnerschappen, zodat ze optimaal van start kunnen gaan vanaf januari 2024. Na de opstart van de lokale partnerschappen zal het ondersteuningsteam de lopende partnerschappen blijvend ondersteunen tijdens de volledige projectfase bij het opzetten van een lerende dienstverlening op maat van de klant.

De gemeenteraad beslist unaniem de intentieverklaring goed te keuren om mee te werken aan de voorbereiding van een project 'lokale partnerschappen' met de intentie tot deelname.

De voorzitter schorst de zitting voor 10 minuten voor overleg aangaande de door raadsleden gemaakte opmerking.

12. Jaarrekening 2022 AGB Boortmeerbeek + vragen van raadslid Willy Stroobants hieromtrent

Gelet op het ontwerp van de ondernemingsjaarrekening voor het boekjaar 2022 van het AGB Boortmeerbeek zoals opgenomen als bijlage bij dit besluit;

Gelet op artikel 235 §4 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin bepaald wordt dat de gemeenteraad jaarlijks beslist over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen;

Overwegende dat tijdens de zitting blijkt dat de vermelding van de leden van de raad van bestuur foutief weergegeven is door de vermelding van de samenstelling van het directiecomité; directiecomité dat niet werd hersamengesteld na de herschikking van het college van burgemeester en schepenen op 11 oktober 2021, wat vragen oproept over de geldigheid van de werkzaamheden van het directiecomité sedertdien;

Overwegende dat het noodzakelijk is deze situatie uit te klaren;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **11 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Ann Sleypp, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.

11 stemmen tegen: Annick DeKeyser, Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy Stroobants en Lies Asselman.

art. 1

De ondernemingsjaarrekening 2022 van het autonoom gemeentebedrijf Boortmeerbeek niet goed te keuren.

art. 2

Geen kwijting te verlenen aan de bestuurders van het autonoom gemeentebedrijf Boortmeerbeek.

13. Jaarrekening gemeente en OCMW 2022 + vragen van raadslid Willy Stroobants hieromtrent

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening voor het boekjaar 2022 zoals opgenomen als bijlage bij dit besluit;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam van 2 juni 2023;

Gelet op artikel 41 lid 2, 3° en artikel 249 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **11 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Denis Bosny, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Ann Sleypp, Gert Verschuere, Vincent Geerts, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.
 10 stemmen tegen: Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy Stroobants en Lies Asselman.
 1 onthouding: Annick DeKeyser.

art. 1

De geïntegreerde jaarrekening 2022 van de gemeente en het OCMW van Boortmeerbeek, zoals opgenomen als bijlage bij dit besluit, vast te stellen.

art. 2

Dit besluit over te maken aan de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

14. RW Iverlek - mandatering buitengewone algemene vergadering 28 augustus 2023

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek;

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023;

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek per aangetekend schrijven van 26 mei 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iverlek die op maandag 28 augustus 2023 plaatsheeft in Technopolis, Technologielaan 1 te 2800 Mechelen;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Het tweede agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Opem, Zaventem en Zemst van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

De gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Opem, Zaventem en Zemst wensen de keuze te maken om, samen met de gemeenten Affligem en Bever en de bestaande deelnemers van Sibelgas, de distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde voor zowel elektriciteit als aardgas te vormen. Daarom stellen de raden van bestuur van Iverlek, PBE en Sibelgas voor een

partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij voornoemde gemeenten voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken uit de Odrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle zullen treden en zullen toetreden tot de Odrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde). Door deze partiële splitsing zullen voornoemde gemeenten de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, op 1 januari 2025 respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Odrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeenten en de betrokken Odrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het derde agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in enerzijds de op de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023 voorgestelde structuurwijziging, meer bepaald de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (die haar naam zal wijzigen in Fluvius Halle-Vilvoorde) en anderzijds het verwijderen van de bepalingen die geldig waren tot en met 31 december 2022;

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen in werking treden op 1 januari 2025;

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009;

Gelet op het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Odrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 28 augustus 2023:

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Odrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.
De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Iverlek kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige

stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WvV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatienetwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding uit Fluvius Zenne-Dijle vanaf 1 januari 2025 voor:

3. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Asse (1730);
4. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Beersel (1650);
5. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Dilbeek (1700);
6. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Drogenbos (1650);
7. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Galmaarden (1570);
8. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Gooik (1755);
9. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Halle (1500);
10. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Herne (1540);
11. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kapelle-op-den-Bos (1880);
12. de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kraainem (1950);
13. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Lennik (1750);
14. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Liedekerke (1770);
15. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Linkebeek (1630);

16. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Londerzeel (1840);
 17. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Merchtem (1785);
 18. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Opwijk (1745);
 19. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Pepingen (1670);
 20. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Roosdaal (1760);
 21. de activiteiten elektriciteit, aardgas, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Sint-Genesius-Rode (1640);
 22. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw (1600);
 23. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Steenokkerzeel (1820);
 24. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Ternat (1740);
 25. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Wezembeek-Opem (1970);
 26. de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Zaventem (1930);
 27. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Zemst (1980).
 - a. Kennisneming van de statuten van Fluvius Halle-Vilvoorde.
 - b. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
3. Goedkeuring van de statutenwijzigingen van Fluvius Zenne-Dijle.

4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2 en 3 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2 en 3 bij authentieke akte te doen vaststellen.

art. 2

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle / Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Fluvius Zenne-Dijle naar Sibelgas van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek (op 1 januari 2025 Fluvius Zenne-Dijle ingevolge fusie Iverlek-PBE) wordt verzocht de uittreding per 1 januari 2025 van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst uit Fluvius Zenne-Dijle voor voornoemde respectieve activiteiten te willen aanvaarden.

Kennis te nemen van de ontwerpstatuten van Fluvius Halle-Vilvoorde.

art. 3

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen (met inbegrip van de wijzigingen aan het deelnemersregister en de bijlage 1bis) van Fluvius Zenne-Dijle.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

art. 4

De betrokken Odrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

art. 5

De vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Odrachthoudende vereniging Iverlek op 28 augustus 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 4 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

art. 6

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Odrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

15. RW Gemeentelijke Holding NV - mandatering algemene vergadering 28 juni 2023

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek aangesloten is bij de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening;

Gelet op de uitnodigingsbrief van Gemeentelijke Holding NV - in vereffening van 12 mei 2023 voor de algemene vergadering van 28 juni 2023 met agenda en bijhorende documenten;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de gemeenteraad van 24 juni 2019 waarin na geheime stemming is besloten Hans De Locht, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening voor de volledige legislatuur;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening op 28 juni 2023:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2022
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2022
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2022 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2022
5. Vraagstelling

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad te mandateren op de algemene vergadering akkoord te gaan met de bij deze agendapunten horende voorstellen en daartoe de nodige handelingen te stellen.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er kennis van te geven aan de Gemeentelijke Holding NV, Kunstlaan 56 B4C, 1000 Brussel.

16. Kennisname verslag cultuurraad 6 februari 2023

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de cultuurraad van 6 februari 2023.

17. Kennisname verslag milieuadviesraad 13 maart 2023

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de milieuadviesraad van 13 maart 2023.

18. Kennisname verslag noord-zuidraad 9 mei 2023

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de noord-zuidraad van 9 mei 2023 en de opmerkingen van de GROEN-fractie over de initiatieven die de fractie wel nam om de door de raad aangekaarte thema's verder beleidsmatig te behandelen.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Vlaams Belang-fractie

19. Stand van zaken Heldenplein

VRAAG: Mijn laatste vraag daarover was op 30 okt 22 met antwoord "indien alles naar plan verloopt starten de werken in het voorjaar 23.

Mijn vraag is de reden van het oponthoud want met de komende verlofperiodes op komst en we zijn bijna juli zal het al najaar worden.

Het enige wat veranderd is het bijkomende onkruid.

ANTWOORD: Aansluitend bij de eerdere rapportering van de stand van zaken over de realisatie van het Heldenplein kan worden medegedeeld dat momenteel de publicatie van de opdracht

gepubliceerd is en dat offertes worden ingewacht. Omstreeks eind juli worden de biedingen verwacht zodat na de controles de opdracht kan worden gegund. Op dat ogenblik zal er meer concreet zicht zijn op de aanvangsdatum op het terrein. Reden dat toch opnieuw meer tijd in de voorbereiding nodig was, is te verklaren door de technische verbetering aan het ontwerp dat nodig was in het kader van een juiste diameter van de afwatering. Daarnaast is er ook gezocht naar een optimalisatie van de financiering door een maximalisering van het gebruik van het fonds dat binnen Riobra voor de gemeente beschikbaar is.

20. Milieuvergadering van 8 juni 2023

VRAAG: Naar aanleiding van deze vergadering en toegestuurde mail stond vermeld dat we standaard bekertjes van de gemeente zouden gebruiken 1 per consumptie en niet afwassen. In de vergadering die wat rumoerig verliep en wij ver van de spreker zaten werd medegedeeld dat we de bekertjes zelf moeten aanschaffen en afwassen. Vraag wat is het nu, aanschaffen of krijgen, daar dit toch een evenement is uitgaande van de gemeente. Wij waren in de veronderstelling dat we het aantal bekertjes en borden zouden mededelen op de vergadering zelf.

ANTWOORD: De verplichting om met herbruikbare bekertjes en horecamateriaal te werken, is een Vlaamse beslissing. Als gemeente willen we de bevolking en in het bijzonder de organiserende verenigingen op de hoogte stellen van de regels. We stellen, na bevraging van verenigingen, vast dat een aantal organisatoren zich al georganiseerd hebben in deze zin en ook dat een deel van de bevolking duidelijk vragende partij is om deze wetgeving nageleefd te zien. Daarom werd de bedoelde informatievergadering gehouden. De huidige stand van zaken is dat gemeentelijke activiteiten sedert 15 juni 2023 verplicht zijn zich in hun organisatie hiernaar te schikken. Vanaf volgend jaar zal de toepassing voor het gebruik van herbruikbare bekertjes veralgemenen naar alle organisaties en zal iedereen hetzelfde moeten doen. Het college van burgemeester en schepenen onderzocht en overwoog de mogelijkheid om het materiaal (bekertjes, wasgelegenheid,...) ter beschikking te stellen van organisatoren van evenementen in de gemeente. Zowel op het vlak van materiaal, hygiënische werkingsprocedure als personeelsinzet zijn de mogelijkheden voor het gemeentebestuur veel te beperkt. Daarom is het een verantwoordelijkheid van elke organisator of deelnemer aan een gemeentelijke activiteit om zelf de nodige initiatieven te nemen. Het voorbeeld van de rommelmarkt maakt duidelijk dat een centrale rol van de gemeente onmogelijk is. Naar verluidt zijn er gemeenten die wel dergelijke ambitie hadden die nu al moeten terugkomen op die beslissing omwille van de praktische onmogelijkheid tot uitvoering.

Wat het specifieke punt over het 'oprichten van een vzw' betreft, ontkent het college van burgemeester en schepenen en de burgemeester in het bijzonder dat de boodschap was om verenigingen en organisatoren op te leggen een vzw op te richten om zo het aspect van de 'gemeentelijke activiteit' te omzeilen. Er is wel gezegd dat in andere gemeenten, zoals Haacht, een vzw bestaat die als gemeentelijk organisator kan optreden waardoor in die situaties soepeler gehandeld kan worden. Maar naast het feit dat het oprichten van een vzw niet eenvoudig is, is er ook de vaststelling dat niemand geïnteresseerd was in dergelijke 'oplossing'.

Specifiek voor Boortmeerbeek Zingt wordt bevestigd dat het een gemeentelijke organisatie is waarbij de horeca niets 'moet'. Men krijgt de kans initiatief te nemen, maar wie dit doet, moet zich aan de regels houden. De gemeente staat in voor alle niet-horeca-aspecten van deze organisatie.

21. Beheer patrimonium lokale besturen

VRAAG: Naar aanleiding van een vraagje in het Vlaams parlement is gebleken dat de lokale besturen en vooral OCMW's actieve spelers zijn op de vastgoedmarkt.

Hoeveel (landbouw)grond werd door de gemeente verkocht sinds het begin van de legislatuur tot op heden? Graag een overzicht per jaar en hoeveel bracht deze verkoop op?

Deze vraag is zowel gesteld naar OCMW en gemeenteraad.

ANTWOORD: Deze legislatuur is er geen verkoop van gronden geweest in de zin van de vraag. Aan Aquafin werd een restperceel landbouwland nabij de Stationsstraat verkocht en de verkoop van een perceel ter hoogte van de Dambeek aan de Schoubroekstraat aan Natuurpunt vzw, gestart nog tijdens de vorige legislatuur, werd afgerond. Beide vormden voorwerp van een raadsbeslissing, respectievelijk op 24 oktober 2022 en 28 juni 2021.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Groen-fractie

22. Ontharden, vergroenen en bebossen

Achtergrond en motivatie

Naar aanleiding van de deelname van onze gemeente aan het VK tegelwippen, maar ook de ondertekening van het burgemeesterconvenant en de afgelopen lange periode van hitte en droogte, die ons met de neus op de feiten drukt, maakt dat we niet langer de kop in het zand kunnen steken en daarom dringen we aan om zo spoedig mogelijk werk te maken van het ontharden van publieke ruimte en onze gemeente en haar inwoners zo beter bestendig te maken tegen de nu reeds voelbare gevolgen van de klimaatverandering. De voorgestelde maatregelen zullen ook positief bijdragen aan de gezondheid van de inwoners en aan de risico's van het hitte-effect voor de meest kwetsbare groepen verkleinen. De temperatuur in buurten met veel groen ligt immers beduidend lager en ook 's nachts koelt het er sneller af, de nachttemperatuur is belangrijk vanuit gezondheidsoogpunt. Deze investeringen zijn nodig om op lange termijn onze gemeente leefbaar te houden, zeker voor de generaties die nu geboren worden en de grootste hinder zullen ondervinden. Het is naïef te denken dat omdat we in een (landelijke) gemeente wonen er geen hitte-effecten zullen zijn. De baten zullen groter zijn dan de kosten.

Daarom doen we vandaag een voorstel o.m. gebaseerd op de planningstool van het klimaatportaal van de Vlaamse milieumaatschappij (VMM) waar gemeenten de impact van de klimaatverandering op verschillende vlakken (hittestress, droogte, overstromingsrisico, enz.) kunnen zien en dit aan de hand van verschillende scenario's via de impacttool. Gemeenten kunnen ook nagaan welke maatregelen ze kunnen nemen (ontharden, bomen, groendaken, enz.) en welke plaatsen in de gemeente daarvoor geschikt zijn.

Voorstel

Op basis van deze tool en rekening houdend met de haalbaarheid van het voorstel stellen we voor om op volgende plaatsen werk te maken van ontharding:

Boortmeerbeek:

Een groot deel van de dorpplaats te ontharden en te voorzien van een toegankelijke groene en boomrijke publieke ruimte met vegetatie die warmtebestendig en onderhoudsvriendelijk is Parking aan de sporthal en ruimte aan de inkomhal: zorgen voor bomen en struiken op parking en in een verdere fase ook ontharding en nagaan welke de mogelijkheden zijn om te ontharden langs het gebouw zelf en daar ook **aangepaste vegetatie te voorzien**.

Schiplaken:

Ook hier laat de tool veel onthardingspotentieel zien in de kern van Schiplaken, maar ook bv. in de Karabiniersverkaveling, een vrij recente verkaveling waar blijkbaar bij het ontwerp gekozen is voor *overwegend verharding i.p.v. groen. Zeker een les om mee te nemen voor toekomstige verkavelingen en hier als gemeente duidelijke voorwaarden op te leggen en ook na te gaan of deze effectief nageleefd werden!

Raadzaam om de scenario's mee te nemen naar de toekomst toe en goed na te denken over elk bijkomend verhardingsproject.

Tips

BOS+ voorziet de mogelijkheid om een tijdelijke opstelling te plaatsen om de inwoners een idee te geven van hoe zo'n project er kan uitzien. Gemeenten kunnen ook een beroep doen op hen in het kader van klimaatadaptieve maatregelen. We achten het zinvol om deze opties te bekijken.

VRAAG: Bomen hebben ook een belangrijke rol te spelen en daarom willen we pleiten voor het aanplanten van een bos, om kinderen bewust te maken van het nut van bomen, stellen we voor om een afstudeerbos aan te leggen met de kinderen uit het zesde leerjaar en dit in de periode (dec-jan). Dit is logistiek het handigst omdat het dan kan aangeplant worden door de leerlingen zelf.

Voorstel tot beslissing

De gemeenteraad vraagt het college om:

Op korte termijn de dorpplaats, parking en omgeving van de sporthal in Boortmeerbeek en de kern van Schiplaken te ontharden en in te richten als een groene en aangename en schaduwrijke ontmoetingsruimte;

Nog voor het einde van de legislatuur, een plan uit te werken en voor te leggen met daarop plaatsen waar publieke ruimte kan onthard en vergroend worden en dit a.h.v de tools in de applicatie van de VMM.

Een afstudeerbos aan te leggen, en daartoe de leerlingen uit de Boortmeerbeekse scholen die in het zesde leerjaar zitten uit te nodigen om in het najaar een boom aan te planten op een door de gemeente voorziene gemeentelijke grond (eventueel in combinatie met geboortebos).

ANTWOORD: Reeds voor het derde opeenvolgende jaar wordt bij de proclamatie van de zesdejaarsleerlingen van GBS Klimboom een boompje als aandenken meegegeven. Iedereen neemt die boom mee en plant deze in eigen tuin of elders. Er zou kunnen gedacht worden aan het realiseren van het 'afstudeerbos' waar de vroegere klasgenoten elkaar kunnen ontmoeten en aanvoelen hoe het leven sinds hun lagere schooltijd "gegroeid" is. Verder is de ambitie om zaken te realiseren groot, maar alles in één legislatuur is onmogelijk. Ook zijn zaken complex: zo moet goed gezien worden waarom ergens verhard werd, maar telkens moet de relatie tot waterbeheersing goed afgewogen worden. Daarom zoeken we constant naar acties die op korte termijn kunnen worden gerealiseerd en is het zoeken naar plaatsen waar bebost kan worden zeer belangrijk. Op de lange termijn moet het resultaat duurzaam zijn, waarbij elementen van actie samenbrengen belangrijk is om de schaarse middelen maximaal in te kunnen zetten en de kosten te drukken. Keuzes moeten gemaakt worden en nu andere initiatieven lanceren, betekent schrappen in wat gepland werd. In het beleid rond ruimtelijke ordening worden de principes die aangehaald worden al toegepast bij de beoordeling van verkavelingen en bijvoorbeeld in het masterplan dat in opmaak is, wordt ontharding rond de kerk in Boortmeerbeek voorzien. Ook zijn de activiteiten binnen het Lokaal Energie en Klimaatplan die met de buurgemeenten en de provincie worden opgezet, belangrijk om in dit verband te vermelden.

23. Afstudeerbos

VRAAG: Bomen hebben ook een belangrijke rol te spelen en daarom willen we pleiten voor het aanplanten van een bos, om kinderen bewust te maken van het nut van bomen, stellen we voor om een afstudeerbos aan te leggen met de kinderen uit het zesde leerjaar en dit in de periode (dec-jan). Dit is logistiek het handigst omdat het dan kan aangeplant worden door de leerlingen zelf.

Voorstel tot beslissing

De gemeenteraad vraagt het college om:

1. Op korte termijn de dorpplaats, parking en omgeving van de sporthal in Boortmeerbeek en de kern van Schiplaken te ontharden en in te richten als een groene en aangename en schaduwrijke ontmoetingsruimte;

2. Nog voor het einde van de legislatuur, een plan uit te werken en voor te leggen met daarop plaatsen waar publieke ruimte kan onthard en vergroend worden en dit a.h.v de tools in de applicatie van de VMM.
3. Een afstudeerbos aan te leggen, en daartoe de leerlingen uit de Boortmeerbeekse scholen die in het zesde leerjaar zitten uit te nodigen om in het najaar een boom aan te planten op een door de gemeente voorziene gemeentelijke grond (eventueel in combinatie met geboortebos).

ANTWOORD: De vraag werd samen met punt 22 behandeld.

24. Opvolging dossier N21

VRAAG: Naar aanleiding van de bekendmaking door AWV dat de werken aan de N21 op het grondgebied van Haacht pas zullen starten in de zomer van 2024, zijn we benieuwd naar mogelijke vorderingen in dit dossier voor het deel op grondgebied van Boortmeerbeek. Volgens de website van AWV zit deze nog steeds in ontwerpfase en ligt de **trekkersrol** bij de gemeente, we horen graag wat dit concreet betekent.

ANTWOORD: Het valt te betreuren dat in de relatie tot AWV er een blijvend probleem van miscommunicatie aanwezig is. De notie 'de trekkersrol ligt bij de gemeente' is eerder een tegenspraak met de werkelijkheid: de gemeente wil zeker een trekkersrol opnemen, maar de posities die AWV inneemt, maken dat geheel niet mogelijk. Herhaaldelijk wordt gemeld dat er bij AWV geen budget beschikbaar is. Daarom is het college van burgemeester en schepenen gestart met een dringend en dwingend geregeld overleg met de afgevaardigden van AWV en het kabinet van de Vlaams minister. Een eerste maal is dat goed gegaan en was er een open gesprek. Helaas daagde niemand op bij de tweede afspraak en is er nog geen reactie op onze mailvragen. Wat het dossier van de herinrichting schoolomgeving Haacht-station betreft, werd ingestemd met de voorstellen vanuit de gemeente Haacht over ontharding en vergroening. De rooilijn is al door de gemeenteraad goedgekeurd waardoor het wachten op de onteigeningen is, maar ook dat is in handen van AWV.

25. Autoloze zondag

VRAAG: In het verkeersleefbaarheidsplan werd bij sensibiliserende acties een autoloze zondag voorzien. Zijn er plannen in deze richting voor het najaar? Zou mooi zijn als dit een terugkerende activiteit werd, gekoppeld gekoppeld bv. aan een ontmoetingsmoment voor inwoners, bv. straatontbijt, een optreden, een marktje....

ANTWOORD: De autoloze zondagen worden meestal in september georganiseerd in steden en gemeenten die bepaalde gebieden kunnen afsluiten. In principe zou het goed zijn om in Boortmeerbeek ook dergelijk initiatief te nemen, maar welk gebied zou echt afsluitbaar kunnen zijn? Heel de gemeente afsluiten kan niet. Bovendien moet nagedacht worden over het nut en het effect op de verkeersveiligheid op de langere termijn. Het accent in de realisatie van het verkeersleefbaarheidsplan ligt elders, bijvoorbeeld bij veilige oversteekplaatsen. Wat evenwel kan overwogen worden, is de organisatie van 'fietszondagen'. Daarbij zouden evenementen georganiseerd en gesteund kunnen worden die maximaal inzetten op fietsgebruik door de bezoekers.

26. Beloningssysteem voor fietsende jongeren

VRAAG: Nu twee jaar geleden werd dit voorstel goedgekeurd door de gemeenteraad, wat is de stand van zaken?

ANTWOORD: Er werden twee systemen vergeleken en er werd gekozen voor de methode High Five. Er zal nu overleg zijn met de schooldirecties om het tegen 1 september 2024 van start te kunnen laten gaan. Het zal de bedoeling zijn om de twee jaar telkens twee scholen te laten deelnemen zodat

de impact en spanningsboog bij de kinderen blijft. Ook is er de mogelijkheid tot collectieve beloning zodat wie niet per fiets naar school kan komen niet wordt uitgesloten.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de C&V-fractie

27. Herbestemming kerk Schiplaken

VRAAG: De voorstelling van het **project voor de kerk van Schiplaken** op de vorige gemeenteraad is een mooi inclusie-project, Alleen hebben we geen enkel zicht op het financieel plaatje. Vorige gemeenteraad werd gemeld dat het college aanzetten van een financieel plan heeft ontvangen. Kunnen wij daar een kopie van krijgen a.u.b.? Verder betreuren we dat de bevolking van Schiplaken enkel 'steekproefsgewijs' is bevraagd. Wat dat betekent, hoeveel mensen, enkel vrienden... is onduidelijk. Wat ons echter ten zeerste verwonderd is dat wij ten minste weet hebben van andere projecten die zich hebben aangediend bij het schepencollege en die de kans niet hebben gekregen om hun project voor te stellen aan de gemeenteraad. Erger nog zij hebben nooit officieel antwoord gekregen.

ANTWOORD: Er moet een onderscheid gemaakt worden tussen de contacten van geïnteresseerden voor de overdracht van de kerk en daarna. Het klopt dat er blijkbaar een vraag aan het kerkbestuur geweest is om een winstgevende horeca-activiteit in de kerk op te starten waarop door het kerkbestuur gesteld werd dat dit niet tot de mogelijkheden behoorde. Vervolgens is er de fase waarin onderzocht werd wat de mogelijkheden zijn om HaBoBib naar de kerk te verhuizen. Na de overdracht van de kerk is er door de groep Kerkgangers contact met het college van burgemeester en schepenen genomen, wat resulteerde in de voorstelling zoals ze aan de gemeenteraad werd voorgesteld. Daarin was nog geen sprake van een uitgewerkt financieel plan, maar dit zal aan de initiatiefnemers gevraagd worden voor zover zij daarmee klaar zijn en de gemeenteraad juist kan worden ingelicht. Verder is het gegeven dat blijkbaar meerdere geïnteresseerden zich zouden kunnen aandienen, aanleiding om verder raad te vragen bij PARCUM en VVSG en uit te kijken naar een mogelijkheid van marktverkenning waarbij verbetervoorstellen kunnen worden ingediend vooraleer tot een toewijzing of keuze wordt overgegaan. Daarbij kan een element zijn in hoeverre bijvoorbeeld de participatie van de bevolking een rol speelt in het voorstel?

28. Herbruikbaar cateringmateriaal

VRAAG: Tijdens de cultuurraad en ook op de infoavond kregen wij info i.v.m. met de reglementering rond herbruikbaar cateringmateriaal. Daar werd het voorstel gelanceerd om een vzw op te richten omdat de regels minder streng zouden zijn dan voor gemeentelijke evenementen. Wij zijn de mening toegedaan dat dit de 'hete patat doorschuiven' is. Nu meer dan ooit, dient de gemeente het op te nemen voor het verenigingsleven door zelf deze uitwerking te doen en een aantal zaken te regelen zoals de aankoop en de verhuur van herbruikbare bekers, afwasfaciliteiten, enz. Het is momenteel niet opgenomen in de begroting maar kan met een begrotingswijziging gemakkelijk worden voorzien en/of voor volgend jaar worden opgenomen. Voor ons is dit een absolute prioriteit. Een bevraging bij de verenigingen kan nu al gebeuren, net als een tijdelijke oplossing voor dit jaar.

ANTWOORD: De vraag werd onder punt 20 behandeld.

29. Levering materialen evenementen

VRAAG: Aansluitend vragen we met aandrang dat de gemeente zorgt voor de levering van groot materiaal op evenementen die een grote toeloop van volk verwachten. We hebben het hier niet over een straat-BBQ. Wij denken vooral aan grote hoeveelheden tafels en banken die op rekken staan en die enkel met een liftbak kunnen vervoerd worden, Dit zadelt de vrijwilligers-organisatoren van een evenement op met een extra zoektocht naar een firma of vrachtwagen. Trouwens voor de scholen gebeurt dit wel, waarom dit onderscheid.

ANTWOORD: Enkele jaren geleden werd op dringende vraag van de gemeentearbeiders een oplossing gezocht om de werklast van het transport bij uitleningen voor evenementen te beperken en efficiënter te organiseren zodat de eigenlijke taken van de technische dienst, waar ook steeds meer van verlangd wordt, beter kunnen uitgevoerd worden. Daardoor werd het systeem van afhalen ingevoerd. Alleen het podium, omwille van de veiligheid en de noodzakelijke deskundigheid bij het opstellen, en de nadaraanhangwagens, omwille van opgelopen schade door misbehandeling van gebruikers, worden nog gebracht. Er werd als steun aan de scholen en jeugdverenigingen besloten hen nog wel te bedienen met het algemene brengsysteem

30. Project Ravestein

VRAAG: Natuurpunt is voor hun Ravenstein-project al volop sponsoring aan het zoeken. Voor zover wij menen is dit project nog lang niet goed gekeurd door de gemeenteraad. Wij vragen uitdrukkelijk dat verenigingen die op het terrein nu actief zijn, de garantie krijgen dat zij deze activiteiten steeds verder kunnen blijven organiseren onder dezelfde voorwaarden. Bovendien vinden we dat de voorkant van het park blijvend gratis moet ter beschikking voor lokale verenigingsactiviteiten en dat vissen verder moet kunnen blijven gebeuren. Welk is de procedure die het CBS zal volgen.

ANTWOORD: Het college van burgemeester en schepenen staat ook achter de principes die in de vraag vooropgesteld worden. Er zal geen enkele beslissing kunnen genomen worden zonder de gemeenteraad daarin te kennen. Daarom zal nog een bijkomende bespreking in de gemeenteraad moeten volgen wanneer de voorstellen van Natuurpunt verder uitgewerkt zijn. Ondertussen trachten zij zicht te krijgen op mogelijke financieringsbronnen maar dat houdt geen beoordeling of instemming van het college van burgemeester en schepenen in. Om de studiefase dichterbij de gemeente te brengen, zal een technische werkgroep worden opgericht die de voorgestelde mogelijkheden ook vanuit het standpunt van de gemeente als overheid zal bekijken. Met dat materiaal kan de gemeenteraad dan aan de slag.

31. Buurtweg Schrans – Kruisveldweg (Gemeenteschool)

VRAAG: De heropening van de verbinding Schrans – Kruisveldweg sleept reeds meer dan 10 jaar aan. Regelmatig hebben we geïnformeerd en aangedrongen op een snelle realisatie van de rooilijn. Deze verbinding is immers essentieel voor de woonwijk 'de Schrans' richting gemeenteschool en Boortmeerbeek-dorp. Sinds meer dan een half jaar is er op het terrein geen enkele vooruitgang. Heeft de burgemeester en de bevoegde schepenen, en bij uitbreiding het college, een plan van aanpak om deze gemeenteweg effectief te openen tegen volgend schooljaar?

Indien het college geen plan van aanpak heeft, vragen we de stemming over volgende motie. De gemeenteraad stelt vast dat de heropening van de verbinding Schrans – Kruisveldweg reeds meer dan 10 jaar aansleept. Deze verbinding is essentieel voor woonwijk 'de Schrans' richting gemeenteschool en richting Boortmeerbeek-dorp. Ondanks regelmatig aandringen op de realisatie van de rooilijn. De gemeenteraad vraagt het college om deze verbinding bij hoogdringendheid te realiseren voor de start van het volgende schooljaar.

ANTWOORD: Volgend verslag werd door de algemeen directeur aan het college van burgemeester en schepenen over de situatie verbindingsweg Schrans - Kruisveldweg - Vorstweg bezorgd:

"Na de definitieve goedkeuring van de rooilijnplannen door de gemeenteraad in april 2022 werd overgegaan tot het afpalen van de weg op het terrein. Er werd immers ter plaatse vastgesteld dat de weg zoals die vroeger mogelijk gebruikelijk was overgroeid en belast met obstakels was. De eigen werklidendienst kon de opruimwerken niet zelf uitvoeren en de situatie was her en der door stormschade zodanig dat het betreden van het vermoedelijke pad voor het publiek gevaarlijk was. Daarom werd ook de afzetting van het gebied voorlopig behouden. Er werd vervolgens opdracht gegeven aan de aannemer de nodige opruimingswerken uit te voeren.

Ondertussen werd ter plaatse de afpaling gerealiseerd en moet worden vastgesteld dat het traject van de rooilijnen niet overeenkomt met het tracé van het ooit vermoedelijke pad. Daardoor is een snelle realisatie van de weg niet mogelijk. Er staan immers bomen op het pad (kapvergunning nodig?), een deel van het tracé ligt in een afwateringsgracht langs een perceel afgeboord met betonnen platen met niveauverschil,... Er zal daardoor een ontwerp nodig zijn om de aanleg van deze trage gemeenteweg te realiseren.

Momenteel wordt vastgesteld dat de restanten van de opruimingswerken door de aannemer, waarvan verondersteld werd dat we ze zelf zouden kunnen verwijderen, niet door onze diensten kunnen worden verwijderd. Het college van burgemeester en schepenen besluit daarom alvast een bijkomende opdracht tot verwijderen van de opruimrestanten te formuleren."

Vervolgens wordt overgegaan tot de stemming van de door de CD&V-fractie ingediende motie, die luidt als volgt:

"De gemeenteraad stelt vast dat de heropening van de verbinding Schrans – Kruisveldweg reeds meer dan 10 jaar aansleept. Deze verbinding is essentieel voor woonwijk 'de Schrans' richting gemeenteschool en richting Boortmeerbeek-dorp. Ondanks regelmatig aandringen op de realisatie van de rooilijn. De gemeenteraad vraagt het college om deze verbinding bij hoogdringendheid te realiseren voor de start van het volgende schooljaar," met volgend resultaat:

13 stemmen voor: Hans De Locht, Ann Morissens, Wouter Decat, Marie-Louise Altmutter, Lies Asselman, Bert Meulemans, Eddy Mortier, Sigrid Van obbergen, Remi Serranne, Michel Baert, Willy Stroobants, Annick DeKeyser en Denis Bosny.

9 onthoudingen: Karin Derua, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Vincent Geerts, Emile De Vleeschouwer, Ann Sley, Iris Schoeters, Gert Verschueren en Rodrigue Bijlsma, waarmee de motie goedgekeurd is.

BESLUIT: 13 stemmen ja: Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Ann Morissens, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy Stroobants en Lies Asselman.

9 onthoudingen: Karin Derua, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Ann Sley, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Iris Schoeters, Emile De Vleeschouwer en Rodrigue Bijlsma.

Na toelichting besluit de gemeenteraad met 13 ja en 9 onthoudingen volgende motie aan te nemen:

"De gemeenteraad stelt vast dat de heropening van de verbinding Schrans – Kruisveldweg reeds meer dan 10 jaar aansleept. Deze verbinding is essentieel voor woonwijk 'de Schrans' richting gemeenteschool en richting Boortmeerbeek-dorp. Ondanks regelmatig aandringen op de realisatie van de rooilijn. De gemeenteraad vraagt het college om deze verbinding bij hoogdringendheid te realiseren voor de start van het volgende schooljaar."

Aanvullend agendapunt toegevoegd door onafhankelijk raadslid Michel Baert

32. Stand van zaken airbnb Leuvensesteenweg 34

VRAAG: Stand van zaken airbnb Leuvensesteenweg 34

ANTWOORD: De burgemeester antwoordt dat zij binnen het kader van de gerechtelijke onderzoeksactiviteit geen informatie kan geven, maar verzekert dat de politie de zaak opvolgt en dat de gemeentelijke omgevingsambtenaar binnen het kader van de vergunningsverplichtingen ook het nodige doet en dat zij, indien mogelijk en wenselijk, zeker haar verantwoordelijkheid niet uit de weg zal gaan.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Willy Stroobants

33. Zwembad Hofstade

VRAAG: Wat is het resultaat van de laatste vergadering over het zwembad in Hofstade welke de burgemeester heeft gehouden en wanneer komt de haalbaarheidsstudie online zodat alle bewoners deze kunnen raadplegen?

ANTWOORD: De haalbaarheidsstudie zoals voorgesteld aan de raadsleden in de Melkerij te Zemst is voor de raadsleden op vraag in het kader van de prerogatieven beschikbaar en zal worden bezorgd. Ze is ook op aanvraag openbaar voor het publiek. Als er iets via de website actief openbaar kan worden gemaakt, is de afspraak dat dit met een link naar de website van Sport Vlaanderen gebeurt zodat er eenheid van informatie blijft. De vraag naar publicatie is uitdrukkelijk voorgelegd aan de partners. Momenteel is dit niet mogelijk omdat het project nog geregeld wijzigt. evenwel heeft dit geen enkele impact op de positie van de gemeenten Zemst en Boortmeerbeek. Alle bijkomende initiatieven zullen geen invloed hebben op het aandeel in de bijdragen van de gemeenten. Een beslissing kan evenwel maar genomen worden als het totale project uitgetekend is.

34. Inkomtickets Werchter

VRAAG: Hoeveel inkomtickets heeft de burgemeester gekregen voor al de Festivals in Werchter van dit jaar en hoe worden ze verdeelt. Is er een lijst welke personeelsleden een ticket hebben gekregen?

ANTWOORD: Voor 3 evenementen werden telkens 50 kaarten bezorgd. Alle raadsleden en personeelsleden werden van bij het begin van de bestuursperiode samengebracht waaruit vervolgens door niet-verkozen onschuldige handen namen werden geloot. Door corona werd dit onderbroken, maar niet vergeten. Zo heeft iedereen momenteel kaarten gehad (of kunnen hebben indien niet aanvaard). De behandeling van de kaarten gebeurde volgens inventarisatie opgedragen door de organisatie van Rock Werchter. Indien er iemand zou zijn die geen kaart aangeboden kreeg, kan die zich tot de burgemeester voor nazicht wenden. Volgend jaar begint, onder voorwaarde dat er nog kaarten ter beschikking worden gesteld, een nieuwe lotingsronde.

35. Bijzondere politieverordening van de zitting 22 mei 2023

VRAAG: Aangaande de bijzondere politie verordening van de zitting 22 mei 2022 lezen we dat deze van toepassing is op het grondgebied stad Mechelen. Wat met de gemeente Boortmeerbeek?

ANTWOORD: De fout werd rechtgezet bij de goedkeuring van de notulen van bij aanvang van de zitting.

36. Fietsrapport 2022

VRAAG: Het fietsrapport 2022 van de fietsersbond voor de gemeente Boortmeerbeek geeft een totale score van 5/10. Er is wel een kleine verbetering met vorig jaar. Welke stappen gaat men verder nemen?

ANTWOORD: Naast de negatieve cijfers zijn er ook positieve cijfers uit deze bevraging te citeren. Zo vindt 75% de toestand verbeterd. Maar belangrijker is dat er, naast de algemene vaststelling dat er nooit genoeg kan worden geïnvesteerd, er veel situaties zijn van gemengd verkeer waar de positie van de fiets en voetganger actief zullen worden verbeterd. Daarvoor zijn de ontwerpen op basis van het verkeersleefbaarheidsplan waarvoor nog ongeveer 700.000,00 EUR te realiseren is, in afrondingsfase.

37. Herbruikbaar materiaal

VRAAG: Onder welke reglement valt het evenement 'Boortmeerbeek zingt'?

ANTWOORD: De vraag werd onder punt 20 behandeld.

38. Toelichting algemene vergadering Zefier van 8 juni 2023

Raadslid Willy Stroobants geeft toelichting bij de thema's van de algemene vergadering van Zefier, een intergemeentelijke samenwerking rond windenergie, van 8 juni 2023. Daarbij legt hij de nadruk op de gevolgen van slechte windjaren, het systeem van voorafgaandelijke verkoop van energie,

verliesposities van de belangrijke deelnemers en de vaststelling dat twee speler failliet gegaan zijn.
Tevens wordt gevraagd de vertegenwoordiging na te kijken.

De voorzitter sluit de vergadering.

De algemeen directeur

De voorzitter

Johan Smits

Rodrigue Bijlsma
