

Verslag van de MAR van 13 mei 2024

Aanwezig:

Julien Chaubet, voorzitter
Audrey Bogaerts, schepen van milieu
Lieve Stoops (eerder vertrokken)
Frans Dhaenens
Jeroen Vanveerdeghem
Ann Morissens
Herman Van Bever
Friedel Pas
Nadia Fahsi
Tania Cant
Nieke Baudet (later)
Marleen Vandenbempt, milieuambtenaar

Verontschuldigd:

Lore Didden

Agenda:

- Verslag MAR 4 maart 2024
- Toelichting project zonnepanelen op gemeentelijke daken
- SECAP (toelichting + bespreking klimaatactieplan)
- Opvolging adviespunten MAR
- Werkpunten 2024
- Omgevingsvergunningen
- Varia

1. Verslag MAR 3 maart 2024

Geen opmerkingen.

2. Toelichting project zonnepanelen op gemeentelijke daken

De gemeente legt in samenwerking met Klimaan CVSO zonnepanelen op het dak van het gemeentehuis en de sporthal. Het project wordt gerealiseerd via burgerparticipatie. Op donderdag 13 juni wordt hierover om 19u30 een infosessie georganiseerd. Aan de MAR wordt gevraagd hiervoor mee reclame te maken.

3. SECAP (toelichting + bespreking klimaatactieplan)

Toelichting: zie presentatie in bijlage

Opmerkingen MAR:

- Er is te weinig handhaving RO, o.a. m.b.t. verhardingen. In Kampenhout laat men dit doen door 2 gepensioneerde flexijobbers.
- In het algemeen kan men meer winst bereiken met sensibilisatie (mobiliteit, warmtepompen,...) en kleine acties.
- Er is te weinig personeelsbezetting voorzien. Als men dit wil realiseren is er meer personeel nodig. Haacht en Keerbergen hebben elk een (deeltijds) duurzaamheidsambtenaar. Hiernaast kan bekeken worden of een deel uitbesteed kan worden aan vrijwilligers.
- We zijn al veel kantelpunten voorbij. De sense of urgency ontbreekt. Het is nodig om grote CO₂-capaciteit mogelijk te maken. Dit kan door wetlands in te richten. Deze capteren 5 x meer CO₂ dan bomen. Onze gemeente is daar specifiek zeer geschikt voor. Dit biedt een unieke kans om op korte termijn op gronden van de gemeente ambitieus natte natuur in te richten. Dit biedt ook oplossingen voor overstromingsproblemen cfr. Sigma. Hiervoor kunnen ook Interreg subsidies verkregen worden. Er dient wel opgelet te worden voor overlast door muggen (tjigermug?). Daarom dient er een afstand tot bewoning bewaard te worden en dienen er kansen gecreëerd te worden voor soorten die muggen eten. De teloorgang van de biodiversiteit moet zich ook kunnen herpakken. Hiernaast is het ook nuttig om meer bossen te voorzien, al duurt dit langer. Het versterken en uitbreiden van natuurboskernen, waaronder natte natuur, en bossen is reeds in het plan voorzien op pagina 138.
- Om CO₂ te capteren kan er ook ingezet worden op bepaalde energetische gewassen zoals hennep en medicinale cannabis in Frankrijk of zonnebloemen; waarvoor de provincie Vlaams-Brabant momenteel een subsidie geeft.
- Er wordt gevraagd om een RUP op te maken voor extra natuur- en bosgebied, realisatie van nieuwe open groene ruimte (bossen, natuurgebieden,...) en het bestendigen van aanwezige natuur (bv. vernatten).
- M.b.t. isolatie van residentiële gebouwen wordt voorgesteld om subsidies en/of een collectieve aanpak te voorzien voor inwoners met lage inkomens.
- M.b.t. het rioleringsproject Lievekensbossen (en toekomstige projecten) wordt er gevraagd naar meer ondersteuning voor een collectieve aanpak m.b.t. hemelwater op eigen terrein.
- Er wordt gevraagd waarom de gemeente de beschikbare dakoppervlakte niet in kaart brengt (maatregelen Actie_RES_1.1 p. 85). Op de website van de zonnekaart kan bekeken worden welke dakoppervlakten er geschikt zijn. Het is aangewezen om hierover te sensibiliseren. De vraag kan echter gesteld worden of het nuttig is om deze oppervlakten – los van de gemeentelijke gebouwen - ook in kaart te brengen. De MAR kan zich in dit antwoord vinden.
- Er wordt gevraagd om geothermie meer aan te halen als optie.
- Mobiliteit:
 - De uitstoot van particulier en commercieel vervoer is moeilijk aan te pakken. Specifiek voor Boortmeerbeek vormt dit een uitdaging omwille van veel doorgangsverkeer (o.a. vrachtwagens).

- Er is nood aan meer aansluitingen/aftakkingen tussen de Leuvensesteenweg (winkels) en de fietssnelweg langs het kanaal Leuven-Dijle. AWW zou meer overgangen en een veiliger fietspad moeten voorzien langsheen de Leuvensesteenweg en Molenheidebaan. Ook is het aangewezen dat de snelheid van 50 km/uur van de Leuvensesteenweg vanuit Kampenhout wordt doorgetrokken.
- De steenwegen zijn reeds verzadigd. Er dient een herevaluatie te komen van het PRUP, zodat er enkel nog nieuwe industrie bij kan komen die weinig mobiliteit genereert.
- Fietsbeleid moet hoog op de agenda staan. Er dient een kaart te komen met de fietsverbindingen rond de scholen, zodat leerlingen weten hoe ze vlot tot aan de school geraken. De gemeente kan de scholen hiermee helpen. Ook voor andere verplaatsingen kan een dergelijk plan nuttig zijn.
- Openbare verlichting: er wordt gevraagd naar het voorzien van slim aangestuurde openbare verlichting bij (her)aanleg van straten en om verlichting enkel te voorzien op plaatsen waar het echt noodzakelijk/wenselijk is.
- Landbouw: Er zijn zeer weinig landbouwers in onze gemeente. Daarom werden hiervoor niet veel maatregelen voorzien. De MAR vraagt echter om korte-ketenlandbouw toch te stimuleren. Dit door het organiseren van een boerenmarkt, het stimuleren van thuisverkoop, toeristische routes langs landbouwbedrijven aan te leggen, lokale voedselteams te ondersteunen, coöperatieven voor streek-eigen en/of bioproducten te stimuleren en deel te nemen aan de 'Week van de Korte Keten', de week van de bio-landbouw,... Daarnaast vragen ze om gronden te voorzien voor een samentuinproject en een openbare boomgaard.
- Het is aangewezen om hergebruik van bemalingswater en koelwater te stimuleren.
- Er zijn heel wat grachten uit de hydraulische atlas die op terrein niet meer terug te vinden zijn. Grachten werden bijvoorbeeld dichtgeploegd of onvoldoende geruimd door de aangelanden. Er dient op toegezien te worden dat grachten opnieuw worden opengemaakt en opengehouden.
- Tot slot heeft de MAR nog de alomvattende opmerking met betrekking tot het objectief. Waarom wordt er niet vooropgesteld om net als de provincie tegen 2040 i.p.v. 2050 klimaatneutraal te zijn? Er wordt gevraagd naar meer ambitie.
- Er wordt concreet gevraagd om volgende maatregelen uit de actietabellen als uit te voeren toe te voegen en dit bij voorkeur op korte termijn (KT):
 - Maatregel RO_4 (p. 36): Opmaak RUP voor extra natuur- en bosgebied, realisatie van nieuwe open groene ruimte (bossen, natuurgebieden,...) en bestendingen van aanwezige natuur (bv. vernatten).
 - Maatregel RES_1, actie_RESX_1.4 (p. 50): Financiële ondersteuning voor isolatiemaatregelen in woningen van kwetsbare doelgroepen
 - Maatregel OV_2 (p. 79):
 - Voorzien van slim aangestuurde openbare ledverlichting bij de (her)aanleg van (nieuwe) straten
 - Verlichting enkel plaatsen op plaatsen waar het echt noodzakelijk/wenselijk is
 - Maatregel LB_2 (p. 99): Gronden voorzien voor samentuinprojecten, volkstuintjes, park met groot- en kleinfruit, collectieve stadslandbouw...
 - Maatregel LB_3 (p. 100):
 - Organiseren of stimuleren van de organisatie van 'boerenmarkten' waarop lokale (bio)producten aangeboden worden
 - Landbouwers stimuleren tot thuisverkoop: afschaffen belastingen op het uitbaten van automaten voor landbouwers, geen extra belastingen voor thuisverkoop; toeristische routes langs deze bedrijven aanleggen,
 - Ondersteunen van lokale voedselteams
 - Stimuleren van coöperatieven voor streek-eigen en/of bio-producten

- Deel nemen aan de 'Week van de Korte Keten', de week van de bio-landbouw, ...
- De tekst van volgende maatregelen als volgt aan te vullen:
 - Maatregel HE_2, Actie_HE_2.2 (p. 85): De gemeente voert een sensibilisatiecampagne voor het plaatsen van PV, zonneboilers, **(geothermische)** warmtepompen, WKK,...
 - Maatregel PERC_3, Actie_PERC_3.1 (p. 134): Sensibilisatiecampagne bij de bevolking over afkoppeling, infiltratie en hergebruik van hemelwater en heractivatie ongebruikte regenwaterputten, ook bij inwoners waar geen afkoppelingsproject is gepland. **In het kader van afkoppelingswerken wordt een meer doorgedreven collectieve campagne op straat-/wijkniveau voorzien.**
 - Maatregel PERC_3, Actie_PERC_3.2: In kaart brengen van (alternatieve) waterbronnen voor bedrijven en landbouwbedrijven **(vb. koelwater, bemalingswater) en stimuleren om deze alternatieve bronnen te gebruiken.**
- Volgende bijkomende maatregelen aan het plan toe te voegen:
 - Maatregel MOB_1, Actie_MOB_1.2 (p. 72): De gemeente gaat in dialoog met AWV en ijvert voor meer overgangen, een veiliger fietspad langs de gewestwegen en op de locaties waar er frequent wordt overgestoken (vb. nabij winkels) een snelheidsverlaging tot 50 km/u. Er worden bijkomende aansluitingen/aftakkingen tussen de Leuvensesteenweg (winkels) en de fietssnelweg langs het kanaal Leuven-Dijle gecreëerd. Daarnaast wordt bij de provincie geijverd voor een evaluatie van het PRUP BEK Kampenhout-Sas, zodat er enkel nog nieuwe industrie bij kan komen die weinig mobiliteit genereert.
 - Maatregel MOB_1, Actie_MOB_1.3 (p. 72): De gemeente ondersteunt de scholen met de opmaak van een tragewegenkaart.
 - Maatregel OR_2, Actie_OR_2.2 (p. 138): Toezicht houden op het openhouden van bestaande grachten (inclusief voldoende ruiming) en het heropenen van grachten uit de hydraulische atlas.
 - Maatregel OR_3, Actie_OR3.2 (p. 139): Landbouwers stimuleren om gewassen te telen die veel CO₂ capteren.

Daarnaast wordt gevraagd om klimaatneutraliteit te ambiëren tegen 2040 i.p.v. 2050 (p. 5) en de toekomstige personeelsbezetting te verhogen (p. 13).

4. Opvolging adviespunten MAR

- **Lentefietstocht MAR 16/06**
Vertrek om 14u aan chalet Lievekensbossen
- **Onderzoek naar adviesraden (KUL)**
Case werd gefilmd, waarbij een advies werd geformuleerd.
Julien, Herman, Friedel Lieve, Nadia namen hieraan deel.
Eind dit jaar zal nog feedback worden gegeven.
- **Bronbemaling DCA**
Natuurpunt heeft met DCA een terreinbezoek uitgevoerd (concrete realisatie, plaatsing peilbuizen). Ook het water van het aanpalende project van Durabrik zal via het perceel van DCA in de gracht door het Broek geloosd worden.

5. Werkpunten 2024

- **Zwerfvuilactie**
Later uit te werken
- **Nacht van de Duisternis 12/10**
In de buurt van de Dreef, samen met de HaBoBIB, maar zonder de cultuurraad
- **Open MAR rond water**
Lezing Patrick Willems op 5 September om 19u30 in de raadzaal

Is er voldoende plaats in de raadzaal. Dienen er extra stoelen te worden voorzien?
Vorige keer tijdens een lezing van Natuurpunt over dit onderwerp in de Time out Sportsbar waren er 60 à 70 aanwezigen en deze prof is nog bekender.

6. Omgevingsvergunningen (openbare onderzoeken)

- Hercull (OMV2023/00210OD)

Bouwen van een multilevel logistiek gebouw met KMO-units, Leuvensesteenweg 240 (behandelende overheid: provincie, gemeente adviseert).

Zie het advies van de MAR in bijlage.

Herman en Frans onthouden zich om slagkracht te hebben, mocht dit dossier nog in de Gecoro besproken worden. De andere leden gaan akkoord met dit advies.

Er wordt opgemerkt dat het dossier te kort op de website heeft gestaan, wat een procedurefout is.

Het Sas is beschermd, het kasteeltje niet.

Het fietspad komt tot tegen het gebouw, het overlapt deels met de weg rond het gebouw.

Er werden geen cumulatieve effecten in rekening gebracht.

- Ontbossing Manimmo (OMV2024/00054OD)

Ontbossing perceel 2^e afdeling, sectie A, nr. 68G (hoekperceel Guido Gezellestraat/Sint-Antoniusstraat)

In de aanvraag werden geen concrete bouwplannen voorgelegd waaruit afgeleid kan worden hoe de inrichting van het perceel zal gebeuren. De MAR treedt dan ook het **ongunstig** advies van het ANB bij. Het uitvoeren van een ontbossing zonder dat dit kadert in de invulling van de ruimtelijke bestemming of de verkaveling en zonder dat in de aanvraag aangetoond wordt dat er geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan, wordt beschouwd als vermijdbare schade aan de natuur. Bij een meer concrete invulling kan er bekeken worden of het niet mogelijk is toch een deel van de bomen te behouden.

- Ontbossing Natuurpunt (OMV2024/00062OD)

Ontbossing Pikhakendonk, perceel 1^e afdeling, sectie A, nr. 47

In toepassing van de Natura 2000 Europese afspraken op Vlaanderen, dienen bepaalde doelen in de SBZ BE2300044 'Bossen van het zuidoosten van de zandleemstreek' waarvan Pikhakendonk (deelgebied 21) deel uitmaakt, gerealiseerd te worden. Het LIFE project "Green Valleys" geeft de financiële mogelijkheden om dit nu uit te voeren. De omvorming van alle erkende beheerplannen naar nieuwe beheerplannen, opgelegd door het ANB is hiervoor het goede moment. Daarom vraagt Natuurpunt nu een vergunning aan voor het kappen van dode populieren, met als doel het pimperlgraslanden (habitattype 6510_hus) te ontwikkelen (uitbreiding). Ook het doel om 1 broedpaar van kwartelkoning te laten settelen, kan op deze locatie beoogd worden.

Het doel is een halfopen landschap met struwelen (bocage) te creëren, waarbij ook de eiken gespaard blijven. Natuurpunt werd gevraagd aan de Streepkensdreef gezonde bomen te kappen, met als doel de heide te creëren, maar op deze vraag zullen ze niet ingaan.

De boscompensatie opgenomen in dit dossier wordt voorzien in de gemeente Perk, maar Natuurpunt Boortmeerbeek engageert zich om los van deze aanvraag minstens evenveel bos aan te planten in Boortmeerbeek, op een perceel waarvan de aankoop nog niet rond is. Ook hebben ze onlangs bos aangeplant in het Boortmeerbeeks Broek (achter de voetbalvelden), op welke locatie nog een bijkomende aanplant gerealiseerd zal worden.

Om bovenstaande redenen geeft de MAR een **gunstig** advies voor deze ontbossing.

7. Varia

- Aan Bosveld staat een verbodsbord. Er wordt gevraagd of hieronder een onderbord uitgezonderd fietsers en voetgangers kan komen.
- De knotwilgen in de weide in de Kallebeekstraat, die in het verleden last ondervonden door paardenvraat, zijn ondertussen allemaal geknot, maar grotendeels niet meer in leven.

8. Data MAR 2024

- Donderdag 13 juni (19u30): infosessie Klimaan (zonnepanelen)

- Zondag 16 juni (14u): fietstocht MAR
- Donderdag 5 september: open MAR
- Maandag 9 september: MAR
- Dinsdag 12 november: MAR