

GEMEENTERAAD

Zitting van 23 oktober 2023

Aanwezig: Rodrigue Bijlsma voorzitter
Karin Derua burgemeester
Hans De Locht, Annick DeKeyser, Ann Sleyp, Audrey Bogaerts, Hans Crol schepenen
Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Wouter Decat, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Willy Stroobants, Gert Verschuieren, Vincent Geerts, Lies Asselman, Iris Schoeters, Firmin Vacaet raadsleden
Johan Smits algemeen directeur

Verontschuldigd: Steven Van Look, Ann Morissens, Emile De Vleeschouwer raadsleden

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting
2. Geloofsbrieven en eedaflegging gemeenteraadslid
3. Verkiezing van een schepen en eedaflegging
4. Raamcontract Provincie Vlaams-Brabant IT toetreding
5. Woon trots: toewijzingsraad
6. OMV2023/00050VK Toepassing gemeentewegendecreet
7. Samenwerkingsovereenkomst ORIOM 3.0
8. Regiowerking EcoWerf - mandatering buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023
9. Regiowerking Iverlek - mandatering buitengewone algemene vergadering van 15 december 2023
10. Regiowerking Riobra - mandatering buitengewone algemene vergadering van 18 december 2023
11. Regiowerking TMVS dv - mandatering buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023
12. AGB - statutenwijziging
13. Kennisname verslag cultuurraad 5 juni 2023
14. Kennisname verslag noord-zuidraad 5 september 2023

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Willy Stroobants

15. RW Toelichting verslag regionaal bestuur comité Mechelen Iverlek van 26 september 2023
16. RW Toelichting verslag Interleuven van 4 oktober 2023
17. Verslaggeving vertegenwoordigers raden
18. Nieuwbouw gemeentelijke basisschool
19. Foutieve milieubelasting
20. Bezienningsruimte hoek Kwijtveldstraat – Hollestraat

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Vlaams Belang-fractie

21. Bijkomende schepen
22. Stand van zaken nieuw politiekantoor

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Sigrid Van Obbergen

- 23. Leegstandsregister
- 24. Vergaderingen Zefier

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Groen-fractie

- 25. Ophaalpunten Bpost
- 26. Kleine speelzones
- 27. Troostplekken op kerkhof of aan Ravestein
- 28. Heraanleg TIP

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de CD&V-fractie

- 29. Barelweg
- 30. Zevenbunder
- 31. Tegelwippen
- 32. Hollestraat

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting

De gemeenteraad keurt unaniem de notulen van de zitting van 25 september 2023 goed.

2. Geloofsbrieven en eedaflegging gemeenteraadslid

Gelet op het ontslag van gemeenteraadslid Denis Bosny op 25 september 2023;

Gelet op artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;

Gelet op de artikelen 6, 10 en 14 van het decreet van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur;

Overwegende dat de heer Firmin Vacaet als zevende opvolger op de Open VLD-lijst werd opgeroepen de eed af te leggen;

Overwegende dat de geloofsbrieven van de verkozene die opgeroepen is om de eed af te leggen tijdig werden ingediend, en dat deze ter inzage werden gelegd conform de decretale bepalingen ter zake;

Overwegende dat uit het onderzoek van de ingediende geloofsbrieven blijkt dat de verkozene die uitgenodigd wordt heden de eed af te leggen, voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden;

Overwegende dat er geen elementen zijn waaruit zou blijken dat de verkozene zich in een situatie van onverenigbaarheid bevindt;

Overwegende dat de verkozene die opgeroepen werd om de eed af te leggen, de volgende eed heeft afgelegd in handen van de voorzitter: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen";

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

De geloofsbrieven van Firmin Vacaet als zevende opvolger op de Open VLD-lijst goed te keuren.

art. 2

Akte te nemen van de eedaflegging in handen van de voorzitter van Firmin Vacaet als gemeenteraadslid.

art. 3

De rangorde van de raadsleden als volgt vast te stellen:

Nr.	Naam	Hoedanigheid
1	Michel Baert	raadslid
2	Bert Meulemans	raadslid
3	Remi Serranne	raadslid
4	Karin Derua	burgemeester
5	Hans De Locht	1e schepen
6	Annick DeKeyser	2e schepen
7	Steven Van Loock	raadslid
8	Eddy Mortier	raadslid
9	Ann Sleyp	raadslid
10	Audrey Bogaerts	3e schepen
11	Ann Morissens	raadslid
12	Hans Crol	5e schepen
13	Wouter Decat	raadslid
14	Rodrigue Bijlsma	voorzitter
15	Sigrid Van Obbergen	raadslid
16	Marie-Luise Altmutter	raadslid
17	Willy Stroobants	raadslid
18	Gert Verschueren	raadslid
19	Vincent Geerts	raadslid
20	Lies Asselman	raadslid
21	Iris Schoeters	raadslid
22	Emile De Vleeschouwer	raadslid
23	Firmin Vacaet	raadslid

3. Verkiezing van een schepen en eedaflegging

Overwegende het voorstel ingediend onder punt 21 door de Vlaams Belangfractie om geen bijkomende schepen te voorzien en aldus de samenstelling vast te stellen op 1 burgemeester en 4 schepenen;

Overwegende dat dit voorstel wordt verworpen met 12 neen, 1 ja en 7 onthoudingen, zijnde ja: Eddy Mortier

neen: Karin Derua, Hans De Locht, Audrey Bogaerts, Ann Sleyp, Hans Crol, Vincent Geerts, Rodrigue Bijlsma, Firmin Vacaet, Iris Schoeters, Gert Verschueren, Wouter Decat en Marie-Louise Altmutter

onthouding: Lies Asselman, Bert Meulemans, Sigrid Van Obbergen, Remi Serranne, Michel Baert, Willy Stroobants en Annick DeKeyser;

Overwegende dat Denis Bosny de eed als schepen aflegde in de eerste zitting van de gemeenteraad op 7 januari 2019;

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad per mail van 25 september op de hoogte gebracht werd van het ontslag van Denis Bosny als gemeenteraadslid en als schepen;

Overwegende dat Ann Sleyp de eed als gemeenteraadslid aflegde in de eerste zitting van de gemeenteraad op 7 januari 2019;

Overwegende dat op 12 oktober 2023 een voordrachtakte werd overhandigd voor de aanduiding van een kandidaat-schepen, zijnde gemeenteraadslid Ann Sleyp;

Overwegende de ingediende geloofsbrieven als schepen;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, de artikelen 48 en 49 in het bijzonder;

Overwegende dat door de indiening van een geldige voordrachtakte voor een vervangend schepen de gemeenteraad besluit tot de invulling van het opengevallen schepenmandaat;

Overwegende dat de schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen raadsleden. Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. ... Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk raadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2;

Overwegende dat artikel 44 decreet lokaal bestuur bepaalt dat de schepenen, voor ze hun mandaat aanvaarden, in openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed afleggen in handen van de **burgemeester**: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad ter zitting nagaat of de voordrachtakte voor de kandidaat-schepen ontvankelijk is, (wat in deze het geval is);

Overwegende dat door de verkiezing van een nieuwe schepen de samenstelling van het college van burgemeester en schepenen wijzigt;

De nieuw verkozen schepen zal, conform de voordrachtakte, de rang innemen van degene die hij vervangt;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Kennis te nemen van het ontslag van Denis Bosny als schepen.

art. 2

Het opengevallen schepenmandaat in te vullen.

art. 3

Kennis te nemen van de mededeling door de voorzitter van de gemeenteraad dat de voordrachtakte voor kandidaat-schepen Ann Sleyp ontvankelijk is en van de ingediende geloofsbrieven en verklaart aldus Ann Sleyp verkozen als schepen.

art. 4

Ervan kennis te nemen dat schepen Ann Sleyp tijdens de openbare zitting in handen van de burgemeester de volgende eed aflegt: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

art. 5

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende rang van de schepenen:

- eerste schepen: Hans De Locht;
- tweede schepen: Annick DeKeyser;
- derde schepen: Ann Sleyp;
- vierde schepen: Audrey Bogaerts;
- toegevoegd schepen: Hans Crol;

4. Raamcontract Provincie Vlaams-Brabant IT toetreding

Gelet op het besluit van de Provincieraad van provincie Vlaams-Brabant van 19 augustus 2021 waarbij goedkeuring wordt verleend aan de gunningsprocedure volgens bestek "Raamovereenkomst i.v.m. levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant" volgens een mededingingsprocedure met onderhandeling op Europees niveau;

Gelet op het voornoemde goedgekeurde bestek betreft een raamcontract waarin volgende bepaling werd opgenomen: *'Andere overheden kunnen eveneens gebruik maken van het raamcontract, nl.:*

- *de provinciebesturen West-Vlaanderen, Oost-Vlaanderen, Antwerpen en Limburg*
- *lokale overheden (gemeentebesturen, OCMW's, gemeentescholen, brandweerdiensten(hulpverleningszones), politiezones, culturele centra, gemeenschapscentra, bibliotheken, autonome gemeentebedrijven, intercommunales, interlokale verenigingen, ... binnen het grondgebied van de provincie Vlaams-Brabant';*

Gelet op het besluit van de deputatie Vlaams-Brabant van 19 mei 2022 waarbij het raamcontract wordt gegund aan de firma Simac. Dit raamcontract heeft een looptijd van 4 jaar en is door het provinciebestuur verlengbaar met 2 x 1 jaar;

Overwegende dat het bestuur gebruik kan maken van dit raamcontract waardoor zij is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningprocedure te organiseren;

Overwegende dat zelf geen gunningprocedure te moeten voeren een besparing aan tijd en geld betekent;

Overwegende dat het provinciebestuur over een grotere technische expertise beschikt voor het voeren van dergelijke gunningprocedure;

Overwegende dat de schaalgrootte van het provinciebestuur toelaat om gunstiger voorwaarden te bekomen dan mogelijk is op het niveau van het bestuur;

Overwegende dat de behoeftes van het bestuur voldoende overeen stemmen met de bepalingen in het bestek;

Overwegende dat het gebruik van het raamcontract geen exclusiviteit inhoudt;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

De deelname aan het "Raamovereenkomst i.v.m. levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant" waarbij de Provincie Vlaams-Brabant optreedt als aankoopcentrale, goed te keuren.

art. 2

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

De zitting wordt 10 minuten geschorst voor het opmaken van tweede stembrief.

5. Woontrots: toewijzingsraad

Gelet op de voorstelling van het toewijzingsbeleid van Woontrots en de organisatie van een toewijzingsraad;

Gelet op de vraag van de woonmaatschappij Woontrots om een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het (deel)werkingsgebied Dijleland (Boortmeerbeek, Haacht, Herent, Keerbergen);

Overwegende dat alle gemeenten in het (deel)werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad; dat de toewijzingsraad naast de lokale besturen is samengesteld uit de woonmaatschappij (voorzitter) en relevante welzijns- en huisvestingsactoren;

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren. In het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW) wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels sociale huur regionale en lokale accenten te leggen. Deze bepalingen worden opgenomen in een toewijzingsreglement. Hierbij wordt een grote rol toebedeeld aan de toewijzingsraad. De toewijzingsraad kan onder bepaalde voorwaarden passende maatregelen uitwerken in een toewijzingsreglement voor het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij, waarbij wordt afgeweken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt. Hierdoor kan maximaal rekening worden gehouden met de specifieke noden. Het BVCW bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen. De opmaak van een toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren. De toewijzingsraad van het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij speelt hierin de trekkersrol en is verantwoordelijk voor de opmaak van een ontwerp van het toewijzingsreglement. Het BVCW biedt op die manier de kans om een dynamiek te scheppen waarin kan worden gestreefd naar een regionaal gedragen en geïntegreerd toewijzingsbeleid;

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen Boek VI;

Gelet op het Besluit Vlaamse Codex Wonen Boek VI;

Overwegende dat zowel vanuit het beleid als vanuit de administratie een effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger moet worden aangeduid;

Overwegende dat de schepen van welzijn en de burgemeester/voorzitter van het OCMW voor de beleidsverantwoordelijken en het hoofd van de sociale dienst en de functiehouder wonen bij de sociale dienst worden voorgedragen;

Overwegende dat voor de behandeling van het punt de raadsleden Remi Serranne (effectief) en Sigrid Van Obbergen (plaatsvervangend) zich voor de geleding beleid kandidaat stellen;

Gelet op de geheime stemming waarbij 20 stembiljetten in de stembus werden aangetroffen met volgend resultaat:

administratie effectief vertegenwoordiger

- Katrien Willekens 17 JA - 2 NEEN - 1 ONTHOUDING

administratie plaatsvervangend vertegenwoordiger

- Chantal Hermans 19 JA - 0 NEEN - 1 ONTHOUDING

beleid effectief vertegenwoordiger

- Hans Crol 10 JA - 8 NEEN - 2 ONTHOUDING
- Remi Serranne 10 JA - 6 NEEN - 4 ONTHOUDING

Na herstemming voor beiden opnieuw 10 JA, waardoor de jongste in jaren als verkozen verklaard moet worden;

beleid plaatsvervangend vertegenwoordiger

- Karin Derua 12 JA - 6 NEEN - 2 ONTHOUDING
- Sigrid Van Obbergen 8 JA - 8 NEEN - 4 ONTHOUDING

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: Aanduiden voor de administratie diensthoofd sociale zaken Katrien Willekens als effectief vertegenwoordiger
aangenomen na geheime stemming: 17 stemmen voor; 2 stemmen tegen; 1 onthouding;
Aanduiden voor de administratie taakaccenthouder maatschappelijk werker Chantal Hermans als plaatsvervangend vertegenwoordiger
aangenomen na geheime stemming: 19 stemmen voor; 1 onthouding;
Aanduiden voor het beleid schepen van welzijn Hans Crol als effectief vertegenwoordiger
aangenomen na geheime stemming: 10 stemmen voor; 8 stemmen tegen; 2 onthoudingen;
Aanduiden voor het beleid burgemeester/voorzitter OCMW Karin Derua als plaatsvervangend vertegenwoordiger
aangenomen na geheime stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen; 2 onthoudingen;

art. 1

Voor de administratie diensthoofd sociale zaken Katrien Willekens als effectief vertegenwoordiger en taakaccenthouder maatschappelijk werker Chantal Hermans als plaatsvervangend

vertegenwoordiger aan te duiden om de gemeente Boortmeerbeek te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied Dijleland.

art. 2

Voor het beleid schepen van welzijn Hans Crol als effectief vertegenwoordiger en burgemeester/voorzitter van het OCMW Karin Derua als plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden om de gemeente Boortmeerbeek te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied Dijleland.

6. OMV2023/00050VK Toepassing gemeentewegendecreet

Wegtracé

Artikel 31 uit het Decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014, stelt dat de gemeenteraad eerst een besluit moet nemen over de gratis grondafstand alvorens het college van burgemeester en schepenen over de vergunningsaanvraag beslist.

Bezwaarschriften

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 18/05/2023 tem 16/06/2023. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Adviezen

Er werd advies gevraagd aan FLuvius, Proximus, Telenet en de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening. De adviezen luiden voorwaardelijk gunstig. De voorwaarden hebben geen betrekking op de rooilijn of grondafstand.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen (BS 12 augustus 2019)
- Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening
- Vlaamse codex ruimtelijke ordening
- Omgevingsdecreet, in bijzonder artikel 31 dat het volgende bepaalt:
*“§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.
De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.
§ 2. Als het college van burgemeester en schepenen niet de bevoegde overheid is die in eerste aanleg over de aanvraag beslist, dan bezorgt de gemeente de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg binnen zestig dagen na het verzoek aan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15.”*
- Omgevingsbesluit, in bijzonder artikel 47 dat het volgend bepaalt:
“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde

omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is."

- Toelichting bij bovengenoemd omgevingsdecreet en -besluit:
"Art. 47. Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:
 - *de bevoegde overheid mag rechtstreeks weigeren zonder het dossier aan de gemeenteraad voor te leggen;*
 - *de regeling geldt zowel voor aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen als voor het verkavelen van gronden;*
beslist de gemeenteraad ongunstig over de zaak van de wegen, dan kan de bevoegde overheid geen vergunning verlenen, ook niet in beroep
 - *de gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag*
 - *de gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere bezwaarschriften."*

BESLUIT: **18 stemmen ja:** Karin Derua, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Ann Sleyp, Audrey Bogaerts, Hans Crol, Michel Baert, Bert Meulemans, Remi Serranne, Eddy Mortier, Sigrid Van Obbergen, Willy Stroobants, Gert Verschueren, Vincent Geerts, Lies Asselman, Iris Schoeters, Firmin Vacaet en Rodrigue Bijlsma.
2 stemmen tegen: Wouter Decat en Maria Luise Altmutter.

art. 1

De gemeenteraad keurt voorliggende beslissing over de aanleg van een gemeenteweg voor de omgevingsvergunning met dossiernummer OMV2023/00050VK voor het verkavelen van een perceel gelegen in de Guido Gezellestraat 11, sectie A nrs. 427R en 427P, in 3 loten voor open bebouwing, goed.

De voorwaarden en lasten luiden als volgt:

De verkavelaar dient lot 4 met een oppervlakte van 5a 42ca gratis en voor openbaar nut aan de gemeente af te staan volgens de belofte tot gratis grondafstand, na het afleveren van een gunstige omgevingsvergunning en dit vóór de verkoop van eender welk lot uit de verkaveling.

art. 2

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

art. 3

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met dossiernummer OMV2023/00050VK voor het verkavelen van een perceel gelegen in de Guido Gezellestraat 11, sectie A nrs. 427R en 427P, in 3 loten voor open bebouwing, niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridisch beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

7. Samenwerkingsovereenkomst ORIOM 3.0

Werd uitgesteld naar de volgende zitting.

Reden: nog bijkomende toelichting nodig

8. Regiowerking EcoWerk - mandatering buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023

Gelet op de deelname van de gemeente Boortmeerbeek in de opdrachthoudende vereniging EcoWerk, intergemeentelijke milieubedrijf Oost-Brabant;

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek per aangetekende brief met bijhorende agenda van 18 september 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging EcoWerk die op 20 december 2023 plaats heeft in de kantoren van Ecowerf (vergaderzaal De Vunt), Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3e alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke Samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een buitengewone algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanwijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke buitengewone algemene vergadering;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 mei 2022 waarin na geheime stemming is besloten Audrey Bogaerts, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek en gelet op het besluit van de gemeenteraad van 3 oktober 2022 waarin na geheime stemming is besloten Gert Verschueren, gemeenteraadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging EcoWerk, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant, voor de volledige legislatuur;

Juridische gronden

- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur
De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden inzake de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.
- Artikel 427 van het decreet over het lokaal bestuur
Uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijziging moet beoordelen, moet een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers worden voorgelegd. De beslissingen ter zake van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, bepalen het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering en zij worden bij het verslag gevoegd.
- Artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur
De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.
- Statuten van EcoWerk, laatste wijziging op 15 december 2021, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 28 december 2021.

Argumentatie

- EcoWerk is een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid, en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §1, 3° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De lijst met de nieuwe aandelenverhouding is als bijlage toegevoegd en is gebaseerd op het voorstel van de raad van bestuur van 30 augustus 2023.
- De statutenwijziging is als bijlage toegevoegd.
- Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 (hierna WVV).
Artikel 397, tweede lid, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur bepaalt: "Voor alles wat niet uitdrukkelijk geregeld is in deze titel zijn op het

samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van toepassing die gelden voor de vennootschapsvorm van de coöperatieve vennootschap.”

Daardoor zijn de bepalingen van het WVV als aanvullend recht van toepassing op de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid, vermeld in artikel 398§2 van het decreet over het lokaal bestuur.

- Het decreet van 3 februari 2023 over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (Regiodecreet). De van toepassing zijnde artikelen 415, 418, 427, 429, 430 en 471 treden in werking op 1 januari 2024.
- Het decreet van 17 februari 2023 tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur meer bepaald met betrekking tot de artikelen 420, 422, 423, 424/1, 426, 448 en 458 welke in werking zijn getreden op 8 april 2023.
- De beslissing van de raad van bestuur van EcoWerf van 30 augustus 2023 tot de goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van EcoWerf van woensdag 20 december 2023 met **volgende agendapunten**:
 1. Samenstelling van het bureau;
 2. Goedkeuring voorstel statutenwijziging;
 3. Diversen

Omtrent agendapunt 2 dient een inhoudelijke beslissing genomen te worden;

Agendapunt 2: goedkeuring voorstel statutenwijziging

1. Ontwerpbesluit 1: aanpassing van de statuten ingevolge Decreet over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur van 3 februari 2023; meer bepaald de artikelen 41.1 en 41.2 van de statuten en dit met ingang van 1 januari 2024

Het decreet maakt de regiovorming van toepassing op intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid in de zin van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zo ook op opdrachthoudende vereniging EcoWerf.

- Het goedkeuringstoezicht wordt verder afgeschaft en gaat gepaard met de invoering van een voorafgaand niet-bindend advies van de Vlaamse Regering voor de oprichtingen en statuten(wijzigingen). Deze adviesverplichting betreft een substantiële of op straffe van nietigheid voorgeschreven vormvoorwaarde. De Vlaamse Regering onderzoekt de overeenstemming met de principes van de regiovorming en doet een wettigheidscontrole. Niet-naleving van deze adviesverplichting kan aanleiding geven tot de nietigverklaring door de toezichthoudende overheid in het kader van het gewoon algemeen bestuurlijk toezicht, ambtshalve of na een klacht, of rechtstreeks door de Raad van State.
 - Wijziging artikelen 41.1 en 41.2 van de statuten
 - Ook met betrekking tot de uitvoerbaarheid van de statutenwijzigingen werd een wijziging doorgevoerd: dit is pas mogelijk op de datum van de ondertekening door de vertegenwoordigers van alle gemeenten en andere rechtspersonen die aan de vereniging deelnemen.
 - Wijziging artikel 41.2 van de statuten
2. Ontwerpbesluit 2: aanpassing van de statuten ingevolge Decreet tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur van 15 februari 2023; meer bepaald de artikelen 3, 5, 18.1, 18.2, en 45 van de statuten
- Het decreet voorziet de mogelijkheid voor het lokaal bestuur om ‘selectief’ toe/uit te treden tot een opdrachthoudende vereniging.
 - Wijziging artikel 3 (activiteiten en opdrachten als bijlage toevoegen),

- Wat betreft de wijzigingen inzake uittredingen, in kader van regiovorming en fusie, werd het DLB meermaals gewijzigd. Ook nu werd een wijziging aangebracht. Teneinde de artikelen, welke een woordelijke weergave vanuit het decreet over het Lokaal Bestuur zijn, van de statuten niet steeds in overeenstemming met een decretale wijziging te brengen wordt geopteerd om de artikelen 18.1, 18.2 en 18.3 uit de statuten te halen. Het huidig artikel 18.4 wordt zodoende het nieuwe artikel 18.
 - Het dubbele presentiegeld dat onder de decretale voorwaarden toegekend kan worden aan de voorzitter van de dienstverlenende vereniging, de opdrachthoudende vereniging kan voortaan ook toegekend worden aan de vervanger van de voorzitter.
 - Wijziging artikel 45 statuten: toevoeging vervanger
 - De statuten van de dienstverlenende en de opdrachthoudende vereniging dienen het voorwerp van de vereniging te vermelden. Dat voorkomt vage en allesomvattende doelstellingen en versterkt de mogelijkheid om aan de werking van de vereniging op het vlak van die welomschreven doelstellingen en activiteiten een regionale inslag te geven.
 - Wijziging artikel 3: voorwerp wordt bepaald
 - Afstemming Wetboek van vennootschappen en verenigingen
 - Wijziging artikel 5: duurtijd opdrachthoudende vereniging
3. Ontwerpbesluit 3: aanpassing van de statuten aan het gewijzigde Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen; meer bepaald de hoofdstukken II en III, artikelen 34, 35, 46 en 48,

Op 1 mei 2019 is het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 (WVV) inwerking getreden. Vennootschappen en verenigingen moeten ten laatste tegen 1 januari 2024 hun statuten volledig hebben aangepast.

Bij de vorige statutenwijziging was er nog onduidelijkheid m.b.t. bepaalde verwevenheid tussen het Decreet over het lokaal bestuur (DLB) en het WVV. Er werd besloten om de omzendbrief terzake af te wachten.

De Omzendbrief KBB/ABB 2022/1 van 7 januari 2022 beschrijft de toepassing van artikel 397, tweede lid DLB op de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid.

- Wijzigingen Hoofdstukken II en III en artikel 35: het woord “kapitaal” wordt vervangen door “inbreng”
- Wijziging artikel 34: controle commissaris
- Wijziging artikel 46: resultaatsbestemming, reserve
- Wijziging artikel 48: vereffening

4. Ontwerpbesluit 4: aanpassing van de statuten ingevolge de evaluatie van de werking van het Algemeen Comité; meer bepaald artikel 31 van de statuten

De raad van bestuur van 7 juni 2023 ging over tot evaluatie van de werking van het algemeen comité. Om in de toekomst over de nodige flexibiliteit te beschikken om de werking van de overlegorganen te optimaliseren wordt voorgesteld om de inrichting van een algemeen comité facultatief te stellen.

- Wijziging artikel 31: ‘wordt een algemeen comité’ vervangen door ‘kan een algemeen comité worden’

5. Ontwerpbesluit 5: aanpassing van de statuten inzake de bijdrage in inbreng; meer bepaald de artikelen 15.1 en 15.2 van de statuten,

De raad van bestuur van 28 juni 2023 besprak de financiering van het investeringsplan. Naar aanleiding van deze bespreking stelt de raad van bestuur voor om artikel 15 van de statuten als volgt aan te passen:

- Toevoeging artikel 15.1: 'de Algemene Vergadering kan op voorstel van de raad van bestuur beslissen reserves op te bouwen.'
- Wijziging artikel 15.2: '0,50' vervangen door '1,00'

6. Ontwerpbesluit 6: toetreding Ivarem als C-vennoot met toekenning C-aandelen, meer bepaald de actualisering van het register der deelnemers

EcoWerk ontving de vraag van de raad van bestuur van 18 augustus 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (verkort Ivarem), een publiekrechtelijke rechtspersoon die de rechtsvorm van een opdrachthoudende vereniging overeenkomstig het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 heeft aangenomen, te mogen toetreden als een C-vennoot.

Krachtens artikel 7 van de statuten kunnen aan andere intergemeentelijke verenigingen die conform artikel 396 DLB kunnen deelnemen C-aandelen worden toegekend. Het register van de deelnemers dat als bijlage aan de statuten is gevoegd, faciliteert de toetreding van Ivarem tot EcoWerk.

De raad van bestuur van EcoWerk besliste in zitting van 30 augustus 2023 om de goedkeuring van toetreding van Ivarem tot EcoWerk, voor te leggen aan de algemene vergadering van 20 december 2023 zover de algemene vergadering van Ivarem tijdig tot toetreding beslist.

Het aantal aandelen bij een toetreding van een nieuwe vennoot wordt vastgesteld door de algemene vergadering d.d. 20 december 2023 overeenkomstig artikel 8 van de statuten.

De andere C-aandelen zijn verdeeld als volgt: Limburg.net 25, Interrand 10, IOK 10, Interza 10, Intradura 10.

Overeenkomstig artikel 8 van de statuten bedragen het aantal (B) en C aandelen maximum 100. Aan de algemene vergadering van 20 december 2023 zal voorgesteld worden om het aantal aandelen vast te stellen op tien (10).

De nominale waarde van de aandelen is overeenkomstig artikel 6 van de statuten vastgesteld op 10,84 euro.

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 van de opdrachthoudende vereniging EcoWerk worden goedgekeurd.

art. 2

De statutenwijziging wordt in zijn geheel goedgekeurd (zie punt 2 van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van EcoWerk op 20 december 2023).

art. 3

Mevrouw Audrey Bogaerts, schepen, met als plaatsvervanger de heer Gert Verschueren, raadslid, wordt gemandateerd om buitengewone algemene vergadering van EcoWerk van 20 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissing conform dit besluit.

art. 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging middels het bezorgen van een afschrift aan EcoWerf.

9. Regiowerking Iverlek - mandatering buitengewone algemene vergadering van 15 december 2023

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Iverlek;

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek per aangetekend schrijven van 25 september 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek die op 15 december 2023 plaats heeft in de Brabantlaan, Brabantlaan 1 te 3001 Leuven;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 25 september 2023 werd overgemaakt;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2019 waarin na geheime stemming is besloten Gert Verschueren, gemeenteraadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek en Karin Derua, burgemeester, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Iverlek voor de volledige legislatuur;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 15 december 2023:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 15 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde

beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

10. Regiowerking Riobra - mandatering buitengewone algemene vergadering van 18 december 2023

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Riobra;

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek per aangetekende brief van 29 september 2023 werd opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 18 december 2023 die plaatsheeft in de feestzaal van het Fluvius-gebouw, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Boortmeerbeek per brief van 29 september 2023 overgemaakt werd;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 3 oktober 2022 waarin na geheime stemming is besloten Gert Verschueren, gemeenteraadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek en het besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2019 waarin na geheime stemming is besloten Karin Derua, burgemeester, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Riobra voor de volledige legislatuur;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 18 december 2023:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024
2. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten
3. Statutaire benoemingen
4. Statutaire mededelingen.

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 18 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde

beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Riobra, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

11. Regiowerking TMVS dv - mandatering buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023

Overwegende dat de gemeente Boortmeerbeek aangesloten is bij TMVS dv;

Gelet op de statuten van TMVS dv;

Gelet op de oproepingsbrief van 3 oktober 2023 met bijhorende agenda voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv die plaatsvindt op 12 december 2023;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 oktober 2021 waarin na geheime stemming is besloten Hans Crol, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger en Karin Derua, burgemeester, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Boortmeerbeek op de buitengewone algemene vergaderingen van TMVS dv tot het einde van de legislatuur;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda (inclusief de agendapunten m.b.t. de statutenwijziging) van de Buitengewone Algemene Vergadering TMVS dv van 12 december 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
 4. Begroting 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
 5. Statutaire benoemingen
 6. Statutenwijziging
 - 6.1. Toelichtende nota bij de statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking
 - 6.2. Nieuwe tekst van de statuten
 7. Overboeking van het (oorspronkelijk) vast kapitaal (rekening 111 Onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
 8. Overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 Statutair onbeschikbare reserves) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
 9. Volmachten
- Varia.

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad op te dragen om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 12 december 2023, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de

raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene vergadering.

art. 3

Een afschrift van dit besluit over te maken aan:

- per post t.a.v. TMVS dv, p/a. Stropstraat 1 te 9000 Gent;
- per elektronische post intercommunaalbeheer@farys.be.

12. AGB - statutenwijziging

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 april 2003 waarin de statuten en het beleids- en financieel plan van het Autonoom gemeentebedrijf Boortmeerbeek, afgekort AGB Boortmeerbeek werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van het besluit van de gemeenteraad van 28 april 2003 door de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken op 8 augustus 2003 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 26 september 2003;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2013 met betrekking tot de wijziging van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf;

Gelet op het besluit van de raad van bestuur van het Autonoom gemeentebedrijf Boortmeerbeek van heden 23 oktober 2023 betreffende de vraag om de statuten aan te passen over de samenstelling van het directiecomité;

Gelet op artikel 24 van de statuten dat bepaalt dat 'Het directiecomité is samengesteld uit maximaal zeven (7) leden aangesteld door de raad van bestuur. De raad van bestuur beslist over het aantal leden van het directiecomité.';

Overwegende dat het steeds de intentie is geweest om de samenstelling van het directiecomité identiek te houden aan de samenstelling van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende evenwel dat deze intentie niet in de statuten is vastgelegd;

Overwegende dat het wenselijk is de statuten in die zin aan te passen;

Gelet op artikel 3 §2 van de statuten dat bepaalt dat 'Op voorstel of na advies van de raad van bestuur kan de gemeenteraad de statuten van het bedrijf wijzigen.';

Gelet op het Vlaams gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig.

art. 1

Artikel 24 van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf aan te passen als volgt: 'Het directiecomité wordt gevormd door de leden van het college van burgemeester en schepenen. Wanneer het mandaat van een lid van het college van burgemeester en schepenen een einde neemt, eindigt automatisch ook het lidmaatschap van het directiecomité van het autonoom gemeentebedrijf'.

art. 2

Dit besluit bekend te maken via de webtoepassing van de gemeente.

13. Kennisname verslag cultuurraad 5 juni 2023

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de cultuurraad van 5 juni 2023.

14. Kennisname verslag noord-zuidraad 5 september 2023

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de noord-zuidraad van 5 september 2023.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Willy Stroobants

15. RW Toelichting verslag regionaal bestuur comité Mechelen Iverlek van 26 september 2023

VRAAG: Toelichting verslag regionaal bestuur comité Mechelen Iverlek van 26 september 2023.

ANTWOORD: Raadslid Willy Stroobants geeft verslag van de werkzaamheden van de vergadering regionaal bestuur Mechelen die hij recent bijwoonde in het kader van Iverlek waarvan opname in het zittingsverslag en waaruit de raad leert dat het gemeentelijk dividend 2024 behouden zal blijven.

16. RW Toelichting verslag Interleuven van 4 oktober 2023

VRAAG: Toelichting verslag Interleuven van 4 oktober 2023.

ANTWOORD: Raadslid Willy Stroobants geeft verslag van de werkzaamheden van de bestuursvergaderingen die hij recent bijwoonde in het kader van Interleuven waarvan opname in het zittingsverslag en waarbij de raad geeft aan het belang van het nieuwe burgemeestersoverleg.

17. Verslaggeving vertegenwoordigers raden

VRAAG: De vertegenwoordigers van onze gemeenteraad in de verschillende Raden geven zelden een toelichting van de door hun gevolgde vergaderingen.

Ik wens een lijst van wie in welke Raad zetelt en hoe dikwijls deze personen aanwezig zijn.

Ik wens dat de vertegenwoordigers in deze Raden in de toekomst steeds verslag uitbrengen van de punten die beslist zijn.

ANTWOORD: De gevraagde overzichten zullen aan de gemeenteraadsleden worden bezorgd, maar over de concrete aanwezigheden zijn geen gegevens accuraat bijgehouden zodat dit, indien gewenst en nodig, bij de betrokken intergemeentelijke vereniging kan worden opgevraagd.

18. Nieuwbouw gemeentelijke basisschool

VRAAG: De omgevingsvergunning van de gemeenteschool kan men vrij recent raadplegen. Hoe zit het met het subsidiedossier en de einddatum van indienen van dit dossier. Het gaat hier wel om een zeer aanzienlijke som.

Hoeveel bedraagt deze subsidie en is het nog tijd om dit correct in te dienen? Wat gaat er gebeuren wanneer de gemeente deze subsidie mist?

ANTWOORD: De burgemeester geeft lezing van de brief van OVSG waarvan weergave in het zittingsverslag waarbij het principiële akkoord over de subsidiëring ten belope van 6.035.279,42 EUR wordt bevestigd. De periode loopt aldus tot juli 2024 om het dossier in te dienen. Het is nu niet aan de orde dat de subsidie gemist zou worden.

19. Foutieve milieubelasting

VRAAG: Enkele bewoners hebben volgens hun een foutieve milieubelasting gekregen. Ze zijn al enkele jaren alleenstaand en krijgen een aanslag als gezin. Kan de administratie dit nazien en up-to-date maken?

ANTWOORD: De betrokkenen kunnen best contact opnemen met de financiële dienst. Alhoewel een herhaalde situatie ergerlijk kan zijn, zijn er telkens mogelijk gewijzigde situaties en is er ook een

beperking in de software die de administratieve uitrol mogelijk maakt. in voorkomend geval wordt vlot aangepast.

20. Bezinningsruimte hoek Kwijtveldstraat - Hollestraat

VRAAG: Graag toelichting van de bezinningsruimte welke men aan het creëren is aan het kapelletje op de Laar (hoek Hollestraat-Kwijtveldstraat). Wanneer is dit beslist en is er een deelname van zowel de uitvoering als van de kosten?

ANTWOORD: Verwijzend naar de gemeenteraadsbeslissing van 24 april 2023 waarin een nominatieve subsidie van 37.500,00 EUR als 50% van de geraamde kosten voorop gesteld werd, bevestigt het college van burgemeester en schepenen de lopende initiatieven en verzoekt het raadslid de overige vragen schriftelijk te bezorgen zodat een accuraat antwoord kan worden geformuleerd. Het raadslid bezorgde de vragen en ze worden als volgt beantwoord:

Het college van burgemeester en schepenen besluit op de door gemeenteraadslid Willy Stroobants schriftelijk ingediende vragen over de troost- en stilteplek aan de Hollestraat op basis van de toelichting door de verantwoordelijke van het project volgende antwoorden te formuleren:

1. Wie is de eigenaar van deze grond?

Het perceel is eigendom van de kerkfabriek en in erfpacht gegeven aan de parochie (Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen).

2. Wat is het statuut van de parochieploeg Onze Lieve Vrouw van de Vrede waar dat er een subsidie ter waarde van 37.750,00 euro werd toegekend?

De parochie noch de parochieploeg hebben een juridisch statuut en zijn dus feitelijke verenigingen. Juridisch worden zij vertegenwoordigd door de Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen, F. de Merodestraat 18 te Mechelen.

3. Volgens het gewestplan is deze grond gelegen in de bouwzone. Welke zijn de stedenbouwkundige vergunningen welke nodig zijn voor deze realisatie van een toch vrij grote constructie en herinrichting? Zijn er eventuele vergunningsaanvragen geweest en zo ja, welke en kunnen wij deze in kijken?

Het perceel ligt inderdaad in de bouwzone. Zoals reeds eerder aangehaald (met betrekking tot de nabije gaspijpleiding) werd ons niets gemeld met betrekking tot noodzakelijke vergunningen bij de presentatie van het project aan de gemeente, aldus de initiatiefnemer. Voor zover het in de voorbespreking van onder meer 30 januari 2023 verduidelijkt werd, was geen expliciete omgevingsvergunning nodig. Dergelijk vooroverleg ontslaat echter niemand van de verplichtingen als er toch vergunningsplichtige handelingen of verplichtingen ten aanzien van derden aangevat worden. Ondertussen heeft de huidige functiehouder omgevingsambtenaar RO op vraag van het college van burgemeester en schepenen volgende analyse gemaakt: "Op basis van wat ik hier zie is hier een omgevingsvergunning nodig voor de verhardingen (ook de verharding die er al meer dan een jaar ligt) en de constructies (panelen)

De aanleg zelf van de tuin is niet vergunningsplichtig (groenaanplant)

De elektriciteitscabine ligt op grond van Iverlek, deze moet bereikbaar blijven, wat op het plan te zien is dat dit niet zo is. Zij moeten dan ook toestemming geven om hun grond te gebruiken.



De leilinden moeten in principe ook op 2 m van de rooilijn geplaatst worden.
Cfr. de hervorming van het goederenrecht zal er vanaf 1 september 2021 in een nieuwe regeling worden voorzien die beter aansluit bij deze tijd. De nieuwe regeling zal niet langer vertrekken van het onderscheid tussen hoog- en laagstammige bomen, maar van de werkelijke hoogte van de bomen. Hierbij zullen bomen die minstens 2 meter hoog zijn – ongeacht hoe hoog ze theoretisch kunnen worden – op minstens 2 meter van de perceelsgrens moeten staan. Voor de berekening van deze afstand vertrekt men van het midden van de voet van de boom. In alle andere gevallen, zoals bij een gesnoeide beukenhaag, volstaat het dat ze op een halve meter van de scheidingslijn zijn aangeplant. Bomen die hoger kunnen worden dan 2 meter en dichter dan 2 meter bij de perceelsgrens staan, zal men dus altijd tijdig moeten snoeien.

De leibomen zouden dus hoogstammen kunnen zijn/worden."

Aanvullend werd door de initiatiefnemer in verband met de gaspijpleiding het volgende medegedeeld: "Intussen heeft unik-id contact gehad met de pijpleidingeigenaar. In dat contact werd gesteld dat :

- gedane zaken (wat nu gerealiseerd is) geen keer nemen en geen schade en/of problemen hebben veroorzaakt
- het aanplantingsplan in de voor de gasleiding relevante zone conform hun vereisten moet zijn (dat zal geen probleem stellen voor ons)
- iemand van de pijpleidingeigenaar aanwezig zal zijn op de dag dat de aanplantingen gebeuren (11 november) om met speciale apparatuur het tracé van de gasleiding te markeren en mee toezicht te houden op een correcte aanplanting in de relevante zone rond de gasleiding.

Er is dus een vruchtbaar en correct contact met de pijpleidingeigenaar. "

4. *Wie gaat instaan voor het onderhoud van deze Stilteplek zowel wat betreft het groen onderhoud als het onderhoud van de constructies?*

Het onderhoud van de plek zal georganiseerd worden door de parochie.

5. *Vallen de constructies onder de CE-reglementeringen? Zo nee, waarom? En zo ja, zijn deze bijgebracht en kunnen wij er een kopie van hebben?*

Met betrekking tot de CE-reglementeringen hebben we ons licht opgestoken bij unik-id. Deze laat ons weten :

Onder andere voor de productcategorie 'Bouwproducten' is een verplichte CE-markering nodig. Dat is een erg ruime productcategorie en bevat namelijk "elk product dat bestemd is om blijvend te worden verwerkt in bouwwerken". In bijlage (noot: *aan de initiatiefnemer gericht*) de verordening 305/2011 waaraan bouwproducten onderworpen zijn. Daarin worden onder andere prestatieverklaring en CE-markering uitgelegd.

In het bijzonder hoofdstuk II "prestatieverklaring en CE-markering" artikel 5 "afwijkingen van het opstellen van een prestatieverklaring" van verordening 305/2011 is relevant om aan te geven dat de constructies op de Troost- en Stilteplek onder deze afwijkingen vallen en de fabrikant toelaten om geen prestatieverklaring op te stellen en om de CE-markering niet aan te brengen.

6. Dient er geen risicoanalyse opgemaakt te worden? Zo nee, waarom? Zo ja, zijn ze dan bijgebracht en kunnen wij er een kopie van hebben?

In overleg met de ontwerper en realisator van het project komen wij tot de overtuiging dat een risicoanalyse in deze niet strikt noodzakelijk is. Dat ligt anders voor bv. de speelplaats van een school of een speeltuin waar de toestellen daadwerkelijk door kinderen worden gebruikt en waarvoor een risicoanalyse wettelijk verplicht is. Als één of andere instantie het toch noodzakelijk acht om een risicoanalyse uit te voeren, dan kan dat uiteraard.

Het college van burgemeester en schepenen ziet geen wettelijke verplichting in deze zin aangezien het hier bijvoorbeeld niet om speeltoestellen in de openbare ruimte gaat.

7. Wie draagt er de verantwoordelijkheid bij eventuele ongevallen en schade? De gemeente of de parochie?

Ter plekke zal een bord worden aangebracht dat noch de eigenaar van het perceel noch de erfpachter (parochie/Stichting VBM) verantwoordelijk is voor eventuele ongevallen op het perceel. Iedereen betreedt de troost- en stilteplek dus op eigen verantwoordelijkheid.

Dezelfde vraag zou kunnen gesteld worden met betrekking tot het voorliggende perceel met daarop de kapel. Daar komen al meer dan 60 jaar mensen om te vieren en te bidden. Waarom werd hierover dan nooit een vraag gesteld, aldus de initiatiefnemer.

Het college van burgemeester en schepenen wijst erop dat het plaatsen van een bord met de ontkenning van verantwoordelijkheden nooit absoluut is. De plaats is niet te begrijpen onder de categorieën opgenomen in de wet van 30 juli 1979 die een verzekering objectieve aansprakelijkheid voor publiek toegankelijke plaatsen verplicht maakt. Daardoor zal, door het openbaar karakter van de plaats en de duidelijke ondersteuning en instemming van het gemeentebestuur, deze plaats mee doorgegeven worden als openbaar domein binnen de polis van het gemeentebestuur zoals dat ook voor alle kapelletjes geldt. Maar in een concreet geval zal de rol van alle betrokkenen altijd kunnen in ogeschouw genomen worden.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Vlaams Belang-fractie

21. Bijkomende schepen

VRAAG: Waarom een 5 de schepen? De ontslagnemende schepen nam al maanden niet deel aan de vergaderingen.

Onze fractie stelt voor om geen 5 de schepen aan te stellen. Dit zou bovendien een besparing met zich meebrengen van meer dan 35.000,00 EUR per jaar. Wat we elders goed zullen kunnen gebruiken.

ANTWOORD: Het punt werd behandeld en gestemd bij de installatie van schepen Ann Sleyp.

22. Stand van zaken nieuw politiekantoor

VRAAG: Er werd een oorspronkelijke raming geschat van plus minus 9 miljoen euro voor de drie gemeenten samen. Wat is er eventueel bijgekomen en wat heeft onze gemeente reeds betaald?

Graag een kort antwoord en schriftelijke bevestiging.

ANTWOORD: De actuele cijfers zijn opgevraagd, maar hebben ons nog niet bereikt. Op dit ogenblik is de grond al betaald alsook een gedeelte van het onderdeel 'design/ontwerp'. Van zodra er meer cijfers bekend zijn, kunnen deze medegedeeld worden.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door onafhankelijk raadslid Sigrid Van Obbergen

23. Leegstandsregister

VRAAG: De Leuvensesteenweg 83a is opgenomen in het leegstandsregister. Welke acties zijn hiervoor al ondernomen?

ANTWOORD: De problematiek rond het geciteerde pand gekend als 'de serres' is veel ruimer dan het leegstandsaspect. gelet op de lopende onderzoeken kan en mag geen openbare mededeling gedaan worden en zullen de politie en andere diensten hun werk doen. Het systeem van zeer hoge boetes zal nagevraagd worden bij de steden Mechelen en Oostende die als goed voorbeeld worden aangehaald door de vraagsteller.

24. Vergaderingen Zefier

VRAAG: Graag de aanwezigheidslijst van de vergaderingen bij Zefier vanaf het begin van deze legislatuur.

ANTWOORD: De aanwezigheidslijst werd opgevraagd en aan de vraagsteller overgemaakt.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de Groen-fractie

25. Ophaalpunten Bpost

VRAAG: Met het oog op de inspanningen van Bpost om op heel wat plaatsen punten te voorzien waar pakjes opgehaald en afgeleverd worden, willen we vragen dat de gemeente het initiatief neemt om aan Bpost te vragen om zo'n punten te voorzien op een centrale plaats in Hever en Schiplaken (bv. in de buurt van de scholen). Op die manier kunnen inwoners makkelijk en snel terecht in zo'n punt, ook buiten de openingsuren van de post.

ANTWOORD: Er staat al een ophaalpunt langs de Leuvensesteenweg, maar er zal navraag gedaan worden bij Bpost onder welke voorwaarden bijkomende afhaalpunten mogelijk zijn.

26. Kleine speelzones

VRAAG: Alweer een hele tijd geleden vroegen we om op meer plaatsen in de gemeente kleine speelzones te voorzien. Dit lijkt ons nog steeds een mooi initiatief. Idealiter worden deze ook geïntegreerd in verkavelingsprojecten. Onze algemene vraag is om dit ook mee op te nemen in de voorwaarden, net zoals dat nu het geval is voor groen voorziening en dit vervolgens ook op te volgen en de ontwikkelaar hier ook op aan te spreken wanneer dit niet gebeurt. Concreet horen we graag waarom de aanleg van een (voorzien) speeltuintje in Eekhoornhof nog niet generaliseerd werd door de ontwikkelaar en wat de volgende stappen zijn?

ANTWOORD: In verkavelingsprojecten die voldoende groot zijn, wordt al het voorzien in een speelruimte opgelegd in de voorwaarden. Tevens zal binnenkort met de jeugdraad bekeken worden hoe de idee van een 'speelweefselplan', zoals dat bijvoorbeeld in Scherpenheuvel-Zichem op gang getrokken wordt, ook in Boortmeerbeek kan. Specifiek voor Eekhoornhof zal eerst een oplossing voor het dispuut met de ontwikkelaar moeten gevonden worden.

27. Troostplekken op kerkhof of aan Ravestein

VRAAG: Omdat het ook belangrijk is seculiere troostplekken te voorzien, willen we wijzen op een mooi en goedkoop voorbeeld van een troostplek in de kloostertuin van Tildonk. Daar bestaat de

troostplek uit een cirkel gemaakt van haagbeuk met een bank aan de binnenkant. Mensen kunnen ook een twijg/tak aanplanten. De gemeente zou hier een aantal vaste momenten per jaar kunnen voor voorzien.

ANTWOORD: Het project dat voorzien wordt als troostplek is in de eerste plaats de al zeer lang gesloten begraafplaats rond de kerk van Hever. Daar zijn de laatste maanden uiteenlopende diensten rond erfgoed bij betrokken geraakt, wat het oorspronkelijke opzet rond een stiltepark met 12 symbolische bomen en een gehele grafontruiming niet onmiddellijk uitvoerbaar maakt.

28. Heraanleg TIP

VRAAG: We vragen ook kort wat duiding en toelichting bij de plannen voor de heraanleg van den Tip en hoe de wegomlegging aangepakt zal worden.

ANTWOORD: De schepen van verkeer geeft uitgebreid toelichting over het verloop en de acties met de betrokken partners over de aanpak van de verbetering van de inrichting van kruispunt TIP op de gewestwegen N26 en N267, wat opgenomen is in het zittingsverslag. Concluderend wordt gesteld dat nu alle partners het project prioritair behandelen en tot samenwerking gekomen zijn. Het nodige budget (1.500.000,00 EUR is bij AWV vrijgemaakt, het ontwerp wordt in het voorjaar verwacht waarna de omgevingsvergunning kan worden ingediend en een start van de werken eind 2024 als meest optimistische planning kan worden vooropgesteld. Een omleidingsplan wordt maar opgemaakt volgens de werfbehoeften waarbij de keuze tussen totale afsluiting voor een snelle uitvoering of een gedeeltelijke opening met een langere uitvoeringstermijn gemaakt zal moeten worden. Alhoewel Fluvius/RioBra al jaren vragende partij is voor de riolering zal dit aspect nu nog niet meegenomen kunnen worden.

Aanvullende agendapunten toegevoegd door de CD&V-fractie

29. Barelweg

VRAAG: Momenteel is de Barelweg afgesloten voor autoverkeer. Is deze afsluiting tijdelijk in het kader van de werken aan de Goorstraat, of is dit definitief?

ANTWOORD: De huidige knip is eerst als tijdelijke maatregel begonnen, maar de definitieve knip is voorzien in fase 2 van de uitrol van het verkeersleefbaarheidsplan. Deze plaatsing en de plaats van de definitieve uitvoering zal gebeuren na consultatie van de buurt.

30. Zevenbunder

VRAAG: Voor de Zevenbunder geldt het omgekeerde. Momenteel is deze opnieuw opengesteld voor autoverkeer. Is deze 'heropening' tijdelijk in het kader van de werken aan de Goorstraat, of is dit definitief?

ANTWOORD: Omwille van de bereikbaarheid van sommige plaatsen in de buurt wordt de knip van de Zevenbunderweg tijdens de werken open gezet en de definitieve plaatsing zit in het ontwerp van de Goorstraat.

31. Tegelwippen

VRAAG: Opvallend is dat in een aantal straten o.a. Ida Vermeulenstraat, in de bochten een verharding (klinkers) werd geplaatst. Omgekeerd vragen we de bevolking om te ontharden cf. tegelwippen. Waar zit de logica?

ANTWOORD: De logica is dat op plaatsen waar het noodzakelijk is voor de verkeersveiligheid, bijvoorbeeld waar het verkeer in bochten bermen wegrijdt en gevaarlijke putten veroorzaakt, een duurzame langetermijnoplossing toegepast wordt. Het alternatief van grasdallen werd onderzocht,

maar voldoet niet aan de beoogde resultaten. Tegelwippen gebeurt of zal gebeuren op andere plaatsen, bijvoorbeeld hoek Venstraat met Bieststraat.

32. Hollestraat

VRAAG: In de Hollestraat zijn momenteel wegenwerken aan de gang. Bij een aantal bewoners is er wat onduidelijkheid over de aard en de duur van de werken. Kan de stand van zaken en de verdere planning worden toegelicht?

ANTWOORD: De werken in de Hollestraat werden met alle nutsmaatschappijen voorbereid in functie van mogelijke hernieuwing van infrastructuur. De Watergroep heeft zo in een voorfase bijzondere werkzaamheden uitgevoerd, terwijl Fluvius kon vaststellen dat er momenteel niets nodig was. Een voorbeeld waar dat wel was, is de Goorstraat die momenteel in uitvoering is.

De voorzitter sluit de vergadering.

De algemeen directeur

De voorzitter

Johan Smits

Rodrigue Bijlsma
