



BOORTMEERBEEK

BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 29 maart 2021

Aanwezig: Steven Michiels voorzitter
Karin Derua burgemeester
Michel Baert, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Remi Serranne schepenen
Bert Meulemans, Maurice Vanmeerbeeck, Audrey Bogaerts, Steven Van Look, Eddy Mortier, Ann Sley, Ann Morissens, Hans Crol, Wouter Decat, Rodrigue Bijlsma, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Regina Wolfs, Willy Stroobants, Gert Verschueren raadsleden
Johan Smits algemeen directeur

Verontschuldigd: Steven D'hont raadslid

5. Ontwerp van rooilijnplan voor de wijziging van gemeenteweg Sas – voorlopige vaststelling rooilijnen

De gemeenteraad,

Overwegende dat de gemeenteweg Sas een openbare weg is en aangewend wordt voor openbaar verkeer;

Overwegende dat het huidige tracé een weg betreft op een private bedding waarop de eigenaars het publieke gebruik toelaten;

Overwegende dat in het kader van het ontwerp van de wegenis- en rioleringswerken 'VBR Audenhovenlaan-Ponstraat fase A en B, het college van burgemeester en schepenen voorstelt het traject Sas aan het project toe te voegen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij de nodige subsidies voorziet voor de aanleg van riolering in Sas;

Overwegende de noodzaak om rioleringsinfrastructuur en bijhorende infrastructuur aan te leggen in het openbaar domein;

Overwegende dat in de atlas der buurtwegen, voetweg 73 aangeduid staat met een breedte van 1,65 meter en bij meting vastgesteld werd te behoren tot de huidige rijweg Sas;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 dat bepaalt dat alle bestaande wegen onder het toepassingsgebied van het decreet vallen (algemeen principe 1 van het overgangsrecht);

Overwegende dat niettegenstaande de aanwezigheid van de voormalige buurtweg 73 de huidige weg Sas gekwalificeerd kan worden als 'gewone' weg en gewijzigd worden tot een gemeenteweg geschikt voor aanleg van riolering en aangepaste wegverharding;

Overwegende dat het wijzigen van deze de gemeenteweg niet opgenomen is binnen het gemeentelijk beleidskader, gekend als 'Verkeerleefbaarheidsplan' en het gemeentelijke actieplan 'in 20 stappen naar een verkeersleefbare gemeente', beide van 11 mei 2020, en het daarin opgenomen

afwegingskader geen meerwaarde creëert bij de uitbouw van een fijnmazig netwerk van zachte verbindingen;

Gelet op de maatregelen van het college van burgemeester en schepenen om de gemeenteraad te laten beraadslagen over de wijziging van gemeenteweg Sas;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan van 12 maart 2021 met referentie 1491/1b opgemaakt door de door het college van burgemeester en schepenen aangestelde landmeter Cuyt uit Haacht;

Gelet op de bijhorende schattingen van 12 maart 2021 van de te verwerven delen zoals opgemaakt door de aangestelde landmeter Cuyt uit Haacht:

numme r van Inname	kadaster			aard van het terrein	oppervlakte te verwerven gronddeel	bedrag
	afdelin g	secti e	nummer		m ²	
1	1	D	279/2	gemengd regionaal bedrijventerrein	3,3	0,0 EUR
2	1	D	281D	gemengd regionaal bedrijventerrein	6,4	0,0 EUR
3	1	D	29/P2	gemengd regionaal bedrijventerrein	873,4	0,0 EUR
4	1	D	29/L2	gemengd regionaal bedrijventerrein	15,8	0,0 EUR
TOTAAL						0,0 EUR

Inname 1: kadastraal gekend als 1 D 279/2; aard van het terrein: gemengd regionaal bedrijventerrein en voor een te verwerven grootte van 3,3 m². Schatting van de waarde inname 1 aan nul euro;
Inname 2: kadastraal gekend als 1 D 281d; aard van het terrein: gemengd regionaal bedrijventerrein en voor een te verwerven grootte van 6,4 m². Schatting van de waarde van inname 2 aan nul euro;
Inname 3: kadastraal gekend als 1 D 29/P2; aard van het terrein: gemengd regionaal bedrijventerrein en voor een te verwerven grootte van 873,4 m². Schatting van de waarde van inname 3 aan nul euro;
Inname 4: kadastraal gekend als 1 D 29/L2; aard van het terrein: gemengd regionaal bedrijventerrein en voor een te verwerven grootte van 15,8 m². Schatting van de waarde inname 4 aan nul euro;

Overwegende dat de gemeenteraad het ontwerp van rooilijn voorlopig moet vaststellen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 18 april 1984 betreffende de vaststelling van het algemeen politiereglement met in het bijzonder artikel 9 over de geregelde afstand tot de perceelsgrens met openbaar domein en voetwegen;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 in werking getreden op 1 september 2019;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **17 stemmen ja:** Karin Derua, Michel Baert, Hans De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Maurice Vanmeerbeeck, Audrey Bogaerts, Eddy Mortier, Ann Sleyp, Hans Crol, Rodrigue Bijlsma, Sigrid Van Obbergen, Regina Wolfs, Willy Stroobants, Gert Verschueren, Steven Michiels en Remi Serranne.

3 stemmen tegen: Ann Morissens, Wouter Decat en Maria Luise Altmutter.

2 onthoudingen: Bert Meulemans en Steven Van Look.

art. 1

Principieel akkoord te gaan de huidige gemeenteweg Sas te wijzigen.

art. 2

Het ontwerp van rooilijnplan voorlopig vast te stellen.

art. 3

Principieel akkoord te gaan met de in de aanhef geciteerde schattingen van de innames nodig voor de realisatie van de gemeenteweg.

art. 4

De verworven delen op te nemen in het gemeentelijk patrimonium en toe te voegen aan het openbaar domein.

art. 5

Het college van burgemeester en schepenen op te dragen een voorstel voor uitrusting van de gemeenteweg op te maken.

art. 6

Het college van burgemeester en schepenen op te dragen het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan aan een openbaar onderzoek te onderwerpen dat, binnen een ordetermin van dertig dagen na de voorlopige vaststelling, minstens wordt aangekondigd door:

1° aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het nieuwe wegdeel;

2° een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;

3° een bericht in het Belgisch Staatsblad;

4° een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;

5° een afzonderlijke mededeling aan de aanpalende gemeenten, als de weg paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding;

6° een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement;

7° een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van aansluitende openbare wegen;

8° een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

art. 7

De resultaten van het openbaar onderzoek grondig te onderzoeken en deze onder de vorm van een definitief rooilijnplan voor te leggen aan de gemeenteraad.

Aldus gedaan in zitting datum als boven

De algemeen directeur
get. Johan Smits

De voorzitter
get. Steven Michiels

Voor eensluidend uittreksel:
Boortmeerbeek, 12 april 2021

De algemeen directeur

Johan Smits



Ingevolge delegatiebesluit van 28 januari 2019

De burgemeester


Karin Derua