



**BOORTMEERBEEK**

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD**

**Zitting van 23 november 2015**

<b>Aanwezig:</b>	Michel Baert	voorzitter
	Karin Derua, Remi Serranne, Steven Michiels, Annick DeKeyser, Hans De Locht, Willy Cornelis	schepenen
	Bert Meulemans, Marie-Ange Henderix, Maurice Vanmeerbeek, Els Schoeters, Alex De Coninck, Dirk Bernagie, Audrey Bogaerts, Steven Van Loock, Marita Palstermans, Kristel Andries, Francine De Becker, Marc Usewils, Rudi Renders	raadsleden
	Johan Smits	gemeentesecretaris
<b>Verontschuldigd:</b>	Nieke Deleebeek-Baudet, Anne Cleiren	raadsleden

**26. Kohierbelasting - tweede verblijven 2016-2019**

De gemeenteraad,

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering van rendabele belastingen vergt;

Overwegende dat de bezitter van een tweede verblijf eveneens in de onkosten van het gemeentebestuur bijdraagt;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB2015/2 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding van 10 juli 2015 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2016;

Gelet op het Vlaams gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

**BESLUIT:** **11 stemmen ja:** Michel Baert, Karin Derua, Remi Serranne, Steven Michiels, Annick DeKeyser, Hans De Locht, Marie-Ange Henderix, Maurice Vanmeerbeek, Alex De Coninck, Audrey Bogaerts en Marc Usewils.

**1 stem tegen:** Els Schoeters.

**7 onthoudingen:** Bert Meulemans, Dirk Bernagie, Steven Van Loock, Marita Palstermans, Kristel Andries, Francine De Becker en Rudi Renders.

art. 1

Voor de aanslagjaren 2016 tot en met 2019 een directe gemeentebelasting te vestigen op de tweede verblijven.

art. 2

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke woongelegenheden waarvan degene die er op elk ogenblik kan verblijven, in deze woongelegenheden niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans en die al dan niet ingeschreven staan in de kadastrale legger.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- de lokalen uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroeps- of verenigingsactiviteit;
- de verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens, tenzij ze tenminste zes maanden van het aanslagjaar opgesteld blijven om als woongelegenheid aangewend te worden;
- de leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij in de loop van het aan het aanslagjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werden aangewend.

art. 3

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf. De belastingplicht geldt ook wanneer het tweede verblijf als zodanig verhuurd wordt of tijdelijk niet gebruikt wordt en geldt ongeacht of hij al of niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters van de gemeente.

art. 4

De belasting wordt vastgesteld op 250,00 EUR per tweede verblijf.

art. 5

De belasting is ondeelbaar en voor het gehele aanslagjaar verschuldigd door de eigenaar op 1 januari 2015 van het aanslagjaar.

art. 6

De belastingplichtigen moeten uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar bij het gemeentebestuur aangifte doen van elk tweede verblijf dat zij in de gemeente bezitten door middel van het formulier waarvan het model door het college van burgemeester en schepenen werd vastgesteld.

art. 7

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 15 januari van het jaar volgend op het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

art. 8

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het voorgaand artikel gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

art. 9

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekende brief, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

art. 10

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

art. 11

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met het dubbele van de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

art. 12

De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig de regelen betreffende de invordering inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

art. 13

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

art. 14

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

art. 15

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Om ontvankelijk te zijn moeten de bezwaren schriftelijk worden gedaan, met redenen omkleed zijn en overhandigd of per post verzonden worden binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de verzending van het aanslagbiljet. Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing of stoffelijk misslag, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de bestendige deputatie de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

art. 16

Verwijl- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

art. 17

Dit besluit af te kondigen en bekend te maken overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Vlaams gemeentedecreet.

art. 18

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Aldus gedaan in zitting datum als boven

De gemeentesecretaris  
get. Johan Smits

De voorzitter  
get. Michel Baert

Voor eensluidend uittreksel:  
Boortmeerbeek, 24 november 2015

De gemeentesecretaris

Johan Smits



De voorzitter

Michel Baert

